

GP.6220.12.2020

DECYZJA

O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 1 i 2, art. 82 i art. 85 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 1 pkt 42 oraz pkt 43 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), a także art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.) - po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Firmę VIPEX Andrzej Grochowski, Zalesie 50, 21-400 Łuków oraz po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko biorąc pod uwagę wyniki uzgodnień i opinii organów współdziałających, ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu na środowisko oraz wyniki postępowania z udziałem społeczeństwa

u s t a l a m

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa budynku gospodarczego ze zmianą sposobu użytkowania na budynek usługowy stacji demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji” – działki nr ewid. 393 i 394/4 w miejscowości Zalesie, gmina Łuków” oraz jednocześnie określam:

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie istniejącego budynku gospodarczego ze zmianą sposobu użytkowania na budynek usługowy stacji demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji wraz z niezbędną infrastrukturą.

Na stacji demontażu prowadzone będzie przetwarzanie pojazdów wycofanych z eksploatacji stanowiących odpady o kodach 16 01 04* oraz 16 01 06. Zgodnie z informacjami przedstawionymi przez Inwestora na przedmiotowej stacji demontażu w trakcie funkcjonowania prowadzone będą procesy odzysku zaszeregowane pod kodami R12 i R13.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na działkach o numerach ewidencyjnych 393 oraz 394/4 w miejscowości Zalesie, do których Inwestor posiada tytuł prawny.

II. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

a) faza realizacji:

1. W celu zminimalizowania wpływu przedsięwzięcia na klimat akustyczny na etapie realizacji inwestycji, wykonywanie prac budowlanych związanych z emisją hałasu do środowiska oraz transport należy ograniczyć do pory dziennej (tj. do godz. 6.00 - 22.00),

a także eliminować jałową pracę silników oraz zachować dbałość o dobry stan techniczny wykorzystywanego sprzętu celem zapewnienia możliwie niskiej emisji hałasu do środowiska.

Transport realizować z wykorzystaniem pojazdów o optymalnej ładowności.

2. Podczas realizacji przedsięwzięcia korzystać ze sprzętu sprawnego technicznie, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowowodnego przed wyciekami substancji ropopochodnych.

b) faza eksploatacji

1. Eksploatacja przedsięwzięcia (tj. prace związane z demontażem pojazdów, rozładunek/załadunek oraz transport) powinna odbywać się wyłącznie w porze dnia.
2. Prace związane z demontażem pojazdów należy prowadzić wewnątrz zamkniętego budynku stacji.
3. Dla ograniczenia emisji hałasu na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, eliminować jałową pracę silników pojazdów samochodowych i środków transportu wewnętrznego.
4. Usuwanie czynnika chłodniczego z układu klimatyzacyjnego należy zlecać wyspecjalizowanej firmie zewnętrznej.
5. W celu wyeliminowania ewentualnych przyczyn zwiększenia poziomu emitowanego hałasu na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, dokonywać okresowych przeglądów i konserwacji urządzeń emitujących hałas.
6. Do stacji demontażu należy kierować odpady o kodach 16 01 04* i 16 01 06, w ilości do 360 Mg na rok.
7. Wszystkie odpady należy przekazywać sukcesywnie, nie dopuszczając do ich nadmiernego nagromadzenia.
8. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia wodę pobierać z sieci wodociągowej.
9. Ścieki bytowe powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego. Zbiornik okresowo opróżniać a ścieki wywozić do oczyszczalni ścieków.
10. Ścieki przemysłowe oraz wody opadowe lub roztopowe z terenów utwardzonych objętych systemem kanalizacyjnym odprowadzać poprzez separator substancji ropopochodnych do szczelnych zbiorników bezodpływowych. W przypadku przepełnienia zbiorników ścieki wywozić do oczyszczalni ścieków, tak aby nie dopuścić do zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego.
11. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachowych odprowadzać powierzchniowo do ziemi, na tereny biologicznie czynne w obrębie działek Inwestora, bez szkody dla gruntów sąsiednich.
12. Należy prowadzić okresowe kontrole stanu separatora substancji ropopochodnych oraz zbiorników na ścieki, tak aby nie dopuścić do zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego.
13. Teren przedsięwzięcia wyposażyć w środki do neutralizacji (sorbenty) rozlanych substancji ropopochodnych; w przypadku ich awaryjnego wycieku zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć, a zużyte sorbenty przekazywać uprawnionym odbiorcom do unieszkodliwienia.
14. Pojazdy magazynować w sposób zabezpieczający je przed wyciekami paliw i płynów eksploatacyjnych. Zakazuje się magazynowania pojazdów wycofanych z eksploatacji w pozycji na boku i na dachu.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26 i 27 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:

1. Poziom mocy akustycznej pojedynczego planowanego wentylatora ściennego nie powinien przekraczać 45 dB (A).
2. Do odprowadzania zanieczyszczeń z planowanego kotła gazowego zaprojektować emitor zadaszony o minimalnej wysokości 6 m.
3. Wzdłuż granic terenu przedsięwzięcia wprowadzić nasadzenia zieleni izolacyjnej. Nasadzenia izolacyjne należy wykonać z gatunków roślin nieinwazyjnych.
4. Zaopatrzenie w wodę na etapie eksploatacji przedsięwzięcia rozwiązać w oparciu o gminną sieć wodociągową.
5. Ścieki bytowe odprowadzać do szczelnego, bezodpływowego zbiornika z okresowym wywozem do oczyszczalni.
6. Podłoże sektorów przyjmowania pojazdów, magazynowania przyjętych pojazdów, usuwania z pojazdów elementów i substancji niebezpiecznych oraz demontażu z pojazdów przedmiotów wyposażenia i części nadających się do ponownego użycia, należy wykonać jako szczelne i ukształtować w taki sposób, aby ścieki przemysłowe były kierowane do podczyszczenia do separatora substancji ropopochodnych.
7. Należy zapewnić separatory substancji ropopochodnych o przepustowości dostosowanej do wielkości powierzchni objętej systemem odprowadzania ścieków przemysłowych oraz ilości wód opadowych i roztopowych.
8. Sektory przyjmowania i magazynowania pojazdów zlokalizować na utwardzonej, szczelnej powierzchni wyposażonej w system odprowadzania ścieków przemysłowych kierowanych do separatora substancji ropopochodnych.
9. Sektor usuwania z pojazdów elementów i substancji niebezpiecznych, w tym płynów oraz sektor demontażu z pojazdów przedmiotów wyposażenia i części nadających się do ponownego użycia oraz elementów, w tym odpadów nadających się do odzysku lub recyklingu albo unieszkodliwienia zlokalizować w obiekcie budowlanym posiadającym utwardzone, szczelne podłoże, wyposażonym w system odprowadzania ścieków przemysłowych kierowanych do separatora substancji ropopochodnych.
10. Sektor magazynowania wymontowanych z pojazdów przedmiotów wyposażenia i części nadających się do ponownego użycia zlokalizować na utwardzonej, zadaszanej powierzchni.
11. Sektor magazynowania odpadów pochodzących z demontażu pojazdów zlokalizować na utwardzonej powierzchni.
12. Ścieki przemysłowe, po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych należy odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego, z okresowym wywozem do oczyszczalni ścieków.
13. Wody opadowe z powierzchni dachowych odprowadzać na tereny zielone w obrębie działki inwestycyjnej.

14. Wody opadowe z nawierzchni sektorów zewnętrznych oraz nawierzchni komunikacyjnych odprowadzać kanalizacją deszczową z zastosowaniem osadnika i separatora substancji ropopochodnych do podziemnego zbiornika retencyjnego z wywozem do oczyszczalni ścieków lub gromadzić w otwartym zbiorniku retencyjno-rozsączającym z częściowym odparowaniem.
 15. Należy prowadzić przegląd konserwacyjny separatora substancji ropopochodnych oraz przeglądy szczelności i stanu technicznego systemu odprowadzania i gromadzenia ścieków przemysłowych i wód opadowych i roztopowych,
 16. Przy lokalizacji i realizacji obiektów przedsięwzięcia zapewnić wymogi Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity w Dz. U z 2020r. poz. 1219) art. 75 ust. 1, art. 76, ust. 1 i 2.
- IV. Dla przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność realizacji z uwzględnieniem wymagań w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, gdyż nie zalicza się ono do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska.
- V. Przed realizacją przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba zapewnienia kompensacji przyrodniczej.
- VI. Dla przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność realizacji z uwzględnieniem działań dotyczących unikania, zapobiegania, ograniczania oraz monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
- VII. Realizacja przedsięwzięcia nie wymaga utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.
- VIII. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność ponownego przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
- IX. Dla przedsięwzięcia nie jest wymagane sporządzenie analizy porealizacyjnej.
- X. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

UZASADNIENIE

W dniu 8 lipca 2020 roku do tutejszego urzędu wpłynął wniosek firmy VIPEX Andrzej Grochowski, Zalesie 50, 21-400 Łuków o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: **Rozbudowie budynku gospodarczego ze zmianą sposobu użytkowania na budynek usługowy stacji demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji” – działki nr ewid. 393 i 394/4 w miejscowości Zalesie, gmina Łuków.**

Do wniosku dołączono Kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz pozostałe załączniki, zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 z późn. zm.).

W dniu 15 lipca 2020 r. w nawiązaniu do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia Inwestor zwrócił się z prośbą o ustalenie wymagalności i zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Przedsięwzięcie to zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) na podstawie §2 ust. 1 pkt 42 „*stacje demontażu w rozumieniu art. 3 pkt 10 ustawy z dnia 20 stycznia 2005 r. o recyklingu pojazdów wycofanych z eksploatacji (Dz. U. z 2019 r. poz. 1610)*” oraz §2 ust. 1 pkt 43 „*miejsca przetwarzania pojazdów inne niż wymienione w pkt 42 oraz miejsca przetwarzania statków wycofanych z eksploatacji*”.

Po zapoznaniu się ze złożonym przez Inwestora wnioskiem ustalono strony postępowania zgodnie z obszarem oddziaływania przedsięwzięcia zaznaczonym na załączonej do wniosku mapie.

Liczba stron postępowania w przedmiotowej sprawie przekracza 10, zatem zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 z późn. zm.) w celu zawiadomienia stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej należało zastosować przepis art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn. zm.).

