

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINY ŁUKÓW  
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Wójt Gminy Łuków działając zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Łuków przeznaczonych do dzierżawy.

Miejsce położenia nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej		Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat za dzierżawę	Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy nieruchomości
	nr KW	nr działki						
Wólka Świątkowa	LU1U/00059645/0	708	81,90 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy oznaczony numerem porządkowym nieruchomości 18 B. Planowane przeznaczenie lokalu na cele prowadzenia sklepu spożywczo - przemysłowego.	teren zabudowy usługowej [U-32-25]	575,00 zł/ netto w stosunku miesięcznym. Czynsz ten nie zawiera kosztów utrzymania budynku, który ponosić będzie dzierżawca. Kwota czynszu podlega waloryzacji raz do roku, średniorocznym procentowym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanym przez Prezesa GUS na koniec roku poprzedzającego dany okres płatności.	do dnia 10 każdego miesiąca z góry	na okres do 10 lat

Wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Gminy Łuków na okres 21 dni tj. **od dnia 22.01.2014 roku.**

Nieruchomość wymieniona w wykazie stanowi własność Gminy Łuków i nie jest obciążona ograniczonym prawem rzeczowym, ani też nie ma przeszkód prawnych w ich rozporządzeniu.

Szczegółowych informacji udziela się w tut. Urzędzie Gminy, pokój nr 38 w godzinach pracy Urzędu (7<sup>30</sup> – 15<sup>30</sup>) lub telefonicznie (025) 798 24 39 wew. 138.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się w prasie lokalnej „Tygodnik Siedlecki”.

Ogłoszono:

1. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy,
2. Tablica ogłoszeń w sołectwie Wólka Świątkowa,
3. Na stronie internetowej Urzędu Gminy [www.lukow.ug.gov.pl](http://www.lukow.ug.gov.pl),
4. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej „Tygodnik Siedlecki”.

Łuków, dnia 22 stycznia 2014 r.

  
**WÓJT**  
*M. Dziel*  
 mgr Mariusz Ostiak