

Zawiadomienie

Wójt Gminy Łuków na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) stosownie do § 4 ust. 1 Uchwały Nr XV/118/2015 Rady Gminy Łuków z dnia 16 listopada 2015 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Łuków oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieokreślony podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany

Lp.	Miejsce położenia nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Pow. działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie działek zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łuków	Cena działki (+ 23% VAT)
		KW	nr ewid.				
1.	Grzędówka Kolonia	LU1U/00029573/5	268/1	0,0687	Działka o wydłużonym kształcie. Na całej długości przylega północnym bokiem do siedziby firmy produkcyjnej AGRO-TOP. Od południa sąsiaduje z terenem rolniczym użytkowanym jako łąką trwałą. Teren płaski. Niezabudowana działka użytkowana jako droga dojazdowa, utwardzona tłuczniem. Została wydzielona z nieruchomości nr 268, na podstawie decyzji Wójta Gminy Łuków z dnia 10 czerwca 2020 r. Nr GP.6831.51.2020 i stanowi własność Gminy Łuków. Dostępne urządzenia infrastruktury komunalnej: wodociąg, energia elektryczna, kanalizacja, gaz. <u>Obciążenia nieruchomości i zobowiązania, których przedmiotem są nieruchomości – nie występują.</u>	Działka w części położona jest w terenie zabudowy produkcyjno usługowej (5PU) oraz w części w terenie użytków zielonych (ZN-09-15)	12 300,00 zł (częściowo VAT)
2.	Grzędówka Kolonia	LU1U/00065240/6	535/2	0,2385	Działka o wydłużonym kształcie litery U, została wydzielona na ciąg komunikacyjny umożliwiający właścicielowi sąsiedniej nieruchomości dostęp do drogi publicznej. Teren płaski, działka bez utwardzenia, porośnięty roślinnością trawiastą. Działka użytkowana jako łąka trwałą. Niezabudowana działka została wydzielona z nieruchomości nr 535, na podstawie decyzji Wójta Gminy Łuków z dnia 10 czerwca 2020 r. Nr GP.6831.51.2020 i stanowi własność Przedsiębiorstwa Produkcyjno-Handlowego AGRO-TOP Sp. z o.o. <u>Obciążenia nieruchomości i zobowiązania, których przedmiotem są nieruchomości</u>	Działka w całości położona jest w terenie użytków zielonych (ZN-09-15)	12 300,00 zł (bez podatku VAT)

WÓJT
M. Osiek
mgr Mariusz Osiek

Ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Łuków, w Sołectwie Grzędówka Kolonia, oraz umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Łuków na okres 21 dni tj. od dnia 10.07.2020 r. do 21.08.2020 r. Szczegółowe informacje można uzyskać w pokoju nr 38 bądź pod numerem telefonu (25) 798 24 39 wew. 138 oraz na stronie internetowej: www.lukow.ug.gov.pl.