

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINY ŁUKÓW
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Wójt Gminy Łuków działając zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Łuków przeznaczonych do dzierżawy.

Miejsce położenia nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej		Powierzchnia w ha przeznaczona pod dzierżawę	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat za dzierżawę	Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy nieruchomości
Gręźówka Kolonia	LU1U/00028062/3	165	1,0000	Nieruchomość niezabudowana. Zgodnie z zapisami ewidencji gruntów w skład nieruchomości wchodzi grunty: Lzr-RVI	teren zabudowy produkcyjno-usługowej [3PU] oraz teren dróg publicznych dojazdowych [9KDD] pod prowadzenie działalności gospodarczej	212,03 zł/ netto w stosunku miesięcznym. Kwota czynszu podlega waloryzacji raz do roku, średniorocznym procentowym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanym przez Prezesa GUS na koniec roku poprzedzającego dany okres płatności.	Płatny z góry w terminie 7 dni od daty doręczenia faktury przez Wydzierającego za każdy miesiąc	na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym, z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia

Wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Gminy Łuków na okres 21 dni tj. **od dnia 01.06.2020 roku.**

Nieruchomość wymieniona w wykazie stanowi własność Gminy Łuków i nie jest obciążona ograniczonym prawem rzeczowym, ani też nie ma przeszkód prawnych w jej rozporządzeniu.

Szczegółowych informacji udziela się w tut. Urzędzie Gminy, pokój nr 38 w godzinach pracy Urzędu (7.30 – 15.30) lub telefonicznie (25) 798 24 39 wew. 138.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się w prasie lokalnej „Tygodnik Siedlecki”.

Ogłoszono:

- 1) Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy;
- 2) Tablica ogłoszeń w sołectwie: Gręźówka Kolonia,
- 3) Na stronie internetowej Urzędu Gminy www.lukow.ug.gov.pl;
- 4) Informację o wywieszeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej, „Tygodnik Siedlecki”.

WÓJT
M. Onof
mgr Mariusz Osiek

Łuków, dnia 01.06.2020 r.