

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINY ŁUKÓW
PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Wójt Gminy Łuków działając zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Łuków przeznaczonych do dzierżawy.

Miejsce położenia nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia w ha przeznaczona pod dzierżawę	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat za dzierżawę	Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy nieruchomości	
Dąbie	LU1U/00043717/1	1479/2	0,0333	Nieruchomość zabudowana budynkiem parterowym o pow. użytkowej 76,05 m ²	teren zabudowy usługowej [U-04-4], pod działalność handlowo-usługową (prowadzenie sklepu spożywczo-przemysłowego)	300 zł/ netto w stosunku miesięcznym. Czynnysz ten nie zawiera kosztów utrzymania budynku, który ponosić będzie dzierżawca. Kwota czynszu podlega waloryzacji raz do roku, średniorocznym procentowym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS na koniec roku poprzedzającego dany okres płatności.	Płatny z góry w terminie 7 dni od daty doręczenia faktury przez Wydzierającego za każdy miesiąc	na cza oznaczony do 10 lat w trybie bezprzetargowym, z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia

Wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Gminy Łuków na okres 21 dni tj. **od dnia 07.07.2017 roku.**

Nieruchomość wymieniona w wykazie stanowi własność Gminy Łuków i nie jest obciążona ograniczonym prawem rzeczowym, ani też nie ma przeszkód prawnych w jej rozporządzaniu.

Szczegółowych informacji udziela się w tut. Urzędzie Gminy, pokój nr 38 w godzinach pracy Urzędu (7.30 – 15.30) lub telefonicznie (25) 798 24 39 wew. 138.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się w prasie lokalnej „Tygodnik Siedlecki”.

Ogłoszono:

- 1) Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy;
- 2) Tablica ogłoszeń w sołectwie Dąbie
- 3) Na stronie internetowej Urzędu Gminy www.lukow.ug.gov.pl;
- 4) Informację o wywieszeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej, „Tygodnik Siedlecki”.

WÓJT
M. Osiak
mgr **Mariusz Osiak**

Łuków, dnia 07 lipca 2017r.