W dniu 27 lipca 2020 r. Wójt Gminy Łuków obwieszczeniem, zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Łuków oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Zalesie zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. W obwieszczeniu zostało wskazane, że uważa się je za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Pismem z dnia 27 lipca 2020 r. zwrócono się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łukowie oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarządu Zlewni w Białej Podlaskiej o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko i zakresu raportu dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łukowie wydał opinię sanitarną znak: ONS.NZ.7040.54.2020 z dnia 6 sierpnia 2020 r., w której *wniósł o przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wnosząc o nałożenie obowiązku sporządzenia raportu* wskazując jego zakres.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem znak: WOOŚ.4220.131.2020.LS.1 z dnia 3 sierpnia 2020 r. (data wpływu do Urzędu: 03.08.2020 r.) zwrócił się z prośbą o usunięcie braków w przedłożonym wniosku oraz o wskazanie w jaki sposób realizacja planowanego przedsięwzięcia będzie wpisywać się w ustalenia mpzp dla terenu oznaczonego symbolem R-33-45 oraz ponowną analizę zgodności planowanego przedsięwzięcia z zapisami mpzp. W związku z powyższym Inwestor przedłożył organowi skorygowaną koncepcję zagospodarowania terenu uwzględniającą realizację inwestycji wyłącznie w terenie oznaczonym symbolem RM,MN,U,ML-33-4. Pismem z dnia 12 sierpnia 2020 r. Wójt Gminy Łuków przedłożył stosowne uzupełnienie wraz z wyjaśnieniami. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem znak: WOOŚ.4220.131.2020.LS.2 z dnia 31 sierpnia 2020 r. (data wpływu do Urzędu: 31.08.2020 r.) zawiadomił, że wydanie opinii w przedmiotowej sprawie nie może nastąpić w terminie określonym art. 70 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu

informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 z późn. zm.) z uwagi na weryfikację dokumentacji oraz, że postępowanie w przedmiotowej sprawie zostanie zakończone w terminie do dnia 1 października 2020 r. Pismem znak WOOŚ.4220.131.2020.LS.3 z dnia 18 września 2020 r. (data wpływu do Urzędu: 18.09.2020 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie wyraził opinię, że *raport o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa budynku gospodarczego ze zmianą sposobu użytkowania na budynek usługowy stacji demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji” – działki nr ewid. 393 i 394/4 w msc. Zalesie, gmina Łuków, należy wykonać zgodnie z wymaganiami określonymi w art. 66 ustawy ooś.*

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Białej Podlaskiej pismem znak: LU.ZZŚ.1.4360.91m.2020.HK z dnia 13 sierpnia 2020 r. (data wpływu na kancelarię Urzędu: 14.08.2020 r.) poinformowało o przekazaniu sprawy zgodnie z właściwością Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Lublinie pismem znak: LU.RZŚ.1.4360.93m.2020.KS z dnia 31 sierpnia 2020 r. (data wpływu do urzędu: 03.09.2020 r.) wydało opinię, w której określony został zakres raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko zgodny z wymaganiami określonymi w art. 66 ustawy ooś, oraz wskazano na konieczność przeanalizowania w raporcie wskazanych w piśmie zagadnień.

Mając a uwadze otrzymane opinie Wójt Gminy Łuków postanowieniem znak: GP.6220.12.2020 z dnia 28 września 2020 r. nałożył obowiązek przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia ustalając jego zakres zgodnie z wymogami art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie oraz udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 z późn. zm.), następnie obwieszczeniem z dnia 28 września 2020 r. zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Łuków oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Zalesie zawiadomił strony postępowania o wydaniu powyższego postanowienia informując jednocześnie, że zawiadomienie uznaje się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego obwieszczenia.

Stosownie do art. 69 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 z późn. zm.) postanowieniem znak GP.6220.12.2020 z dnia 22 października 2020 r. Wójt Gminy Łuków zawiesił postępowanie w przedmiotowej sprawie do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W trybie art. 49 Kpa zawiadomiono strony postępowania o wydaniu powyższego postanowienia obwieszczeniem z dnia 22 października 2020 r. zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Łuków oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Zalesie. W obwieszczeniu zostało wskazane, że uważa się je za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

W dniu 9 lipca 2021 r. Inwestor przedłożył raport o oddziaływaniu na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, wnosząc jednocześnie o ponowne podjęcie zawieszzonego postępowania. W związku z powyższym Wójt Gminy Łuków postanowieniem znak GP.6220.12.2020 z dnia 21 lipca 2021 r. podjął zawieszzone postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. W trybie art. 49 Kpa zawiadomiono strony postępowania o wydaniu powyższego postanowienia obwieszczeniem z dnia 21 lipca 2021 r. zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej,

na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Łuków oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Zalesie. W obwieszczeniu zostało wskazane, że uważa się je za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Zgodnie art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do jej wydania zapewnia możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu, w ramach którego przeprowadza ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Obwieszczeniem z dnia 21 lipca 2021 r. zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Łuków oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Zalesie organ zawiadomił o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia. W obwieszczeniu zostało wskazane, że uwagi i wnioski w sprawie można składać w terminie 30 dni tj. od dnia 22 lipca 2021 r. do dnia 20 sierpnia 2021 r.

Stosownie do art. 77 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.) jeżeli jest przeprowadzana ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do wydania tej decyzji uzgadnia warunki realizacji przedsięwzięcia z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska i organem właściwym w sprawach ocen wodnoprawnych, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne oraz zasięga opinii Państwowej Inspekcji Sanitarnej właściwym do wydawania opinii.

Pismem z dnia 21 lipca 2021 r. zwrócono się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarządu Zlewni w Lublinie o uzgodnienie warunków realizacji dla przedmiotowego przedsięwzięcia, natomiast do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łukowie zwrócono się pismem z dnia 21 lipca 2021 r. o wydanie opinii dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem znak: WOOŚ.4221.43.2020.LS.1 z dnia 28 lipca 2021 r. (data wpływu do Urzędu: 29.07.2021 r.) zwrócił się z prośbą o usunięcie braków w przedłożonym wniosku. Pismem z dnia 29 lipca 2021 r. wezwano Inwestora do przedłożenia uzupełnienia w wymaganym zakresie. W dniu 5 sierpnia 2021 r. na kancelarię Urzędu wpłynęło pismo Inwestora z dnia 3 sierpnia 2021 r., którym przekazał wymagane uzupełnienia. W związku z powyższym pismem z dnia 5 sierpnia 2021 r. uzupełnionym w dniu 11 sierpnia 2021 r. przekazano Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska komplet wymaganych uzupełnień do wniosku. RDOŚ w Lublinie pismem znak: WOOŚ.4221.43.2021.LS.2 z dnia 9 września 2021 r. (data wpływu do Urzędu: 10.09.2021 r.) zwrócił się z prośbą o uzupełnienie raportu. Pismem z dnia 13 września 2021 r. wezwano Inwestora do uzupełnienia raportu, które przedłożył w dniu 8 października 2021 r. na kancelarię Urzędu. Przedłożone uzupełnienie pismem z dnia 11 października 2021 r. przekazano do RDOŚ w Lublinie, który pismem znak: WOOŚ.4221.43.2021.LS.3 z dnia 10 listopada 2021 r. (data wpływu do Urzędu: 19.11.2021 r.) zwrócił się z prośbą o ponowne uzupełnienie informacji zawartych w raporcie. Pismem z dnia 19 listopada 2021 r. wezwano Inwestora do uzupełnienia raportu. Uzupełnienie wpłynęło na kancelarię Urzędu w dniu 17 grudnia 2021 r., następnie pismem z dnia 20 grudnia 2021 r. zostało przekazane do RDOŚ w Lublinie. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie postanowieniem z dnia 26 stycznia 2022 r. postanowił *uzgodnić, w toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych*

uwarunkowaniach, realizację przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa budynku gospodarczego ze zmianą sposobu użytkowania na budynek usługowy stacji demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji - działki nr ewid. 393 i 394/4 w msc. Zalesie, gmina Łuków” i określił warunki realizacji przedsięwzięcia, jednocześnie nie stwierdzając konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łukowie wydał opinię sanitarną znak: ONS.NZ.7040.75.2021 z dnia 30 lipca 2021 r. (data wpływu na kancelarię urzędu: 30.07.2021 r.), w której wniósł o zastrzeżenie, zgodnie z którym wskazał *przy lokalizacji i realizacji obiektów przedsięwzięcia zapewnić wymogi Ustawy z dnia 27 kwietnia 20221 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity w Dz. U. z 2020 r. poz. 1219) art. 75 ust. 1, art. 76, ust. 1 i 2.*

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Gospodarki wodnej w Lublinie pismem znak: LU.RZŚ.4360.50.2021.KS z dnia 4 sierpnia 2021 r. (data wpływu na kancelarię Urzędu: 09.08.2021 r. zwróciło się z prośbą o uzupełnienie raportu. Inwestor wezwany do uzupełnienia raportu pismem z dnia 9 sierpnia 2021 r. w dniu 2 września 2021 r. przedłożył uzupełnienie, które następnie pismem z dnia 6 września 2021 r. przesłano do Dyrektora RZGW w Lublinie PGW WP. W dniu 27 września na kancelarię Urzędu wpłynęło postanowienie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie znak LU.RZŚ.4360.50.2021.KS z dnia 22 września 2021 r., zgodnie z treścią którego uzgodniono realizację przedsięwzięcia i określono warunki jego realizacji i eksploatacji lub użytkowania, jednocześnie nie stwierdzając konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Stosownie do art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.) organ administracji publicznej obowiązany jest zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji, umożliwić im wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Wójt Gminy Łuków w trybie art. 49 Kpa obwieszczeniem z dnia 14 marca 2022 r. zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Łuków oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Zalesie zawiadomił strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, wyznaczając na składanie uwag i wniosków w sprawie 7- dniowy termin od daty doręczenia zawiadomienia, informując jednocześnie, że zawiadomienie uznaje się za dokonane po upływie 14 dni od dnia jego publicznego ogłoszenia.

Mając na uwadze dyspozycję art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po zebraniu wszystkich dowodów i materiałów w sprawie w tym, uzupełnień raportu oraz stanowisk organów właściwych do wydania opinii i uzgodnień organ ponownie umożliwił udział społeczeństwa w postępowaniu administracyjnym w ramach, którego przeprowadzana jest ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Obwieszczeniem z dnia 14 marca 2022 r. zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy

Łuków oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Zalesie organ zawiadomił o możliwości zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy. W obwieszczeniu zostało wskazane, że uwagi i wnioski w sprawie można składać w terminie 30 dni tj. od dnia 15 marca 2022 r. do dnia 15 kwietnia 2022 r.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego w sprawie wydania niniejszej decyzji umożliwiony został udział społeczeństwa poprzez Obwieszczenie Wójta Gminy Łuków z dnia 21 lipca 2021 r. oraz Obwieszczenie Wójta Gminy Łuków z dnia 14 marca 2022 r. Obwieszczenia zamieszczone zostały w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Łuków oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Zalesie. W obwieszczeniach wskazany został 30 dniowy termin na zapoznanie się z raportem, niezbędną dokumentacją sprawy oraz poinformowano o możliwości składania przez zainteresowanych uwag i wniosków w sprawie. W ramach postępowania przeprowadzonego z udziałem społeczeństwa nikt nie zgłosił chęci zapoznania się z treścią raportu i niezbędną dokumentacją sprawy, jak również nie wpłynęły żadne wnioski i uwagi w przedmiotowej sprawie. Od stron biorących udział w postępowaniu nie wpłynęły żadne uwagi, wnioski oraz zastrzeżenia dotyczące podanych do publicznej wiadomości informacji w sprawie przedmiotowej inwestycji. Nie stwierdzono również, aby organizacje ekologiczne zgłosiły chęć uczestnictwa w postępowaniu.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego w sprawie wydania przedmiotowej decyzji strony nie wniosły żadnych zastrzeżeń, uwag i wniosków.

