

OGŁOSZENIE Wójta Gminy Łuków

z przeprowadzonego ustnego nieograniczonego przetargu na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w miejscowości: Aleksandrów, Dąbie, Gręzówka - Kolonia, Suchocin, stanowiących własność Gminy Łuków

I. Przetarg odbył się dnia 22 sierpnia 2014 r. o godzinie 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Łuków.

II. Przedmiotem przetargu były nieruchomości położone w miejscowości:

• **Aleksandrów, działka nr:**

- 477/6 o pow. 0,0725 ha - KW LU1U/00024214/6. Nieruchomość zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Łuków znajduje się w terenie zabudowy usługowej,
- 380 o pow. 0,3600 ha - KW LU1U/00067837/2. Nieruchomość zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Łuków znajduje się w terenie zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich; terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.

• **Dąbie - KW LU1U/00043717/1, działka nr:**

- 1467/11 o pow. 0,1286 ha,
- 1467/12 o pow. 0,1309 ha,
- 1467/13 o pow. 0,1325 ha,
- 1467/14 o pow. 0,1342 ha,
- 1467/15 o pow. 0,1358 ha,
- 1467/16 o pow. 0,1375 ha,
- 1467/17 o pow. 0,1507 ha,
- 1467/20 o pow. 0,1344 ha,
- 1467/21 o pow. 0,1112 ha,
- 1467/22 o pow. 0,1124 ha,
- 1467/23 o pow. 0,1349 ha,
- 1467/24 o pow. 0,1367 ha,
- 1467/25 o pow. 0,1385 ha,
- 1467/26 o pow. 0,1403 ha.

Nieruchomości nie mają Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łuków, teren oznaczony jest symbolem M3 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem zabudowy usługowej nieuciążliwej.

• **Gręzówka Kolonia - KW LU1U/00028062/3, działka nr:**

- 417 o pow. 0,1157 ha. Nieruchomość zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Łuków znajduje się w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.

• **Suchocin - KW LU1U/00028062/3 działka nr :**

- 455/4 o pow. 0,1235 ha,
- 455/5 o pow. 0,1236 ha,
- 455/6 o pow. 0,1237 ha,
- 455/7 o pow. 0,1237 ha,
- 455/8 o pow. 0,1238 ha,
- 455/9 o pow. 0,1238 ha,
- 455/10 o pow. 0,1239 ha,
- 455/11 o pow. 0,1238 ha,
- 455/12 o pow. 0,1968 ha.

Nieruchomości zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Łuków znajdują się w terenie zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich; terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.

- III. W przetargu wzięły udział osoby wpłacając wadium w określonej kwocie w wymaganym terminie tj. do 18.08.2014 r.:
1. Pani Magdalena Braksal - do działki nr : 1467/25, 1467/26 w Dąbiu, wadium w kwocie 5 300,00 zł,
 2. Pan Dariusz Michał Markiewicz - do działki nr 380 w Aleksandrowie, wadium w kwocie 3 700,00 zł,
 3. Państwo Bożena i Dominik Młynarczyk - do działki nr 380 w Aleksandrowie; nr : 1467/11, 1467/12, 1467/13, 1467/16, 1467/17, 1467/20, 1467/21, 1467/22, 1467/25, 1467/26 w Dąbiu; nr : 455/7, 455/8, 455/9, 455/10, 455/11 w Suchocinie, wadium w kwocie 40 600,00 zł,
 4. Pan Mirosław Adam Sadło - do działki nr : 1467/17, 1467/16, 1467/20 w Dąbiu, wadium w kwocie 8 300,00 zł,
 5. Pan Zbigniew Domański - do działki nr 380 w Aleksandrowie; nr : 455/4, 455/5, 455/6, 455/7, 455/8, 455/9, 455/10, 455/11 w Suchocinie, wadium w kwocie 22 100,00 zł,
 6. Pan Cezary Mazurek - do działki nr : 1467/13, 1467/16, 1467/21, 1467/24 w Dąbiu, wadium w kwocie 10 200,00 zł,
 7. Pani Magdalena Beczek - do działki nr : 1467/13, 1467/14, 1467/15, 1467/16, 1467/21, 1467/22, 1467/23, 1467/24 w Dąbiu, wadium w kwocie 19 900,00 zł.

