

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINY ŁUKÓW
PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Wójt Gminy Łuków działając zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łuków przeznaczonych do dzierżawy.

Lp.	Miejsce położenia nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Pow. działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie działki zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łuków	Wysokość opłat za dzierżawę	Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy	Rodzaj umowy
		KW	nr ewid.						
1.	Gręźówka	LUIU/00006965/3	704	0,2445	Lokal o powierzchni użytkowej 27,05 m ² położony na parterze budynku komunalnego oznaczony nr 3, Gręźówka 35, 21-400 Łuków. Planowane przeznaczenie lokalu pod prowadzenie punktu kasowego Banku Spółdzielczego w Łukowie.	teren zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych, teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami [RM,MN,U-08-9]	200,00 zł/ netto w stosunku miesięcznym. Czynnosc ten nie zawiera kosztów podatku od nieruchomości, który ponosić będzie dzierżawca. Kwota czynszu podlega waloryzacji raz do roku, średniorocznym procentowym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS na koniec roku poprzedzającego dany okres płatności.	w terminie 7 dni od daty doręczenia faktury przez Wyzierającego za każdy miesiąc	Umowa dzierżawy na okres do 5 lat w trybie bezprzetargowym

Wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Gminy Łuków na okres 21 dni tj. **od dnia 01.09.2017 roku.**

Nieruchomość wymieniona w wykazie stanowi własność Gminy Łuków i nie jest obciążona ograniczonym prawem rzeczowym, ani też nie ma przeszkód prawnych w jej rozporządzeniu.

Szczegółowych informacji udziela się w tut. Urzędzie Gminy, pokój nr 38 w godzinach pracy Urzędu (7.30 – 15.30) lub telefonicznie (25) 798 24 39 wew. 138. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się w prasie lokalnej „Tygodnik Siedlecki”.

Ogłoszono:

- 1) Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy;
- 2) Tablica ogłoszeń w sołectwie Gręźówka
- 3) Na stronie internetowej Urzędu Gminy www.lukow.ug.gov.pl;
- 4) Informację o wywieszeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej, „Tygodnik Siedlecki”.

WÓJT
M. Osiak
mgr Mariusz Osiak

Łuków, dnia 01.09.2017 r.