W toku postępowania Inwestor przedstawił trzy możliwe do realizacji warianty Przedsięwzięcia – wariant zasadniczy, wariant alternatywny i wariant zerowy. Analiza przedstawionych przez Inwestora wariantów wskazała, że wariantem, który powinien zostać zrealizowany jest wariant zasadniczy przedsięwzięcia, ze względu na fakt, że łączy on pozytywne skutki ekonomiczne z pozytywnym wpływem na jakość środowiska poprzez prawidłowe gospodarowanie odpadami jakimi są pojazdy wycofane z eksploatacji przy jednocześnie niewielkiej skali ingerencji w środowisko przyrodnicze oraz przewidywanej uciążliwości etapów realizacji i funkcjonowania przedsięwzięcia niewykraczającej poza granice terenu inwestycji.

Wójt Gminy Łuków przeanalizował treść przedłożonego raportu oraz jego uzupełnień w oparciu o przepisy ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 z późn. zm.) oraz wziął pod uwagę i w pełnym zakresie uwzględnił treść uzgodnień i opinii otrzymanych w toku postępowania ustalając warunki realizacji przedmiotowej inwestycji zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Na podstawie informacji przedstawionych przez wnioskodawcę analizowano skalę inwestycji, usytuowanie, charakter przedsięwzięcia, czas trwania oraz emisje i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia.

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie,

Zamierzeniem Inwestora jest rozbudowa istniejącego budynku gospodarczego ze zmianą sposobu użytkowania na budynek usługowy stacji demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji wraz z niezbędną infrastrukturą.

Na stacji demontażu prowadzone będzie przetwarzanie pojazdów wycofanych z eksploatacji stanowiących odpady o kodach 16 01 04* - *zużyte lub nienadające się do*

użytkowania pojazdy oraz 16 01 06 - zużyte lub nienadające się do użytkowania pojazdy niezawierające cieczy i innych niebezpiecznych elementów. Zgodnie z Aneksem do Raportu główną działalnością inwestycji będzie demontaż pojazdów zaliczonych wg załącznika nr 2 do ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 450 ze zm.) do kategorii M1 - *pojazdy do przewozu osób, mające nie więcej niż osiem miejsc oprócz siedzenia kierowcy*. Pozostałe kategorie pojazdów wymienione w załączniku nr 2 do w/w ustawy, które będą trafiać do planowanej stacji demontażu - M2, M3, N1, N2, N3, O1, O2, O3, O4, L1e, L2e, L3e, L4e, L5e, L6e, L7e, T1, T2, T3, T4, T5, R1, R2, R3, R4, będą stanowić jednostkowe przypadki.

Zgodnie z informacjami przedstawionymi przez Inwestora na przedmiotowej stacji demontażu w trakcie funkcjonowania prowadzone będą procesy odzysku zaszeregowane pod kodem R12 i R13 zgodnie z Załącznikiem nr 1 do ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach. Prowadzący stację demontażu będzie zobowiązany zapewnić poziom odzysku i recyklingu odpadów pochodzących z pojazdów wycofanych z eksploatacji w wysokości odpowiednio 95% i 85% masy pojazdów przyjętych do stacji rocznie.

W raporcie założono, że całkowita moc przerobowa planowanej stacji demontażu pojazdów wynosić będzie maksymalnie 360 Mg odpadów na rok, w tym do 100 Mg odpadów o kodzie 16 01 04* oraz do 260 Mg odpadów o kodzie 16 01 06. Inwestor określił przepustowość przedmiotowego Zakładu na poziomie ok. 1,5 Mg/dobę co przekłada się na ok. 20 pojazdów miesięcznie, tj. 1 pojazd dziennie.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na działkach o numerach ewidencyjnych 393 oraz 394/4 w miejscowości Zalesie, do których Inwestor posiada tytuł prawny. Łączna powierzchnia działek przeznaczonych pod planowaną inwestycję wynosi 1,04 ha. Istniejąca na działkach zabudowa obecnie zajmuje powierzchnię ok. 1065 m², natomiast pozostałą powierzchnię zajmują tereny utwardzone oraz powierzchnia biologicznie czynna. W związku z realizacją Inwestycji powierzchnia zabudowy na działce zwiększy się o 80,05 m², powierzchnia terenów utwardzonych wyniesie 458 m², natomiast powierzchnia terenu biologicznie czynnego na działce zmniejszy się do 8 796,95 m².

Obiekt stacji demontażu projektowany jest jako murowany budynek dwukondygnacyjny z dachem pokrytym blachą. Wysokość całkowita do kalenicy planowanego budynku nie przekroczy 9 m. Posadowienie całego budynku projektowane jest na tym samym poziomie. Budynek będzie jednorodny wizualnie, wykorzystujący standardowe rozwiązania konstrukcyjne i wykończeniowe. Projektowany budynek stacji demontażu posiadać będzie własną kotłownię z zainstalowanym kotłem o mocy ok. 20kW zasilanym gazem ziemnym wysokometanowym o symbolu E. Przewiduje się montaż pojedynczych wentylatorów w ścianach północnej i południowej. Teren Stacji Demontażu Pojazdów wyposażony będzie w oświetlenie elektryczne słupowe lub montowane na ścianie budynku stacji oraz w ogrodzenie warunkujące ograniczony dostęp osób postronnych.

Obsługa komunikacyjna terenu inwestycji będzie odbywać się poprzez istniejący zjazd z drogi gminnej zlokalizowany od strony południowo-zachodniej. Planuje się jeden wspólny wjazd o szerokości 6 m zarówno dla pojazdów osobowych jak i dla samochodów ciężarowych.

Powierzchnia zabudowy planowanego budynku usługowego stacji demontażu pojazdów wynosić będzie 360,05 m², natomiast jego powierzchnia użytkowa wyniesie 408,09 m². Projektowany budynek SDP dzielić się będzie na dwie części: socjalno-biurową oraz warsztatową. Część socjalno-biurowa o powierzchni ok. 84,27 m² i część warsztatowa o powierzchni ok. 221,75 m² przewidziane zostały na parterze budynku, natomiast pozostała część socjalno-biurowa o powierzchni ok. 102,18 m² usytuowana będzie na piętrze. W części socjalno-biurowej zlokalizowane będą pomieszczenia socjalne z węzłem sanitarnym dla

pracowników, kotłownia, pomieszczenia usługowe a także pomieszczenia biurowe do obsługi osób przekazujących pojazdy wycofane z eksploatacji, część warsztatowa natomiast składać się będzie z hali demontażu oraz pomieszczenia magazynowego. Zagospodarowanie działki i budynku stacji demontażu projektu się z podziałem na sektory.

Planowanymi do wydzielenia w ramach zamierzenia inwestycyjnego sektorami są:

- A) - sektor przyjmowania pojazdów zlokalizowany na zewnątrz budynku, którego projektowana powierzchnia wynosi 50 m². Utwardzona i szczelna powierzchnia sektora będzie wyposażona w system odprowadzania ścieków przemysłowych kierowanych do separatora substancji ropopochodnych.
- B) - sektor magazynowania przyjętych pojazdów o projektowanej powierzchni ok. 220 m², który również zostanie zlokalizowany na placu na zewnątrz budynku stacji, zaraz za sektorem A. Szczelne podłoże sektora wykonane z kostki brukowej wyposażone zostanie w system odprowadzania ścieków do wewnętrznej kanalizacji deszczowej i do separatora substancji ropopochodnych.
- C) - sektor usuwania z pojazdów elementów i substancji niebezpiecznych w tym płynów, który usytuowany będzie w budynku stacji demontażu w części warsztatowej. Podłoże w pomieszczeniu wykonane zostanie jako szczelne (wylewka betonowa i posadzka techniczna) z możliwością kierowania ścieków do wewnętrznej kanalizacji technologicznej, natomiast ściany pomieszczenia pomalowane zostaną farbami z atestami, nienasiąkliwymi, łatwymi do utrzymania czystości (zmywalnymi). W pomieszczeniu planuje się realizację wentylacji grawitacyjnej (okna i drzwi) oraz mechanicznej wywiewnej, nawiewy poprzez kanały typu Z. Sektor wyposażony będzie w oznakowane pojemniki do gromadzenia wytworzonych w nim odpadów.
- D) - sektor demontażu z pojazdów przedmiotów wyposażenia i części nadających się do ponownego użycia oraz elementów, w tym odpadów nadających się do odzysku lub recyklingu albo unieszkodliwienia, który usytuowany będzie wewnątrz budynku obok sektora C. W pomieszczeniu tym zainstalowany będzie punkt wodny (brodzik/wanna) do mycia ręcznego oraz myjka automatyczna do mycia części i podzespołów kierowanych ponownie do sprzedaży (do ponownego użycia). Sektor wyposażony będzie w utwardzone szczelne podłoże oraz system odprowadzania ścieków przemysłowych kierowanych do separatora substancji ropopochodnych. Na terenie sektora znajdować się będą pojemniki na szyby hartowane, szyby klejone, przedmioty wyposażenia i części zawierające metale nieżelazne.
- E) - sektor magazynowania wymontowanych z pojazdów przedmiotów wyposażenia i części nadających się do ponownego użycia, który usytuowany zostanie w oddzielnym pomieszczeniu magazynowym lub na zewnątrz budynku pod wiatą. Ścieki z powyższego sektora również kierowane będą poprzez osadnik oraz separator do szczelnego zbiornika na ścieki.
- F) - sektor magazynowania odpadów pochodzących z demontażu pojazdów, który zostanie podzielony na dwie części F1 i F2. Część F1 zlokalizowana zostanie w oddzielnym obiekcie typu wiaty. Ta część sektora magazynowania odpadów pochodzących z demontażu przeznaczona będzie na odpady niebezpieczne. Usytuowane będą tam zbiorcze pojemniki i kontenery na odpady z sektora C, część F2 natomiast zlokalizowana zostanie na utwardzonym placu za budynkiem. Część ta służyć będzie do gromadzenia odpadów innych niż niebezpieczne przeznaczonych do odzysku poza stacją demontażu. W sektorze tym będą także przetrzymywane zużyte opony ułożone w stosach oraz osuszone (nie zawierające płynów eksploatacyjnych) i zdemontowane wraki pojazdów. Sektor posiadać będzie plac manewrowy umożliwiający układanie odpadów.

Z informacji przedstawionych w raporcie wynika, że tren wokół sektorów zostanie odpowiednio zaplanowany i przygotowany, jak również wszystkie sektory stacji będą wykonane oraz wyposażone zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 28 lipca 2005 r. w sprawie minimalnych wymagań dla stacji demontażu oraz sposobu demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji (Dz. U. z 2005 r. Nr 143 poz. 1206 ze zm.). Każdy z sektorów będzie oświetlony i wyposażony w niezbędną ilość urządzeń gaśniczych i przeciwpożarowych. Na wyposażeniu stacji demontażu będą także detergenty i sorbenty do neutralizacji i usuwania ewentualnych przypadkowych wycieków i rozlewów paliw oraz płynów eksploatacyjnych. Sektory uzupełnione będą infrastrukturą towarzyszącą tj.: wagą najazdową o skali ważenia do 4t, wózkiem widłowym zasilanym silnikiem elektrycznym oraz dwoma separatorami substancji ropopochodnych – jeden z nich obsługiwał będzie kanalizację technologiczną, drugi natomiast zostanie włączony w sieć kanalizacji deszczowej.