IV. Informacja o cenie wywoławczej nieruchomości oraz o najwyższej cenie osiągniętej w przetargu :

• Aleksandrów, do działki nr:

- 477/6 o pow. 0,0725 ha, cena wywoławcza wynosiła 26 300,00 zł + 23 % VAT, minimalne postąpienie 270,00 zł. **Do nieruchomości nie wpłacono wadium.**

- 380 o pow. 0,3600 ha, cena wywoławcza wynosiła 36 730,00 zł + 23 % VAT, minimalne postąpienie 370,00 zł. W wyniku licytacji nieruchomość nabył Pan Zbigniew Domański za cenę 38 580,00 zł. (słownie: trzydzieści osiem tysięcy pięćset osiemdziesiąt złotych) + 23 % VAT.

• Dąbie - do działki nr :

- 1467/11 o pow. 0,1286 ha, cena wywoławcza wynosiła 23 870,00 zł + 23 % VAT, minimalne postąpienie 240,00 zł. **Do nieruchomości nie padło minimalne postąpienie.**

- 1467/12 o pow. 0,1309 ha, cena wywoławcza wynosiła 25 570,00 zł + 23 % VAT, minimalne postąpienie 260,00 zł. **Do nieruchomości nie padło minimalne postąpienie.**

- 1467/13 o pow. 0,1325 ha, cena wywoławcza wynosiła 25 870,00 zł + 23 % VAT, minimalne postąpienie 260,00 zł. **Do nieruchomości nie padło minimalne postąpienie.**

- 1467/14 o pow. 0,1342 ha, cena wywoławcza wynosiła 25 370,00 zł + 23 % VAT, minimalne postąpienie 260,00 zł. **Do nieruchomości nie padło minimalne postąpienie.**

- 1467/15 o pow. 0,1358 ha, cena wywoławcza wynosiła 24 670,00 zł + 23 % VAT, minimalne postąpienie 250,00 zł. **Do nieruchomości nie padło minimalne postąpienie.**

- 1467/16 o pow. 0,1375 ha, cena wywoławcza wynosiła 26 770,00 zł + 23 % VAT, minimalne postąpienie 270,00 zł. W wyniku licytacji nieruchomość nabył Pan Cezary Mazurek za cenę 27 100,00 zł. (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy sto złotych) + 23 % VAT.

- 1467/17 o pow. 0,1507 ha, cena wywoławcza wynosiła 29 370,00 zł + 23 % VAT, minimalne postąpienie 300,00 zł. W wyniku licytacji nieruchomość nabył Pan Mirosław Adam Sadło za cenę 29 670,00 zł. (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy sześćset siedemdziesiąt złotych) + 23 % VAT.

- 1467/20 o pow. 0,1344 ha, cena wywoławcza wynosiła 26 170,00 zł + 23 % VAT, minimalne postąpienie 270,00 zł. W wyniku licytacji nieruchomość nabył Pan Mirosław Adam Sadło za cenę 26 470,00 zł. (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy czterysta siedemdziesiąt złotych) + 23 % VAT.

- 1467/21 o pow. 0,1112 ha, cena wywoławcza wynosiła 21 770,00 zł + 23 % VAT, minimalne postąpienie 220,00 zł. W wyniku licytacji nieruchomość nabył Pan Dominik Młynarczyk za cenę 21 990,00 zł. (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt złotych) + 23 % VAT.

