

OGŁOSZENIE
Wójta Gminy Łuków

z przeprowadzonego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości
niezabudowanych położonych w miejscowości Dąbie i Suchocinie, stanowiących własność Gminy
Łuków

- I. Przetarg odbył się dnia 12 października 2018 r. o godzinie 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Łuków.
- II. Przedmiotem przetargu były nieruchomości, położone w miejscowości:
- Dąbie - KW LU1U/00043717/1, działka nr:
 - 1467/11 o pow. 0,1286 ha, częściowo posiada Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – teren zabudowy zagrodowej jednorodzinnej z usługami [RM,MN,U-04-36]
 - 1467/12 o pow. 0,1309 ha,
 - 1467/13 o pow. 0,1325 ha,
 - 1467/14 o pow. 0,1342 ha,
 - 1467/15 o pow. 0,1358 ha,Nieruchomości nie mają Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łuków, teren oznaczony jest symbolem M3 – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem zabudowy usługowej nieuciążliwej.
 - Suchocin – KW LU1U/00028062/3 działka nr :
 - 455/4 o pow. 0,1235 ha,
 - 455/5 o pow. 0,1236 ha,
 - 455/6 o pow. 0,1237 ha,
 - 455/7 o pow. 0,1237 ha,
 - 455/8 o pow. 0,1238 ha,Nieruchomości zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Łuków znajdują się w terenie zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych; terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami. Nieruchomości nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi, prawami ani roszczeniami osób trzecich
- III. W przetargu wzięły udział osoby wpłacając wadium (w PLN) w wymaganym terminie (do dnia 05.10.2018 r.).
- 1) Państwo Anna i Marcin Kaczor – do działki nr: 455/4 w Suchocinie, wadium w kwocie 2 400,00 zł.,
 - 2) Pan Przemysław Domański – do działki nr: 445/5 i 455/7 w Suchocinie, wadium w kwocie 4 800,00 zł.,
 - 3) Pani Anita Gołębska – do działki nr: 455/4, 445/5, 455/7, 455/8 w Suchocinie, wadium w kwocie 9 600,00 zł.,
 - 4) Firma NESTOR Zbigniew Marek Domański – do działki nr: 455/4, 445/5, 455/6, 455/7 i 455/8 w Suchocinie, wadium w kwocie 12 000,00 zł.,
 - 5) Firma NESTOR Zbigniew Marek Domański – do działki nr: 1467/11, 1467/12, 1467/13, 1467/14 i 1467/15 w Dąbiu, wadium w kwocie 20 900,00 zł.,
 - 6) Pan Łukasz Burdach – do działki nr: 1467/11, 1467/12, 1467/13, 1467/14 i 1467/15 w Dąbiu, wadium w kwocie 20 900,00 zł.,
 - 7) Pan Piotr Łozowski – do działki nr: 1467/12, 1467/13 w Dąbiu, wadium w kwocie 8 600,00 zł.,
 - 8) Pani Magdalena Powalska – do działki nr: 1467/12 i 1467/13 w Dąbiu, wadium w kwocie 8 600,00 zł.,

- 9) **Pan Robert Daszczuk**, – do działki nr: 1467/11, 1467/12, 1467/13, 1467/14 i 1467/15 w Dąbiu, wadium w kwocie 20 900,00 zł.,

IV. Informacja o cenie wywoławczej nieruchomości oraz o najwyższej cenie osiągniętej w przetargu :

Dąbie - do działki:

- nr 1467/11 o pow. 0,1286 ha.- cena wywoławcza wynosiła 39 560,00 zł + 23 % VAT, minimalne postąpienie 400,00zł. W wyniku licytacji nieruchomość nabyła **Firma NESTOR Zbigniew Marek Domański**, z siedziba ul. Jana Pawła II nr 1A, 21-400 Łuków, za cenę: **39 960,00 zł.** (słownie: trzydzieści dziewięć tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt złotych) + **23 % VAT**,
- nr 1467/12 o pow. 0,1309 ha.- cena wywoławcza wynosiła 42 360,00 zł + 23 % VAT, minimalne postąpienie 430,00zł. W wyniku licytacji nieruchomość nabył **Pan Piotr Łozowski**, zam. Jamielnik Kolonia, 21-450 Stoczek Łukowski, za cenę: **42 790,00 zł.** (słownie: czterdzieści dwa tysiące siedemset dziewięćdziesiąt złotych) + **23 % VAT**,
- nr 1467/13 o pow. 0,1325 ha.- cena wywoławcza wynosiła 42 960,00 zł + 23 % VAT, minimalne postąpienie 430,00zł. W wyniku licytacji nieruchomość nabyła **Pani Magdalena Powalska Piotr Łozowski**, zam. Żdżary, 21-400 Łuków, za cenę: **43 390,00 zł.** (słownie: czterdzieści trzy tysiące trzysta dziewięćdziesiąt złotych) + **23 % VAT**,
- nr 1467/14 o pow. 0,1342 ha.- cena wywoławcza wynosiła 41 960,00 zł + 23 % VAT, minimalne postąpienie 420,00zł. W wyniku licytacji nieruchomość nabyli **Państwo Justyna i Łukasz Burdach**, zam. Podgaj, 21-400 Łuków, za cenę: **42 380,00 zł.** (słownie: czterdzieści dwa tysiące trzysta osiemdziesiąt złotych) + **23 % VAT**,
- nr 1467/15 o pow. 0,1358 ha.- cena wywoławcza wynosiła 40 960,00 zł + 23 % VAT, minimalne postąpienie 410,00zł. W wyniku licytacji nieruchomość nabył **Pan Robert Daszczuk**, zam. ul. Jagiellończyka, 21-300 Radzyń Podlaski, za cenę: **41 370,00 zł.** (słownie: czterdzieści jeden tysięcy trzysta siedemdziesiąt złotych) + **23 % VAT**,

Suchocin - do działki:

- nr 455/4 o pow. 0,1235 ha, cena wywoławcza wynosiła 23 783,00 zł + 23% VAT, minimalne postąpienie 240,00 zł. W wyniku licytacji nieruchomość nabyli **Państwo Anita i Łukasz Gołębscy**, zam. ul. Cegielniana, 21-400 Łuków, za cenę: **24 100,00 zł.** (słownie: dwadzieścia cztery tysiące sto złotych) + **23 % VAT**,
- nr 455/5 o pow. 0,1236 ha, cena wywoławcza wynosiła 23 793,00 zł + 23% VAT, minimalne postąpienie 240,00 zł. W wyniku licytacji nieruchomość nabyli **Państwo Przemysław i Justyna Domańscy**, zam. Suchocin, 21-400 Łuków, za cenę: **24 100,00 zł.** (słownie: dwadzieścia cztery tysiące sto złotych) + **23 % VAT**,
- nr 455/6 o pow. 0,1237 ha, cena wywoławcza wynosiła 23 813,00 zł + 23% VAT, minimalne postąpienie 240,00 zł. W wyniku licytacji nieruchomość nabyła **Firma NESTOR Zbigniew Marek Domański**, z siedziba ul. Jana Pawła II nr 1A, 21-400 Łuków, za cenę: **24 060,00 zł.** (słownie: dwadzieścia cztery tysiące sześćdziesiąt złotych) + **23 % VAT**,
- nr 455/7 o pow. 0,1237 ha, cena wywoławcza wynosiła 23 813,00 zł + 23% VAT, minimalne postąpienie 240,00 zł. W wyniku licytacji nieruchomość nabyła **Firma NESTOR Zbigniew Marek Domański**, z siedziba ul. Jana Pawła II nr 1A, 21-400 Łuków, za cenę: **24 060,00 zł.** (słownie: dwadzieścia cztery tysiące sześćdziesiąt złotych) + **23 % VAT**,
- nr 455/8 o pow. 0,1238 ha, cena wywoławcza wynosiła 23 833,00 zł + 23% VAT, minimalne postąpienie 240,00 zł. W wyniku licytacji nieruchomość nabyła **Firma NESTOR Zbigniew Marek Domański**, z siedziba ul. Jana Pawła II nr 1A, 21-400 Łuków, za cenę: **24 080,00 zł.** (słownie: dwadzieścia cztery tysiące osiemdziesiąt złotych) + **23 % VAT**,

WÓJT
GMINY ŁUKÓW
/-/ mgr Mariusz Osiak