W zakres prac związanych z Inwestycją wchodzić będą prace ziemne, budowlane, adaptacyjne, instalacyjne oraz wykończeniowe rozbudowywanego budynku. Dodatkowymi pracami adaptacyjnymi związanymi z rozbudową będzie budowa przyłączy do sieci wodociągowej w tym hydrantu, zainstalowanie odwodnienia i urządzeń oczyszczających ścieki z substancji ropopochodnych, montaż wagi, budowa zbiorników bezodpływowych, adaptacja placu wraz z drogą dojazdową na potrzeby sektorów w tym przebudowa i rozbudowa istniejącej kanalizacji deszczowej, budowa obiektu budowlanego typu wiatra oraz wydzielenie powierzchni biologicznie czynnych takich jak trawnik czy nasadzenia.

Na planowanej stacji prowadzony będzie demontaż polegający m.in. na usunięciu paliw i płynów eksploatacyjnych z pojazdu chyba, że będą się one znajdować w przedmiotach wyposażenia lub częściach przeznaczonych do ponownego użycia. Demontaż w stacji polegać będzie także na wymontowaniu z pojazdu: filtra oleju, przedmiotów wyposażenia i części przeznaczonych do ponownego użycia, akumulatora, zbiorników z gazem bez ich opróżniania lub pustych, w sytuacji kiedy instalacja gazowa demontowanego pojazdu została już opróżniona, katalizatora spalin, kondensatorów z pojazdów wyprodukowanych przed dniem 1 stycznia 1986 r., elementów zawierających rtęć, szyb, opon oraz części zawierających metale ciężkie, jeżeli nie są one oddzielane w następującym po demontażu procesie przetwarzania - w tym przypadku możliwe jest zainstalowanie w zakładzie „strzępiarki”, tj. narzędzia uruchamianego za pomocą siły mięśni użytkownika, będącego rodzajem noża służącego do nacinania powłok w izolacjach przewodów elektrycznych oraz zdzierania z nich okładzin i izolacji celem odzysku np. czystej miedzi.

Na terenie projektowanej stacji demontażu nie będą opróżniane układy klimatyzacyjne z czynnika chłodniczego. W przypadku zbiorników z gazem i kondensatorów po wymontowaniu przetrzymywane będą one zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Wycofane z użytkowania samochody przeznaczone do demontażu będą dostarczane przez klientów na plac inwestycji, następnie będą ważone i rejestrowane. Inwestor dopuszcza możliwość dojazdu do klienta po odbiór odpadu, ze względu na posiadanie specjalistycznego samochodu transportowego - lawety.

Przyjęcie i ważenie przeprowadzane będzie w sektorze przyjmowania pojazdów (A). Następnie po zważeniu, sprawdzeniu kompletności i stanu pojazdu oraz wypełnieniu stosownej dokumentacji pojazdy będą trafiać do sektora magazynowania przyjętych pojazdów (B) lub bezpośrednio do sektora usuwania z pojazdów elementów i substancji niebezpiecznych (C).

Pojazd przeznaczony do demontażu trafiać będzie w pierwszej kolejności do sektora usuwania z pojazdów elementów i substancji niebezpiecznych w tym płynów (C). Służyć

będzie do tzw. „osuszania” pojazdów przeznaczonych do demontażu, czyli usuwania z nich płynów eksploatacyjnych, paliw, źródeł prądu, zbiorników, filtrów itp. Jeżeli dostarczonych pojazdów będzie dużo w krótkim okresie, konieczne będzie czasowe ich przetrzymanie. Odbywać się to będzie w sektorze magazynowania przyjętych pojazdów (B). Będzie to sektor czasowego magazynowania, sprawdzania i wstępnego oczyszczania pojazdów.

Pojazd po „osuszeniu” trafić będzie na stanowisko sąsiednie przeznaczone na sektor demontażu z pojazdów przedmiotów wyposażenia i części nadających się do ponownego użycia oraz elementów, w tym odpadów nadających się do odzysku lub recyklingu albo unieszkodliwienia (D). W sektorze tym przeznaczonym do odzysku części i podzespołów, jako części zamiennych (silniki, zespoły napędowe, alternatory, rozruszniki, silniki elektryczne, nagrzewnice, chłodnice) znajdować się będą podnośniki (np. dwukolumnowy śrubowy i ręczne hydrauliczne) oraz niezbędne urządzenia i sprzęt typu demontażownica opon, przecinarki, szlifierki kątowe, klucze itp. Wymontowane wszystkie wymienione części i podzespoły układane będą na specjalnych stołach i regałach. Podlegały będą wstępnej weryfikacji przez osoby kompetentne (mechanik, diagnosta) w celu segregacji na zespoły przeznaczone do sprzedaży, jako części zamienne (dotyczy to części mających parametry techniczne uzasadniające tę formę ich odzysku) i inne traktowane, jako odpady.

W dalszej kolejności wymontowane elementy trafić będą do poszczególnych odrębnych sektorów w zależności od tego czy będą ponownie wprowadzane na rynek jako części zamienne lub traktowane jako odpady. Dla części i wyposażenia nadającego się do ponownego użycia służyć będzie sektor magazynowy (E). Będzie to miejsce służące do magazynowania części przeznaczonych do sprzedaży, których stan i parametry techniczne pozwalają na ich ponowne wykorzystanie. Części te będą przechowywane na specjalnych regałach i podestach w sposób zabezpieczający je przed uszkodzeniem oraz uniemożliwiający ewentualne wycieki smarów i płynów eksploatacyjnych. Wszystkie składowane części i podzespoły będą ewidencjonowane. Dla wszelkich odpadów utworzony będzie sektor magazynowania odpadów pochodzących z demontażu pojazdów (F).

Praca na stacji będzie odbywać się 5 dni w tygodniu - od poniedziałku do piątku, w godzinach od 8 do 16. Przewiduje się zatrudnienie 4 osób, w tym 2 osób przy demontażu pojazdów oraz 2 osób jako obsługę administracyjną na jednej zmianie.

Ewentualna likwidacja omawianej stacji demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji będzie przeprowadzana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w okresie, kiedy likwidacja będzie dokonywana. Zgodnie z obowiązującym prawem należy zgłosić rozbiórkę, uzyskać stosowne pozwolenia a następnie przygotować obiekt do fizycznej likwidacji.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,

Brak jest przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia, jak również inwestycji których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego

przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

Na terenie inwestycyjnym obecnie prowadzony jest punkt usługowy zajmujący się sprzedażą części samochodowych. Prowadzone w pobliżu usługi bazują na działalnościach w zakresie rolnictwa, handlu i drobnej wytwórczości.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi,

Realizacja planowanego przedsięwzięcia, nie będzie powodować znaczących oddziaływań na środowisko, wynikających z wykorzystania zasobów środowiska.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia szacuje się wykorzystanie wody w ilości 3 200 l. Woda do celów budowlanych dostarczana będzie beczkowitzem, natomiast woda pitna dla pracowników powinna być zapewniona przez wykonawcę prac np. w formie butelkowanej.

Na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia woda wykorzystywana będzie na cele socjalno-bytowe oraz do celów porządkowych. Przewiduje się zużycie wody w ilości po 15 l/os. dla 2 pracowników biurowych i po 60 l/os dla 2 pracowników obsługi demontażu, tj. $Q_d = 0,15 \text{ m}^3/\text{dobę}$, co przełoży się na zapotrzebowanie roczne w ilości $Q_r = 36 \text{ m}^3/\text{rok}$. Szacunkowe wykorzystanie wody na cele technologiczne polegające na myciu pomieszczeń warsztatu, myciu części itp. wyniesie $1,5 \text{ m}^3/\text{miesiąc}$, tj. ok. $18 \text{ m}^3/\text{rok}$. Łącznie zapotrzebowanie na wodę na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia wyniesie ok. $54 \text{ m}^3/\text{rok}$.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia przewiduje się wykorzystanie piachu i cementu w ilości po ok. 35 ton, stali w ilości ok. 10 ton oraz drewna konstrukcyjnego w ilości ok. 30 m^3 .

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia przewidywane jest wykorzystanie energii elektrycznej do zasilania urządzeń wykorzystywanych przy demontażu pojazdów, której orientacyjne średnie zużycie szacuje się na ok. 40 kW.

Zużycie gazu ziemnego w związku z funkcjonowaniem kotłowni wynosić będzie $20\,000 \text{ m}^3$ rocznie.

Zakłada się, że realizacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała wycinki drzew i krzewów, natomiast zgodnie z informacjami przedstawionymi w raporcie planuje się zadrzewienie i zakrzewienie terenu przy granicy zakładu w postaci zimozielonych szybko rosnących krzewów i drzew.

d) emisji i występowania innych uciążliwości,

Z uwagi na rodzaj i charakter przedmiotowego przedsięwzięcia zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji będzie ono związane z emisją hałasu, zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, a także powstawaniem odpadów oraz ścieków.

Emisja hałasu

W otoczeniu planowanej inwestycji znajdują się tereny podlegające ochronie przed hałasem. Najbliżej zlokalizowanymi są tereny zabudowy zagrodowej sąsiadujące bezpośrednio z terenem inwestycji. Odległość planowanego obiektu od najbliższego budynku mieszkalnego wynosi 30,00 m w kierunku północno - zachodnim, natomiast pozostałe budynki mieszkalne znajdujące się w sąsiedztwie planowanej inwestycji zlokalizowane są w większej odległości.

Zgodnie z Tabelą nr 1 załącznika do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1 12), dopuszczalne poziomy hałasu powodowanego przez źródła hałasu inne niż drogi lub linie kolejowe dla terenów zabudowy zagrodowej wynoszą 55 dB (A) dla pory dnia i 45 dB (A) dla pory nocy.

Na etapie realizacji inwestycji źródłem emisji hałasu będzie praca sprzętu budowlanego oraz ruch pojazdów ciężarowych transportujących materiały. Prace budowlane prowadzone będą w porze dnia, natomiast zaplecze budowy zostanie zlokalizowane w północno-wschodniej części terenu inwestycji. Maszyny budowlane wykorzystywane na etapie realizacji inwestycji powinny być sprawne technicznie. Oddziaływanie wynikające z emisji hałasu do środowiska na etapie realizacji inwestycji będzie miało charakter czasowy i ustąpi z chwilą zakończenia prac. Zastosowanie wymienionych w raporcie planowanych rozwiązań chroniących środowisko, do których należą właściwe zagospodarowanie terenu budowy oraz wyłączanie silników maszyn w czasie przerw przyczynią się do ograniczenia wpływu inwestycji na klimat akustyczny. Zgodnie z informacjami przedstawionymi w raporcie podczas realizacji inwestycji nie przewiduje się znaczącego wpływu przedsięwzięcia na klimat akustyczny zlokalizowanych w sąsiedztwie terenów chronionych przed hałasem.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia źródłem hałasu będą poruszające się po terenie inwestycji lekkie i ciężkie pojazdy samochodowe oraz pojazdy technologiczne takie jak ładowarka pracująca przy rozładunku i załadunku pojazdów ciężarowych czy wózek widłowy. Hałas generowany będzie również podczas załadunku kontenera na hakowiec, wentylatory ścienne oraz urządzenia wykorzystywane w budynku stacji demontażu służące do usuwania paliw i płynów eksploatacyjnych, demontażownica opon, przecinarki, szlifierki kątowe, sprężarka.

