

Z a w i a d o m i e n i e

Wójt Gminy Łuków na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) stosownie do § 4 ust. 1 Uchwały Nr XV/118/2015 Rady Gminy Łuków z dnia 16 listopada 2015 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Łuków oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieokreślony podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Miejsce położenia nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Pow. działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie działek zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łuków	Cena działki (+ 23% VAT)
		KW	nr ewid.				
1.	Dąbie	LU1U/00072983/8	2540	0,0409	Działka o kształcie prostokąta szerokości około 12 m. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej. Teren płaski. Przedmiotowa działka z uwagi na brak dostępu do drogi publicznej i małą powierzchnię nie ma przymiotu nieruchomości do wykorzystania i zagospodarowania jako odrębna i samodzielna nieruchomość. Może być natomiast zbyta jako nieruchomość na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych. Niezabudowana działka została wydzielona z nieruchomości nr 1370/5, na podstawie decyzji Wójta Gminy Łuków z dnia 20 marca 2019 r. Nr GP.6831.24.2019 i stanowi własność Gminy Łuków. Mając na uwadze fakt, iż działka nr 2540 przylega do sześciu nieruchomości oznaczonych numerami działek: 1368/4, 2539 – własność gm. Łuków 1370/2 1374/4, 1374/3, 1370/3, i każdy z właścicieli tych nieruchomości ma prawo ubiegać się o nabycie przedmiotowej działki (gruntu) w drodze bezprzetargowej, sprzedaż następuje w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych. <u>Obciążenia nieruchomości i zobowiązania, których przedmiotem są nieruchomości – nie występują.</u>	Działka w całości położona jest w terenie zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługi (3RM,MN,U)	12 200,00 zł

Ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Łuków, w Sołectwie Dąbie oraz umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Łuków na okres 21 dni tj. od dnia 03.06.2020 r. do 24.06.2020 r. Szczegółowe informacje można uzyskać w pokoju nr 38 bądź pod numerem telefonu (25) 798 24 39 wew. 138 oraz na stronie internetowej: www.lukow.ug.gov.pl.

WÓJT
M. Osia
mgr Mariusz Osia