

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINY ŁUKÓW
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Wójt Gminy Łuków działając zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Łuków przeznaczonych do dzierżawy.

Miejsce położenia nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej		Powierzchnia w ha	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat za dzierżawę	Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy nieruchomości
Krynka	LU1U/00028062/3	116/2	0,3483	Nieruchomość niezabudowana. Zgodnie z zapisami ewidencji gruntów w skład nieruchomości wchodzi grunty orne RVI.	teren rolny [R-15-2] i częściowo teren zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami [RM,MN,U-15-2], pod produkcję rolniczą	Nie pobiera się czynszu za użytki rolne klasy VI	-----	na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym, z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia
Krynka	LU1U/00024214/6	760	0,0600	Nieruchomość zabudowana budynkiem parterowym o pow. użytkowej 87,40 m ²	teren zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami [RM,MN,U-15-15], pod działalność handlowo-usługową (prowadzenie sklepu spożywczo-przemysłowego)	696,00 zł/ netto w stosunku miesięcznym. Czynsz ten nie zawiera kosztów utrzymania budynku, który ponosić będzie dzierżawca. Kwota czynszu podlega waloryzacji raz do roku, średniorocznym procentowym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS na koniec roku poprzedzającego dany okres płatności.	do 10 dnia każdego miesiąca	na czas nieoznaczony w trybie przetargowym, z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia

Wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Gminy Łuków na okres 21 dni tj. **od dnia 25.01.2016 roku.**

Nieruchomości wymienione w wykazie stanowią własność Gminy Łuków i nie są obciążone ograniczonym prawem rzeczowym, ani też nie ma przeszkód prawnych w ich rozporządzaniu.

Szczegółowych informacji udziela się w tut. Urzędzie Gminy, pokój nr 38 w godzinach pracy Urzędu (7.30 – 15.30) lub telefonicznie (25) 798 24 39 wew. 138.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się w prasie lokalnej „Tygodnik Siedlecki”.

Ogłoszono:

- 1) Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy;
- 2) Tablica ogłoszeń w sołectwie Krynka
- 3) Na stronie internetowej Urzędu Gminy www.lukow.ug.gov.pl;
- 4) Informację o wywieszeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej, „Tygodnik Siedlecki”.

Łuków, dnia 25 stycznia 2016 r.

WÓJT
M. Osiak
mgr Mariusz Osiak