W celu określenia możliwego oddziaływania, wynikającego z emisji hałasu do środowiska na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia, w raporcie przeprowadzono analizę akustyczną. W obliczeniach rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku przyjęto najbardziej niekorzystny wariant obliczeniowy dla pory dnia obejmujący ciągłą pracę urządzeń oraz założenia najbardziej niekorzystne dla środowiska w zakresie natężenia ruchu pojazdów. Z analizy wpływu inwestycji na klimat akustyczny wynika, że funkcjonowanie planowanego przedsięwzięcia nie będzie powodowało ponadnormatywnego oddziaływania akustycznego na sąsiadujących z terenem inwestycji terenach chronionych przed hałasem.

Dodatkowo zgodnie z informacjami przedstawionymi przez Inwestora w przedłożonym raporcie planowana do nasadzenia na terenie inwestycji zieleń tworzyć będzie szczelny szpaler stanowiący naturalną barierę akustyczną od źródeł hałasu.

Emisja zanieczyszczeń do powietrza

Etap realizacji, zgodnie przedstawionymi w raporcie informacjami, związany będzie z dostosowaniem istniejącego budynku gospodarczego i otaczającego go terenu do potrzeb planowanego przedsięwzięcia. Podczas prac budowlanych do powietrza emitowane będą zanieczyszczenia gazowe i pyłowe. Emisja ta będzie miała charakter niezorganizowany. Głównym zanieczyszczeniem powietrza będą pyły. Uciążliwości związane z powstającymi w czasie prac budowlanych pyłami będą zależne od warunków meteorologicznych. Emisja spalin z pojazdów i maszyn budowlanych pracujących na tym etapie będzie miała charakter czasowy, ograniczony do okresu realizacji inwestycji i ustąpi w chwili zakończenia etapu realizacji. W celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń do powietrza na etapie budowy należy zastosować dostępne rozwiązania ograniczające emisje oraz technologie jak najmniej uciążliwe dla środowiska, w tym: używać sprawny technicznie sprzęt budowlany, montażowy i transportowy, zapewnić prosty i liniowy rozkład dróg wewnętrznych, transportować materiały sypkie w sposób zapobiegający ich rozwiewaniu poprzez przykrycie plandekami, wyłączać silniki pojazdów podczas postoju lub załadunku oraz wykorzystywać pojazdy o optymalnej ładowności.

W trakcie eksploatacji inwestycji źródłem uciążliwości w zakresie emisji do powietrza atmosferycznego będą: kotłownia gazowa o mocy 20 kW, pomieszczenie demontażu oraz ruch pojazdów po terenie inwestycji, takich jak pojazdy osobowe, ciężarowe, wózek widłowy czy ładowarka.

W celu określenia oddziaływania przedmiotowej Inwestycji na powietrze przeprowadzono analizę, w której przyjęto przedstawione poniżej założenia. Celem określenia emisji z ruchu pojazdów po terenie Inwestycji ustalono, że w ciągu najbardziej niekorzystnej godziny odbywać się będzie wjazd/wyjazd 10 pojazdów na teren Zakładu. Założony ruch został zawyżony dla bezpieczeństwa, ilość pojazdów została określona, jako wyrażenie ekstremalne o nikłym prawdopodobieństwie wystąpienia, natomiast normalny ruch przewiduje się na poziomie 25-krotnie mniejszym. W pomieszczeniu demontażu prowadzone będzie m. in. cięcie palnikiem gazowym propanbutan. Założono maksymalny czas cięcia na poziomie 1890 h/rok. Zanieczyszczenia z tego procesu będą odprowadzane grawitacyjnie, do celów obliczeniowych przyjęto emitor otwarty o średnicy 0,3 m na wysokości 3 m. Budynek stacji demontażu będzie posiadać kotłownię pracującą w okresie grzewczym, maksymalnie 5 miesięcy w roku, tj. ok. 3600 h/rok. Spaliny z kotła odprowadzane będą kominem - emitorem zadaszonym o średnicy wylotu 0,15 m i wysokości 6 m n.p.t.

Przeprowadzona w raporcie analiza wykazała, że omawiane przedsięwzięcie nie spowoduje przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny, a zatem spełnione będą wymagania w zakresie ochrony powietrza określone w przepisach prawa. W obliczeniach uwzględniono również zlokalizowane najbliżej terenu inwestycji wyższe niż parterowe budynki mieszkalne. Wykonane obliczenia nie wykazały przekroczeń stężeń przy dodatkowych punktach obliczeniowych.

W raporcie przedstawiono informację, że zbiorniki z gazem będą demontowane bez ich opróżniania lub demontowane będą zbiorniki puste. Układy klimatyzacyjne nie będą opróżniane na terenie stacji demontażu. Usuwanie czynników chłodniczych z układu klimatyzacyjnego ma być zlecane wyspecjalizowanej firmie zewnętrznej.

Jak wynika z informacji przedstawionych w raporcie Inwestor nie jest zobowiązany do uzyskania pozwolenia zintegrowanego, o którym mowa w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie rodzajów instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska, jako całości (Dz. U. 2014 poz.1169). W rozporządzeniu tym wymieniono instalacje przemysłu energetycznego, hutniczego, metalurgicznego, mineralnego, chemicznego, gospodarki odpadami i inne instalacje potencjalnie uciążliwe dla środowiska. Instalacja demontażu samochodów wycofanych z eksploatacji podlega obowiązkowi uzyskania pozwolenia zintegrowanego, jeżeli kwalifikuje się, jako instalacja do odzysku lub unieszkodliwiania, z wyjątkiem składowania odpadów niebezpiecznych, o zdolności przetwarzania ponad 10 Mg/dobę.

Emisja odpadów

Z przedstawionej dokumentacji wynika, że przedmiotowe przedsięwzięcie będzie związane z wytwarzaniem odpadów zarówno niebezpiecznych, jak i innych niż niebezpieczne.

Na etapie eksploatacji inwestycji odpady będą czasowo magazynowane w wydzielonych miejscach po dokonaniu uprzedniej ich selekcji, w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnymi zanieczyszczeniami, zgodnie z wymaganiami aktualnie obowiązujących przepisów.

Wszystkie powstające odpady należy przekazywać w pierwszej kolejności do odzysku podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania

odpadami. W przypadku, gdy nie będzie takiej możliwości, wytworzone odpady należy przekazywać do unieszkodliwiania.

Ponadto należy zwrócić szczególną uwagę, aby odpady w postaci zużytych baterii i akumulatorów były magazynowane w odpowiednich pojemnikach nieprzewodzących prądu, odpornych na działanie substancji w nich zawartych oraz działanie warunków atmosferycznych. Oleje odpadowe należy magazynować na utwardzonym terenie, w szczelnych pojemnikach, wykonanych z trudno palnych materiałów, odpornych na działanie olejów opadowych oraz zabezpieczone przed stłuczeniem.

Posegregowane odpady będą czasowo magazynowane na terenie inwestycji w wyraźnie oznaczonych pojemnikach lub kontenerach do czasu uzbierania ilości uzasadniającej transport, a następnie przekazywane odpowiednim firmom posiadającym stosowne zezwolenia.

Przy założeniu, że Inwestor będzie realizował planowane przedsięwzięcie zgodnie ze wskazanymi warunkami, inwestycja nie będzie naruszać przepisów prawa w zakresie gospodarki odpadami.

Inwestor jest zobowiązany przepisami prawa do przestrzegania ustawy o odpadach, ustawy o recyklingu pojazdów wycofanych z eksploatacji oraz aktów wykonawczych, w szczególności rozporządzenia w sprawie minimalnych wymagań dla stacji demontażu oraz sposobu demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji, w których uregulowane są warunki dotyczące sposobu postępowania z powstającymi odpadami.

Zanieczyszczenie środowiska wodno-gruntowego

Na etapie realizacji i eksploatacji Przedsięwzięcia istnieje zagrożenie zanieczyszczenia gruntu i wód podziemnych substancjami ropopochodnymi.

Niekorzystne oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne może powstać w wyniku wycieku substancji ropopochodnych z użytkowanych maszyn i urządzeń. Zagrożenie zanieczyszczenia gruntu i wód podziemnych na etapie budowy zostanie ograniczone poprzez zapewnienie odpowiedniego stanu technicznego sprzętu budowlanego oraz właściwą technologię prac budowlanych. Teren inwestycji należy wyposażyć w sorbenty na wypadek wycieku substancji ropopochodnych oraz płynów eksploatacyjnych z maszyn budowlanych i urządzeń. Zaplecze techniczne maszyn, narzędzi i urządzeń w trakcie realizacji inwestycji będzie zlokalizowane w północno-wschodniej części terenu inwestycji.

Ścieki bytowe powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia powinny być gromadzone w przenośnych kabinach sanitarnych, które powinny być zapewnione przez wykonawcę robót oraz opróżniane w miarę potrzeb przez specjalistyczne firmy, posiadające stosowane uprawnienia.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą powstawać ścieki bytowe, ścieki przemysłowe oraz wody opadowe i roztopowe.

Podłoże wewnątrz budynku stacji demontażu wykonane będzie jako całkowicie szczelne poprzez zastosowanie betonu wodoszczelnego. Podłoże sektorów na zewnątrz budynku zaprojektowane zostało jako całkowicie szczelne: z kostki betonowej, układanej na zagęszczonej podsypce cementowej. Sektory znajdujące się wewnątrz budynku wyposażone będą w wewnętrzną kanalizację technologiczną z odprowadzeniem ścieków poprzez urządzenia podczyszczające z substancji ropopochodnych, natomiast sektory znajdujące się na zewnątrz budynku wyposażone zostaną w podziemną sieć kanalizacji deszczowej z urządzeniami podczyszczającymi. Wyposażenie obejmować będzie również detergenty i sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków i rozlewów substancji ropopochodnych i płynów eksploatacyjnych.

Dla Inwestycji projektuje się rozdzielczy system kanalizacyjny. Ścieki sanitarne i podczyszczone ścieki technologiczne wprowadzane będą do projektowanego szczelnego zbiornika na ścieki. Ścieki bytowo-gospodarcze z części socjalno-biurowej zbierane będą zewnętrzną, doziemną instalacją kanalizacji sanitarnej, a następnie do projektowanego zbiornika na ścieki. Ścieki technologiczne z pomieszczeń warsztatowych - osuszania i demontażu, oczyszczane będą przez osadnik i separator substancji ropopochodnych i odprowadzane do szczelnego zbiornika na ścieki o pojemności ok. 10 m³. Ścieki transportem asenizacyjnym trafiać będą do oczyszczalni ścieków.

Wody opadowe rozdzielane będą na dwie grupy. Wody opadowe z połaci dachowych zbierane będą przez rynny i rury spustowe i odprowadzane na tereny zielone w obrębie działki Inwestora, natomiast wody opadowe z nawierzchni sektorów usytuowanych przed budynkiem oraz nawierzchni komunikacyjnych odprowadzane będą wewnętrzną, doziemną instalacją kanalizacyjną deszczową do osadnika i separatora substancji ropopochodnych, a następnie do podziemnego zbiornika retencyjnego, częściowo podlegać będą infiltracji w grunt. Wypełnienie zbiornika będzie pod stałym nadzorem. W przypadku groźby przepełnienia zbiornika ścieki będą wywożone do oczyszczalni. Przewidywane jest zastosowanie dwóch separatorów substancji ropopochodnych: jeden obsługujący kanalizację technologiczną, drugi włączony w sieć kanalizacji deszczowej. Separator substancji ropopochodnych ze zintegrowanym osadnikiem, obsługujący wody opadowe, winien mieć pojemność min. 750L, co umożliwi również przyjęcie odpływu z deszczu nawalnego.

