

## Zawiadomienie

Wójt Gminy Łuków na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) stosownie do § 1 pkt 3 uchwały Nr XXXVII/220/2013 Rady Gminy Łuków z dnia 7 czerwca 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących mienie komunalne Gminy Łuków w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, podaje do publicznej wiadomości:

### Wykaz nieruchomości, stanowiących własność komunalną Gminy Łuków, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Miejsce położenia nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Pow. działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie działki zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łuków	Cena działki (+ 23% VAT)
		KW	nr ewid.				
1.	Suchocin	LUIU/00028062/3	455/4	0,1235	Nieruchomości gruntowe, niezabudowane o regularnych kształtach prostokąta (dz. nr 455/12 o kształcie nieregularnym), porośnięte roślinnością trawiastą. Nieruchomości położone są w peryferyjnej części miejscowości, w sąsiedztwie znajdują się grunty rolne niezabudowane oraz zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa. Nieruchomości przylegają od wschodu do urzędzonej drogi gminnej z nawierzchnią asfaltową a w części północnej działki nr 455/4, 455/5, 455/6 z nawierzchnią utwardzoną tłuczniem. Działka nr 455/12 przylega do skrzyżowania urządzonych dróg z przystankiem autobusowym. Urządzenia infrastruktury komunalnej terenu: wodociąg w ulicach osiedlowych, energia elektryczna, sieć telefoniczna. Zgodnie z ewidencją gruntów: grunty orne - RV. <u>Obciążenia nieruchomości i zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – nie występują.</u>	Wszystkie działki położone są w terenie zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych; teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (RM,MN,U-26-3). Północny fragment działki nr 455/4 w części znajduje się w strefie rolnej (R-26-31). Wschodnie krańce działek nr 455/7, 455/8, 455/9, 455/10, 455/11, 455/12 znajdują się terenie komunikacji przeznaczonych na poszerzenie drogi powiatowej	23 730,00 zł
			455/5	0,1236			23 740,00 zł
			455/6	0,1237			23 760,00 zł
			455/7	0,1237			23 760,00 zł
			455/8	0,1238			23 780,00 zł
			455/9	0,1238			23 780,00 zł
			455/10	0,1239			23 800,00 zł
			455/11	0,1238			23 780,00 zł
	455/12	0,1968	37 650,00 zł				

Ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.