

## Zawiadomienie

Wójt Gminy Łuków na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tj. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) stosownie do § 4 ust. 1 Uchwały Nr XV/118/2015 Rady Gminy Łuków z dnia 16 listopada 2015 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Łuków oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieokreślony podaje do publicznej wiadomości:

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany

Lp.	Miejsce położenia nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Pow. działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie działek zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łuków	Cena działki (+ 23% VAT)
		KW	nr ewid.				
1.	Dąbie	LU1U/00072983/8	2540	0,0409	Działka o kształcie prostokąta szerokości około 12 m. Na całej długości przylega wschodnim bokiem do urzędzonej drogi gminnej z nawierzchnią asfaltową. Teren płaski. Niezabudowana działka została wydzielona z nieruchomości nr 1370/5, na podstawie decyzji Wójta Gminy Łuków z dnia 20 marca 2019 r. Nr GP.6831.24.2019 i stanowi własność Gminy Łuków <u>Obciążenia nieruchomości i zobowiązania, których przedmiotem są nieruchomości – nie występują.</u>	działka położona jest w terenie zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych; teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (RM,MN,U-04-05) w części w strefie rolnej (R-04-17) oraz w części w terenie komunikacji – droga gminna (102344L-KD-L)	<b>12 200,00 zł netto</b>
2.	Dąbie	LU1U/00051007/0	1374/3	0,0399	Przedmiotowa działka wydzielona została na utrzymanie i realizację drogi publicznej – drogi gminnej: 102344 L; dr. Krajowej. 76 – Dąbie – Klimki – Grzędówka – Biardy – dr. Kraj. 63. Posiada nieregularny kształt o szerokości około 8 m. Niezabudowana działka została wydzielona z nieruchomości nr 1374/1, na podstawie decyzji Wójta Gminy Łuków z dnia 20 marca 2019 r. Nr GP.6831.24.2019 i stanowi własność osoby fizycznej. <u>Obciążenia nieruchomości i zobowiązania, których przedmiotem są nieruchomości – w KW nr LU1U/00051007/0 widnieją ograniczone prawo rzeczowe polegające na osobistej służebności przejazdu i przechodu oraz służebność osobista polegająca na prawie dożywotniego i nieodpłatnego korzystania z nieruchomości nieobejętej zamianą</u>	Działka w całości znajduje w terenie komunikacji –droga gminna (102344L-KD-L)	<b>11 900,00 zł netto</b>

**WÓJT**  
*M. Osiak*  
 mg Mariusz Osiak

Ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Łuków, w Sołectwie Dąbie oraz umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Łuków na okres 21 dni tj. od dnia 18.06.2019 r. do 30.07.2019r. Szczegółowe informacje można uzyskać w pokoju nr 38 bądź pod numerem telefonu (25) 798 24 39 wew. 138 oraz na stronie internetowej: [www.lukow.ug.gov.pl](http://www.lukow.ug.gov.pl).