Projektowane szczelne zbiorniki na ścieki będą posadowione na głębokości maksymalnie 2 m poniżej poziomu terenu. W przypadku wystąpienia wód gruntowych podczas wykonywania wykopów fundamentowych zastosowane zostanie odwodnienie pompą zatopialną a woda rozprowadzona będzie na terenach biologicznie czynnych należących do Inwestora, bez zaburzenia stosunków wodnych terenów sąsiednich.

Inwestor rozważa możliwości wykorzystywania części oczyszczonych wód opadowych na potrzeby procesu technologicznego (mycie części i podzespołów, sprząkanie) jak również na cele sanitarne (splukiwanie toalet). W takiej sytuacji retencja wód opadowych odbywałaby się w otwartym zbiorniku retencyjno-rozsączającym, z częściowym odparowaniem, a częściowo z infiltracją w grunt. Woda ze zbiornika byłaby pobierana przez pompy ssąco-tłoczące do instalacji rozprowadzonej w projektowanym budynku. W sytuacjach grożących przepełnieniem zbiornika retencyjnego nastąpiłoby wypompowanie zawartości i wywóz do oczyszczalni ścieków wozem asenizacyjnym. Wstępnie określona pojemność zbiornika wynosi ok. 100 m³, natomiast jego ewentualna lokalizacja została przewidziana w tylnej części działki.

W celu minimalizacji oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne przewidziano działania takie jak: posadowienie budynku na szczelnych fundamentach, zastosowanie nieprzepuszczalnego i skanalizowanego podłoża zabezpieczającego przed migracją zanieczyszczeń, zastosowanie urządzeń oczyszczających wody opadowe z substancji ropopochodnych, odprowadzanie ścieków bytowych do szczelnego zbiornika bezodpływowego, odprowadzanie ścieków technologicznych z zastosowaniem urządzeń separujących substancje ropopochodne.

W celu utrzymania właściwej sprawności urządzeń podczyszczających należy prowadzić przeglądy konserwacyjne separatorów substancji ropopochodnych oraz przeglądy szczelności i stanu technicznego systemu odprowadzania i gromadzenia ścieków przemysłowych i wód opadowych i roztopowych.

Biorąc pod uwagę skalę i charakter przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania mające na celu ochronę środowiska nie przewiduje się wystąpienia znaczących, negatywnych oddziaływań na środowisko gruntowo-wodne.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu,

Przedmiotowa inwestycja nie będzie zakładem o zwiększonym bądź dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138).

Zgodnie z raportem podatność planowanej inwestycji na zagrożenie wystąpienia awarii lub katastrofy budowlanej ograniczona zostanie poprzez deklarowane przez Inwestora zaprojektowanie jej zgodnie z obowiązującymi normami technicznymi i budowlanymi.

Planowany obiekt nie znajduje się na terenie zagrożonym powodzią, w rejonie występowania osuwisk ani w bezpośrednim sąsiedztwie lasu i nie będzie zagrożony wystąpieniem katastrofy naturalnej.

Istnieje ryzyko pożaru magazynowanych odpadów np. opon. Obiekt zarówno we wnętrzu jak i na zewnątrz będzie wyposażony w niezbędne środki gaśnicze które pomogą w opanowaniu sytuacji awaryjnej. Zaprojektowane rozwiązania techniczne w tym ochrony P.POŻ. mają na celu zminimalizowanie ryzyka wystąpienia sytuacji awaryjnych lub kryzysowych w tym pożaru.

Wykonanie obiektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia i doświadczenie, pod nadzorem osób z odpowiednimi kwalifikacjami zapewni zastosowanie właściwych materiałów oraz należytą staranność wykonania poszczególnych elementów, przekładającą się bezpośrednio na stabilność obiektów oraz odporność na czynniki zewnętrzne w tym ekstremalne, takie jak: nawałne deszcze, silne wiatry, wyładowania atmosferyczne itp. Prawidłowa eksploatacja będzie minimalizowała możliwości wystąpienia awarii.

Realizacja przedsięwzięcia nie wymaga utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że przedmiotowa Inwestycja nie będzie istotnie wpływać na klimat.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie,

Na terenie inwestycji zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji przedsięwzięcia przewiduje się powstawanie odpadów.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia przewiduje się odpady związane z procesem budowlanym o kodach: 15 01 01 - opakowania z papieru i tektury w ilości 3,00 Mg, 15 01 02 - opakowania z tworzyw sztucznych w ilości 2,00 Mg, 15 02 - Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne w ilości 0,3 Mg, 17 02 01 – drewno w ilości 2,00 Mg, 17 04 05 – żelazo i stal w ilości 1,5 Mg, 17 04 11 - kable inne niż wymienione w 17 04 10 w ilości 0,2 Mg, 17 09 04 - zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03 w ilości 20,00 Mg, 20 03 01 – niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne w ilości 20,00 Mg oraz 17 01 01 – odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów w ilości 20,00 Mg.

Głównymi odpadami będą opady z grupy 16 01 a dokładniej 16 01 04*- zużyte lub nienadające się do użytkowania pojazdy oraz 16 01 06 – zużyte lub nienadające się do

użytkowania pojazdy niezawierające cieczy i innych niebezpiecznych elementów. Przy założeniu przyjmowania ok. 20 pojazdów miesięcznie i średniej masie pojazdu 1,5 tony ilość odpadów oscylować będzie w granicy 30 ton miesięcznie – 360 ton rocznie. Inwestor oszacował, że odpadów 16 01 04* wytworzy około 100 Mg rocznie zaś odpadów typu 16 01 06 około 260 Mg rocznie (łącznie 360 Mg na rok)

Etap eksploatacji inwestycji będzie wiązał się również z powstawaniem w ciągu roku odpadów o kodach: 13 02 05* - mineralne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe niezawierające związków chlorowcoorganicznych w ilości 1,5 Mg, 13 02 06* - syntetyczne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe w ilości 1,5 Mg, 13 02 08* - inne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe w ilości 1,5 Mg, 13 05 01* -Odpady stałe z piaskowników i z odwadniania olejów w separatorach w ilości 1,5 Mg, 13 05 03* - szlamy z kolektorów w ilości 1,5 Mg, 13 05 08* - mieszanina odpadów z piaskowników i odwadniania olejów w separatorach w ilości 1,5 Mg, 13 07 01* - olej opałowy i olej napędowy w ilości 2,00 Mg, 13 07 02* - benzyna w ilości 2,00 Mg, 13 07 03* - inne paliwa (włącznie z mieszaninami) w ilości 2,00 Mg, 15 02 03 - Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02 w ilości 1 Mg, 16 01 03 – zużyte opony w ilości 10,00 Mg, 16 01 07* – filtry olejowe w ilości 1,00 Mg, 16 01 09 – Elementy zawierające PCB w ilości 1,00 Mg, 16 01 10* - elementy wybuchowe (np. poduszki powietrzne) w ilości 0,50 Mg, 16 01 11* - okładziny hamulcowe zawierające azbest w ilości 1,00 Mg, 16 01 12* - okładziny hamulcowe inne niż wymienione w 16 01 11 w ilości 1,00 Mg, 16 01 13* - płyny hamulcowe w ilości 1,00 Mg, 16 01 14* - płyny zapobiegające zamarzaniu zawierające niebezpieczne substancje w ilości 1,00 Mg, 16 01 15 – płyny zapobiegające zamarzaniu inne niż wymienione w 16 01 14 w ilości 1,00 Mg, 16 01 16 – zbiorniki na gaz skroplony w ilości 5,00 Mg, 16 01 17 – metale żelazne w ilości 150,00 Mg, 16 01 18 – metale nieżelazne w ilości 20,00 Mg, 16 01 19 – tworzywa sztuczne w ilości 10,00 Mg, 16 01 20 – szkło w ilości 5,00 Mg, 16 01 21* - niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 01 07 do 16 01 11, 16 01 13 i 16 01 14 w ilości 0,50 Mg, 16 02 13* - zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12 (świetlówki) w ilości 0,10 Mg, 16 06 01* - baterie i akumulatory ołowiowe w ilości 5,00 Mg, 16 06 02* - baterie i akumulatory niklowo – kadmowe w ilości 5,00 Mg, 16 08 07* - zużyte katalizatory zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi w ilości 0,5 Mg, 20 03 01 – niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne w ilości 1,00 Mg.

Z uwagi na planowany właściwy sposób zagospodarowania przewidywanych do powstawania odpadów nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na środowisko związanego ich z emisją.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji;

Projektowany układ stacji demontażu pojazdów zapewnia optymalną pracę i funkcjonalność tego Zakładu, daje gwarancję dbałości o interesy osób trzecich jak i o miejscowe środowisko naturalne. Przedstawione w raporcie rozwiązania wskazują, że wszystkie oddziaływania, które wystąpią na etapie budowy jak i na etapie funkcjonowania inwestycji nie przekroczą dopuszczalnych prawem poziomów i zamkną się w obrębie działek Inwestora.

Przedstawiona w raporcie analiza wariantów przedsięwzięcia nie stwarza zagrożenia zdrowia ludzi. Przy spełnieniu wymogów podstaw prawnych oraz wprowadzeniu zaproponowanych w „Raporcie oddziaływania na środowisko” rozwiązań techniczno-organizacyjnych brak jest zagrożenia zdrowia ludzi.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

Działki, na których zlokalizowane zostanie przedsięwzięcie znajdują się w zachodniej części gminy Łuków.

Przedmiotowa Inwestycja będzie bezpośrednio sąsiadować od strony północno-wschodniej z działkami użytkowymi rolniczo, od strony południowo-wschodniej z działką użytkową rolniczo i działką zabudowaną zabudową zagrodową, od strony południowo-zachodniej z działką stanowiącą drogę gminną, natomiast od strony północno-zachodniej z działką w części frontowej zabudowaną zabudową zagrodową zaś w pozostałej części użytkową rolniczo. Planowana inwestycja stanowić będzie uzupełnienie istniejącej zabudowy i zgodnie z informacjami zawartymi w raporcie nie obniży walorów krajobrazowych obszaru, na którym zostanie zrealizowana. W związku z realizacją Przedsięwzięcia nie dojdzie do trwałej zmiany krajobrazu z uwagi na wykorzystanie istniejącej infrastruktury. Do zmian jakie wystąpią zaliczyć należy czasowe składowanie na hałdach zebranych mas ziemnych oraz składowanych pojazdów na magazynach zewnętrznych.

Teren, na którym usytuowana będzie przedmiotowa inwestycja obecnie zabudowany jest budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi. Teren lokalizacji przedsięwzięcia jest płaski, częściowo utwardzony tłuczniem z połączeniami zieleni niskiej (trawniki, rabaty). Na obszarze, na którym planowana jest realizacja Inwestycji brak jest zieleni wysokiej, w tym drzew prawnie chronionych. Działka uzbrojona jest w przyłącze sieci elektroenergetycznej. Teren jest ogrodzony i posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej - droga gminna. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów i budynków powierzchnię działek przeznaczonych pod inwestycję stanowią głównie grunty orne – RIVa oraz grunty rolne zabudowane – Br-RIVa.