- **1467/22** o pow. 0,1124 ha, cena wywoławcza wynosiła 21 270,00 zł + 23 % VAT, minimalne postąpienie 220,00 zł. Do nieruchomości nie padło minimalne postąpienie.
- **1467/23** o pow. 0,1349 ha, cena wywoławcza wynosiła 25 570,00 zł + 23 % VAT, minimalne postąpienie 260,00 zł. W wyniku licytacji nieruchomość nabyła Pani Magdalena Beczek za cenę 25 830,00 zł. (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy osiemset trzydzieści złotych) + 23 % VAT.
- **1467/24** o pow. 0,1367 ha, cena wywoławcza wynosiła 26 670,00 zł + 23 % VAT, minimalne postąpienie 270,00 zł. W wyniku licytacji nieruchomość nabyła Pani Magdalena Beczek za cenę 26 940,00 zł. (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy dziewięćset czterdzieści złotych) + 23 % VAT,
- **1467/25** o pow. 0,1385 ha, cena wywoławcza wynosiła 26 170,00 zł + 23 % VAT, minimalne postąpienie 270,00 zł. Do nieruchomości nie padło minimalne postąpienie.
- **1467/26** o pow. 0,1403 ha, cena wywoławcza wynosiła 26 570,00 zł + 23 % VAT, minimalne postąpienie 270,00 zł. W wyniku licytacji nieruchomość nabyła Pani Magdalena Braksal za cenę 26 840,00 zł. (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy osiemset czterdzieści złotych) + 23 % VAT.
- **Grzędówka Kolonia - do działki nr:**
 - **417** o pow. 0,1157 ha, cena wywoławcza wynosiła 35 320,00 zł + 23 % VAT, minimalne postąpienie 360,00 zł. Do nieruchomości nie wpłacono wadium.
- **Suchocin - do działki nr :**
 - **455/4** o pow. 0,1235 ha, cena wywoławcza wynosiła 23 170,00 zł + 23% VAT, minimalne postąpienie 240,00 zł. Do nieruchomości nie padło minimalne postąpienie.
 - **455/5** o pow. 0,1236 ha, cena wywoławcza wynosiła 23 190,00 zł + 23% VAT, minimalne postąpienie 240,00 zł. Do nieruchomości nie padło minimalne postąpienie.
 - **455/6** o pow. 0,1237 ha, cena wywoławcza wynosiła 23 200,00 zł + 23% VAT, minimalne postąpienie 240,00 zł. Do nieruchomości nie padło minimalne postąpienie.
 - **455/7** o pow. 0,1237 ha, cena wywoławcza wynosiła 23 200,00 zł + 23% VAT, minimalne postąpienie 240,00 zł. Do nieruchomości nie padło minimalne postąpienie.
 - **455/8** o pow. 0,1238 ha, cena wywoławcza wynosiła 23 220,00 zł + 23% VAT, minimalne postąpienie 240,00 zł. Do nieruchomości nie padło minimalne postąpienie.
 - **455/9** o pow. 0,1238 ha, cena wywoławcza wynosiła 23 220,00 zł + 23% VAT, minimalne postąpienie 240,00 zł. Do nieruchomości nie padło minimalne postąpienie.
 - **455/10** o pow. 0,1239 ha, cena wywoławcza wynosiła 23 240,00 zł + 23% VAT, minimalne postąpienie 240,00 zł. Do nieruchomości nie padło minimalne postąpienie.
 - **455/11** o pow. 0,1238 ha, cena wywoławcza wynosiła 23 220,00 zł + 23% VAT, minimalne postąpienie 240,00 zł. Do nieruchomości nie padło minimalne postąpienie.
 - **455/12** o pow. 0,1968 ha, cena wywoławcza wynosiła 36 760,00 zł + 23% VAT, minimalne postąpienie 370,00 zł. Do nieruchomości nie wpłacono wadium.

WÓJT
M. Osiak
mgr Mariusz Osiak

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Łuków, dnia 1 września 2014 r.
na okres 7 dni, tj. do dnia 8 września 2014 r.