W otoczeniu planowanej inwestycji znajdują się tereny chronione akustycznie – zabudowa zagrodowa sąsiadująca bezpośrednio z terenem inwestycji.

Zgodnie z ustaleniami Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łuków zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Łuków nr XXXVII/215/06 z dnia 11 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 34, poz. 909 z dnia 2 marca 2007 r.) oraz Zmianą zapisów tekstowych miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łuków, zatwierdzonej Uchwałą Nr XXX/216/2020 Rady Gminy Łuków z dnia 27 listopada 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z dnia 17 grudnia 2020 r., poz. 6816) działka o nr ewid. 393 znajduje się w części w terenie zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych hodowlanych i ogrodniczych, terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, terenie zabudowy letniskowej (RM,MN,U,ML-33-4) oraz w części w terenie komunikacji – droga gminna (102334L-KD-L), natomiast działka o nr ewid. 394/4 znajduje się w części w terenie zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych hodowlanych i ogrodniczych, terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, terenie zabudowy letniskowej (RM,MN,U,ML-33-4), w części w terenie rolniczym (R-33-45) oraz w części w terenie komunikacji – droga gminna (102334L-KD-L).

Zgodnie z § 72 lit. B. ust. 2 powyższego planu dla terenu RM,MN,U,ML-33-4 użytkowaniem podstawowym obowiązującym jest: zabudowa zagrodowa w gospodarstwach rolnych, hodowlanych ogrodniczych, tereny rolnicze (grunty orne), produkcja rolna, działalność

gospodarcza związana z rolnictwem. Dopuszczalne jest użytkowanie uzupełniające, m. in.: usługi niepubliczne - w obrębie działek zagrodowych (wbudowane lub wolnostojące).

Zgodnie z § 5 ust. 4 pkt 1 ppkt 30 przez usługi niepubliczne należy rozumieć tereny wyznaczone na usługi handlu, gastronomii, turystyki, różne profile usług bytowych i rzemiosła nieuciążliwego, usługi finansowe, usługi projektowe, geodezyjne, doradcze i inne formy działalności gospodarczej, z wyłączeniem działalności produkcyjnej i związanej z eksploatacją surowców mineralnych. Na podstawie § 5 ust. 4 pkt 1 ppkt 26 poprzez przeznaczenie wielofunkcyjne (oznaczone symbolami literowymi przedzielonymi przecinkiem) należy rozumieć równowartość określonych rodzajów przeznaczenia. Oznacza to, iż teren RM,MN,U,ML jest przeznaczony pod zabudowę zagrodową, zabudowę mieszkaniową jednorodziną, zabudowę lotniskową, jak również pod usługi. Stacja demontażu pojazdów jest usługą i należy rozpatrywać zapisy dotyczące symbolu U.

Zgodnie z art. 3 pkt 10 ustawy z dnia 20 stycznia 2005 r. o recyklingu pojazdów wycofanych z eksploatacji (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1610 z późn. zm.) stacja demontażu to zakład prowadzący przetwarzanie, w tym demontaż obejmujący następujące czynności:

- a) usunięcie z pojazdów wycofanych z eksploatacji elementów i substancji niebezpiecznych, w tym płynów;
- b) wymontowanie z pojazdów wycofanych z eksploatacji przedmiotów wyposażenia i części nadających się do ponownego użycia,
- c) wymontowanie z pojazdów wycofanych z eksploatacji elementów nadających się do odzysku lub recyklingu.

Mając powyższe na uwadze, należy stwierdzić, iż planowane przedsięwzięcie – rozbudowa budynku gospodarczego ze zmianą sposobu użytkowania na budynek usługowy stacji demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji - nie jest sprzeczne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łuków.

a) obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łągowe oraz ujścia rzek,

Planowane przedsięwzięcie usytuowane jest poza obszarami wodno-błotnymi, terenami zalewowymi, jak również poza obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek.

Zgodnie z Mapą Podziału Hydrograficznego Polski najbliższy ciek wodny — Dopływ spod Zalesia przepływa w odległości ok. 950 m na północny zachód od przedmiotowej inwestycji, natomiast teren zdefiniowany jako obszar szczególnego zagrożenia powodzią, zgodnie z informacjami przedstawionymi w raporcie, zlokalizowany jest w odległości ok. 840 m od terenu inwestycji.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie,

Przedmiotowe przedsięwzięcie usytuowane jest poza obszarami wybrzeży i środowiskiem morskim.

c) obszary górskie lub leśne,

Planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarami górkimi oraz leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych,

Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód podziemnych. Zgodnie z dokumentacją w bezpośrednim otoczeniu inwestycji nie występują czynne ujęcia wód podziemnych na potrzeby spożycia przez ludzi.

Okolica jest zwodociągowana, a sieć jest zaopatrywana z ujęcia oddalonego o ok. 3,1 km od terenu przedsięwzięcia. Najbliższe ujęcie wód podziemnych do celów zaopatrzenia ludności w wodę, zlokalizowane jest w odległości ok. 1,1 km w kierunku południowo-wschodnim, dalsze natomiast w odległości ok. 1,4 km w kierunku południowym.

Najbliżej położonym zbiornikiem wodnym, znajdującym się w odległości ok 1,6 km względem terenu inwestycji jest zbiornik „Zalew Zimna Woda”. Na obszarze w promieniu 1,6 km od terenu inwestycji występuje kilka małych zbiorników wodnych o charakterze prywatnym (stawy i oczka wodne), najbliższy w odległości około 100 m od granicy działki, zaś od samego budynku w odległości około 160 m.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody,

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 z późn. zm.), w tym poza obszarem Natura 2000. Najbliżej zlokalizowany obszar chroniony – obszar specjalnej ochrony ptaków, Obszar Natura 2000 Lasy Łukowskie PLB060010, oddalony jest o ok. 0,22 km w kierunku północnym od terenu przedmiotowej inwestycji. W podobnej odległości – ok. 0,24 km do granic terenu Inwestycji przebiega granica Łukowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, funkcjonującego na podstawie uchwały Nr XLI 1/625/2018 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 13 lipca 2018 r. w sprawie Łukowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2018 r., poz. 3849). Analizowany teren leży poza obszarem korytarzy ekologicznych.

Ze względu na rodzaj, zakres, charakter przedsięwzięcia i usytuowanie obszaru inwestycji względem obszarów objętych ochroną nie przewiduje się, aby planowana Inwestycja miała wpłynąć na pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków, a także wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których został wyznaczony obszar sieci ekologicznej Natura 2000.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia,

Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

Nie przewiduje się wystąpienia przekroczeń standardów jakości środowiska w związku z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,

Na obszarze inwestycji ani w jego najbliższym sąsiedztwie nie występują zabytki wpisane do rejestru zabytków nieruchomych.

Według informacji będących w posiadaniu organu planowane Przedsięwzięcie realizowane będzie na obszarze stanowiska archeologicznego wpisanego do Gminnej Ewidencji Zabytków pod pozycją GEZ-SA-33/4/2012 oznaczonego jako *stan. 1, obszar AZP 63-79, stan. 5*. Zgodnie z informacjami zawartymi w raporcie, w bezpośrednim zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia oraz w sąsiedztwie działek inwestycyjnych nie znajdują się zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

h) gęstość zaludnienia,

Średnia gęstość zaludnienia na terenie Gminy Łuków wynosi 59 osób/km².

i) obszary przylegające do jezior,

Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na obszarze przylegającym do jezior.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej,

Przedsięwzięcie jest usytuowane poza uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe,

Teren inwestycji zlokalizowany jest w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215 – Subniecka Warszawska. Jednostka hydrogeologiczna ma oznaczenie 4c-Trll, co wskazuje, że główny poziom wodonośny znajduje się w osadach trzeciorzędowych. Jednostka posiada niski stopień zagrożenia zanieczyszczeniami antropogenicznymi, a jednocześnie jest to obszar o wysokiej lub średniej odporności poziomu głównego i ograniczonej dostępności.

Przedsięwzięcie położone jest na terenie równiny, na wysokości ok. 167-168 m n.p.m. Na podstawie map hydrogeologicznych określono położenie stropu wód podziemnych na poziomie 163-164 m n.p.m. Dla potrzeb ustalenia warunków gruntowo-wodnych przeprowadzono wstępne badania gruntu poprzez wykonanie dwóch odkrywek w południowej części działki. W miejscu wykonywania badań nie stwierdzono występowania wody gruntowej do głębokości 2 m. Projektowane szczelne zbiorniki na ścieki będą posadowione na głębokości maksymalnie 2 m poniżej poziomu terenu.

Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły – Dz. U. z 2016 r., poz. 1911 z późn. zm.) przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW200067, o dobrym stanie ilościowym i słabym stanie chemicznym (ocena stanu na 2012 rok). Zgodnie z monitoringiem jakości wód podziemnych przeprowadzonym przez Główny Inspektorat Ochrony Środowiska w 2016 roku - stan ilościowy i chemiczny JCWPd jest dobry. Celem środowiskowym jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako zagrożone — ze względu na zmiany chemizmu wód związane z niedostatecznie oczyszczonymi ściekami komunalnymi, zbyt małym stopniem skanalizowania, szczególnie terenów wiejskich, składowiskami. Dominującą presją jest oddziaływanie terenów rolniczych (nawożenie) oraz niezorganizowana gospodarka wodno-ściekowa na obszarach wiejskich. W programie działań ukierunkowanym na presję, dla JCWPd zaplanowano wszystkie możliwe działania ograniczające negatywny wpływ presji na stan JCWPd. Niemniej jednak ze względu na warunki hydrogeologiczne okres 6 lat jest zbyt krótki, aby mogła nastąpić poprawa stanu wód. Poprawa przewidywana jest w dalszej perspektywie czasowej. JCWPd znajduje się w obszarze wyznaczonym do poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi oraz w obszarze przeznaczonym do ochrony siedlisk lub gatunków, gdzie utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie.

Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych, oznaczonej kodem europejskim PLRW2000172664272 o nazwie „Krzna Południowa od źródeł do Dopływu spod Lipniaków”. Przedmiotowa jednolita część wód powierzchniowych posiada status: naturalna część wód, typ: (17) — potok nizinny piaszczysty. Za jej cel środowiskowy uznano osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego oraz dobrego stanu chemicznego. Ocena stanu JCWP – zły. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako zagrożone – typ odstępstwa 4(4) - 1: brak możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje

presja komunalna i przemysłowa. W programie działań zaplanowano działania podstawowe, obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej, które są wystarczające, aby zredukować presję komunalną w zakresie wystarczającym dla osiągnięcia dobrego stanu. Zaplanowano też działania obejmujące przegląd pozwoleń wodnoprawnych na wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi przez użytkowników w zlewni JCWP z uwagi na zagrożenie osiągnięcia celów środowiskowych, mające na celu szczegółowe rozpoznanie i w rezultacie ograniczenie tych presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027. JCWP nie należy do części wód przeznaczonych do celów rekreacyjnych, w tym obszarów wyznaczonych jako kąpieliska. JCWP zalicza się do części wód wyznaczonych jako obszary wrażliwe na substancje biogenne oraz znajduje się w obszarze przeznaczonym do ochrony siedlisk lub gatunków, gdzie utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie.

Biorąc pod uwagę oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód, obszarów chronionych oraz na realizację celów środowiskowych określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

3. Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać,

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie charakteryzować się ograniczonym i lokalnym zasięgiem oddziaływania. Zgodnie z przeprowadzonymi na potrzeby raportu analizami, oddziaływania planowanego przedsięwzięcia ograniczają się do terenu planowanego Zakładu. Zakład nie będzie powodował emisji zanieczyszczeń przekraczających wartości dopuszczalne poza granicą przedsięwzięcia jak i na granicy przedsięwzięcia. Przedsięwzięcie nie wymaga ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze,

Ze względu na charakter, skalę, lokalizację inwestycji oraz zasięg jej możliwego oddziaływania na środowisko nie przewiduje się wystąpienia transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidzianego momentu rozpoczęcia oddziaływania,

Charakter i skala przedsięwzięcia wykluczają możliwość wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Zastosowanie proponowanych rozwiązań technicznych i technologicznych, a także organizacyjnych pozwoli na dotrzymanie standardów jakości środowiska na terenie przedsięwzięcia oraz poza terenem przedsięwzięcia.

Energia elektryczna będzie pobierana z istniejącego przyłącza po uzgodnieniu z gestorem sieci.

Przedsięwzięcie zaopatrywane będzie w wodę do celów sanitarno-bytowych oraz przeciwpożarowych z sieci wodociągu gminnego. Pomiar zużycia wody odbywać się będzie

na podstawie cotygodniowych odczytów wodomierza umieszczonego w studziencie wodomierzowej.

Nieruchomość posiada sieć kanalizacji deszczowej, która będzie przebudowana i rozbudowana.

Ilość wytwarzanych ścieków będzie monitorowana na podstawie potwierdzenia odbioru i rozliczeń z odbiorcą ścieków.

Projektowany budynek stacji demontażu posiadać będzie własną kotłownię z zainstalowanym kotłem o mocy ok. 20kW zasilanym gazem ziemnym wysokometanowym o symbolu E. Na działce projektuje się lokalizację zbiornika na gaz LPG. Docelowo Inwestor nie wyklucza podłączenia do gminnej sieci gazowej, której rozbudowa jest planowana.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania,

Nie prognozuje się wystąpienia znaczących oddziaływań na środowisko zarówno podczas realizacji przedsięwzięcia, jak i podczas eksploatacji.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania,

Nie prognozuje się ram czasowych funkcjonowania przedsięwzięcia. Zgodnie z informacjami zawartymi w raporcie trudno jest oszacować okres eksploatacji projektowanego zakładu. Nie należy raczej spodziewać się jego zlikwidowania, bardziej prawdopodobne jest przekwalifikowanie - zmiana sposobu wykorzystania budynku.

Oddziaływania związane z fazą realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter lokalny, odwracalny oraz będą występowały w relatywnie krótkim czasie. W okresie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie powodować przekroczeń standardów jakości powietrza, nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na środowisko związanego z emisją odpadów, jak również przedsięwzięcie nie będzie źródłem o istotnym oddziaływaniu na klimat akustyczny i środowisko gruntowo-wodne.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania,

Brak jest przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia, jak również inwestycji których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

Na terenie inwestycyjnym obecnie prowadzony jest punkt usługowy zajmujący się sprzedażą części samochodowych. Prowadzone w pobliżu usługi bazują na działalnościach w zakresie rolnictwa, handlu i drobnej wytwórczości.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania;

Na etapie realizacji jak i eksploatacji przedsięwzięcia zastosowanie prawidłowych rozwiązań projektowych, technicznych i technologicznych oraz właściwa organizacja prac przyczyni się do ograniczenia potencjalnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji nie spowoduje znaczącego negatywnego oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu minimalizację negatywnego oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, nie stwierdzono konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 3 i 21 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Ze względu na charakter przedsięwzięcia, skalę jego oddziaływania i usytuowanie względem granic państwa, nie wskazuje się potrzeby przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Informacje na temat przedsięwzięcia oraz elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko są wystarczające do dokonania oceny jego oddziaływania na środowisko.

POUCZENIE

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje wymienione w art. 72 ust. 1 oraz przyjmujący zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 z późn. zm.). Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ww. ustawy złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu 6 lat od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, jeżeli było wydane. O zajęcie przez organ stanowiska można wystąpić nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, kiedy decyzja stała się ostateczna.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu ani nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Od decyzji służy prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białej Podlaskiej za pośrednictwem Wójta Gminy Łuków w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji stronie. Na podstawie art. 127 a K.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję w formie złożenia oświadczenia. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się

prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

**/-/ mgr Mariusz Osiak
Wójt Gminy Łuków**

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust 3 ustawy ooś

Otrzymują:

1. VIPEX Andrzej Grochowski – wnioskodawca,
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa - obwieszczenie,
3. A/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łukowie,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie,
4. Starosta Powiatu Łukowskiego (decyzję ostateczną).

*Oplatę skarbową ustaloną na podstawie załącznika (część I, pkt 45) do ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 z późn. zm.) w wysokości **205,00 zł** pobrano na kwit 2022/13492 z dnia 28 kwietnia 2022 r.*

Sprawę prowadzi: Katarzyna Zacharska, tel. 25 798 24 39 wew.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie istniejącego budynku gospodarczego ze zmianą sposobu użytkowania na budynek usługowy stacji demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji wraz z niezbędną infrastrukturą. Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na działkach o numerach ewidencyjnych 393 oraz 394/4 w miejscowości Zalesie, do których Inwestor posiada tytuł prawny.

W związku z realizacją Inwestycji powierzchnia zabudowy na działce zwiększy się o 80,05 m², powierzchnia terenów utwardzonych wyniesie 458 m², natomiast powierzchnia terenu biologicznie czynnego na działce zmniejszy się do 8 796,95 m². Powierzchnia zabudowy planowanego budynku usługowego stacji demontażu pojazdów wynosić będzie 360,05 m², natomiast jego powierzchnia użytkowa wyniesie 408,09 m². Projektowany budynek SDP dzielić się będzie na dwie części: socjalno-biurową oraz warsztatową.

Obiekt stacji demontażu projektowany jest jako murowany budynek dwukondygnacyjny z dachem pokrytym blachą. Wysokość całkowita do kalenicy planowanego budynku nie przekroczy 9 m. Posadowienie całego budynku projektowane jest na tym samym poziomie. Budynek będzie jednorodny wizualnie, wykorzystujący standardowe rozwiązania konstrukcyjne i wykończeniowe.

Zagospodarowanie działki i budynku stacji demontażu projektuje się z podziałem na sektory:

- A) - sektor przyjmowania pojazdów,
- B) - sektor magazynowania przyjętych pojazdów,
- C) - sektor usuwania z pojazdów elementów i substancji niebezpiecznych w tym płynów
- D) - sektor demontażu z pojazdów przedmiotów wyposażenia i części nadających się do ponownego użycia oraz elementów, w tym odpadów nadających się do odzysku lub recyklingu albo unieszkodliwienia,
- E) - sektor magazynowania wymontowanych z pojazdów przedmiotów wyposażenia i części nadających się do ponownego użycia
- F) - sektor magazynowania odpadów pochodzących z demontażu pojazdów, który zostanie podzielony na dwie części F1 i F2

Na etapie realizacji przedsięwzięcia szacuje się wykorzystanie wody w ilości 3 200 l, natomiast łącznie zapotrzebowanie na wodę na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia wyniesie ok. 54 m³/rok. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia przewidywane jest wykorzystanie energii elektrycznej do zasilania urządzeń wykorzystywanych przy demontażu pojazdów, której orientacyjne średnie zużycie szacuje się na ok. 40 kW. Zużycie gazu ziemnego w związku z funkcjonowaniem kotłowni służącej ogrzewaniu budynku wynosić będzie 20 000 m³ rocznie.

Zakłada się, że realizacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała wycinki drzew i krzewów

Z uwagi na rodzaj i charakter przedmiotowego przedsięwzięcia zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji będzie ono związane z emisją hałasu, zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, a także powstawaniem odpadów oraz ścieków. Ścieki bytowe powstające

w trakcie realizacji przedsięwzięcia powinny być gromadzone w przenośnych kabinach sanitarnych, które powinny być zapewnione przez wykonawcę robót oraz opróżniane w miarę potrzeb przez specjalistyczne firmy, posiadające stosowane uprawnienia. Na etapie eksploatacji Inwestycji projektuje się rozdzielczy system kanalizacyjny. Ścieki sanitarne i podczyszczone ścieki technologiczne wprowadzane będą do projektowanego szczelnego zbiornika na ścieki. Ścieki bytowo-gospodarcze z części socjalno-biurowej zbierane będą zewnętrzną, doziemną instalacją kanalizacji sanitarnej, a następnie do projektowanego zbiornika na ścieki. Ścieki technologiczne z pomieszczeń warsztatowych - osuszania i demontażu, oczyszczane będą przez osadnik i separator substancji ropopochodnych i odprowadzane do szczelnego zbiornika na ścieki o pojemności ok. 10 m³. Ścieki transportem asenizacyjnym trafiać będą do oczyszczalni ścieków. Wody opadowe rozdzielane będą na dwie grupy. Wody opadowe z połąci dachowych zbierane będą przez rynny i rury spustowe i odprowadzane na tereny zielone w obrębie działki Inwestora, natomiast wody opadowe z nawierzchni sektorów usytuowanych przed budynkiem oraz nawierzchni komunikacyjnych odprowadzane będą wewnętrzną, doziemną instalacją kanalizacyjną deszczową do osadnika i separatora substancji ropopochodnych, a następnie do podziemnego zbiornika retencyjnego, częściowo podlegać będą infiltracji w grunt.

Z przedstawionej dokumentacji wynika, że przedmiotowe przedsięwzięcie będzie związane z wytwarzaniem odpadów zarówno niebezpiecznych, jak i innych niż niebezpieczne. Inwestor jest zobowiązany przepisami prawa do przestrzegania ustawy o odpadach, ustawy o recyklingu pojazdów wycofanych z eksploatacji oraz aktów wykonawczych, w szczególności rozporządzenia w sprawie minimalnych wymagań dla stacji demontażu oraz sposobu demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji, w których uregulowane są warunki dotyczące sposobu postępowania z powstającymi odpadami.

Na etapie realizacji jak i eksploatacji przedsięwzięcia zastosowanie prawidłowych rozwiązań projektowych, technicznych i technologicznych oraz właściwa organizacja prac przyczyni się do ograniczenia potencjalnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Oddziaływania związane z fazą realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter lokalny, odwracalny oraz będą występowały w relatywnie krótkim czasie. W okresie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie powodować przekroczeń standardów jakości powietrza, nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na środowisko związanego z emisją odpadów, jak również przedsięwzięcie nie będzie źródłem o istotnym oddziaływaniu na klimat akustyczny i środowisko gruntowo-wodne.

Ze względu na rodzaj, zakres, charakter przedsięwzięcia i usytuowanie obszaru inwestycji względem obszarów objętych ochroną, nie przewiduje się, aby planowana Inwestycja miała wpłynąć na pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków, a także wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których został wyznaczony obszar sieci ekologicznej Natura 2000.

**/-/ mgr Mariusz Osiak
Wójt Gminy Łuków**