

egzemplarz I

Projekt Budowlany

NAZWA INWESTYCJI : Otwarte Strefy Aktywności w gminie Łuków - strefa w Dąbiu.
kategoria obiektu: VIII - inne budowle.


ADRES OBIEKTU : Dąbie, 061105_2 Łuków-gmina, obręb 0004,
nr ewidencyjny działek : 1458

INWESTOR : Gmina Łuków

ADRES INWESTORA : ul. Świdarska 12, 21-400 Łuków.

PROJEKTANT: Tomasz Soćko, upr. 50/LOIA/08

JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA:

| | |
|--|---|
| <p>ZAKŁAD REMONTOWO-BUDOWLANY</p>  <p>ANDRZEJ SOĆKO</p> | <p>Pl. Narutowicza 3 21-400 Łuków NIP: 825-110-57-46 Tel: 504 453 767 e-mail: zrbcyklop@o2.pl</p> |
|--|---|

Łuków, luty 2018 r.

Spis Zawartości Projektu

| | |
|--|------------|
| Strona tytułowa | STR. 1 |
| Spis zawartości projektu..... | STR. 2 |
| Oświadczenie projektanta | STR. 3 |
| Uprawnienia projektanta i zaświadczenie z izby architektów..... | STR.4 |
| Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | STR.5-15 |
| Mapa do celów projektowych | STR.16 |
| Projekt zagospodarowania terenu..... | STR. 17 |
| Opis do projektu zagospodarowania | STR. 18-19 |
| Opis techniczny | STR. 20-21 |
| Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia | STR. 22-25 |
| Urządzenia siłowni zewnętrznej 1:50, Orbiterek i Biegacz, Twister i Surfer | STR. 26 |
| Urządzenia siłowni zewnętrznej 1:50, Prasa nożna i Wioślarz | STR. 27 |

Łuków, luty 2018 r.

O Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, oświadczam, że projekt budowlany Otwarte Strefy Aktywności w gminie Łuków - strefa w Dąbiu, przewidziany do realizacji na działce położonej w Dąbiu, gm. Łuków, oznaczonej w ewidencji geodezyjnej nr 1458 (obręb geodezyjny obręb 0004 Dąbie), został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

TOMASZ SOĆKO

Opis do projektu zagospodarowania

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa „Otwartej Strefy Aktywności” co obejmuje realizację strefy zewnętrznej siłowni, składającej się z 3 par prefabrykowanych urządzeń ćwiczebnych, oraz strefy rekreacyjnej obejmującej plac z centralnie ustawionym prefabrykowanym stołem do gry w szachy a także otaczającymi go ławkami parkowymi, koszem na śmieci i stojakiem na rowery.

2. Istniejący stan zagospodarowania

Na działce znajdują się budynki i budowle przeznaczone pod funkcje sportowo-rekreacyjne tj. budynek użytkowany przez miejscowy klub piłkarski, dwie altany rekreacyjne, wiaty boiskowe, boisko sportowe do gry w piłkę nożną. Działka jest ogrodzona, do ww. budynku istnieje utwardzony dojazd, działka posiada dostęp do drogi publicznej (droga krajowa nr 76). Na działce znajdują się wysokie drzewa liściaste i iglaste o średnicach pni od ~18 do ~60cm.

3. Projektowane zagospodarowanie

Zagospodarowanie obejmuje montaż urządzeń siłowni zewnętrznej oraz mebli parkowych wraz z utwardzeniami (zagęszczona nawierzchnia mineralna grysowo-żwirowa) oraz nawierzchniami antyurazowymi (mieszanka EPDM spojona poliuretanem).

Strefę rekreacyjną urządzić w formie placu z centralnie umieszczonym stołem do gry w szachy oraz z ławkami parkowymi okalającymi plac. W bezpośrednim sąsiedztwie placu zainstalować kosz na śmieci.

Nawierzchnię strefy rekreacyjnej i dojść do niej wykończyć stabilizowaną, wodoprzepuszczalną nawierzchnią mineralną, na podbudowie z zagęszczonego kruszywa, w obrzeżach betonowych.

W pobliżu strefy rekreacyjnej i siłowni zewnętrznej umieścić stojak na rowery.

Nie planuje się nasadzeń.

4. Zestawienie powierzchni:

Obszar zagospodarowania: 193,75m² (100%)

- a. nawierzchnia antyurazowa (pod urządzeniami siłowni): 24.74m² (12,77%)
- b. nawierzchnia mineralna: 37,93m² (19,58%)
- c. powierzchnia zielona(trawa): 131,08m² (67,65%)

5. Ochrona terenu/wpisy do rejestru zabytków

Teren, na którym planuje się realizację omawianego zamierzenia znajduje się w strefie ochrony zachowanych elementów zabytkowych.

6. Eksploatacja górnicza

Nie dotyczy.

7. Charakterystyka zagrożeń

Z zakresu i rodzaju planowanej inwestycji nie wynikają zagrożenia dla środowiska. Urządzenia siłowni będą posiadać odpowiednie instrukcje dla użytkowników, nawierzchnie antyurazowe oraz odpowiednią strefę bezpieczeństwa przewidzianą dla każdego urządzenia, a meble parkowe, które planuje się zainstalować, nie posiadają ostrych krawędzi ani ruchomych elementów mogących stanowić potencjalne zagrożenie.

8. Inne dane (specyfika, charakter i stopień skomplikowania)

Planowana inwestycja nie wymaga prowadzenia skomplikowanych robót. Prace przewidziane w trakcie realizacji obejmują wykonywanie prac ziemnych (korytowanie, zagęszczanie gruntu), betonowania fundamentów pod obrzeża betonowe i meble parkowe, montażowe (w tym układanie prefabrykowanych fundamentów urządzeń siłowni).

9. Powierzchnia zabudowy (budynków)

Nie dotyczy.

Opis techniczny

Podstawa opracowania

Danymi wyjściowymi do wykonania niniejszego opracowania są:

1. Umowa o prace projektowe zawarta z inwestorem.
2. Mapa syt.-wys. nieruchomości w skali 1:500.
3. Decyzja nr 55 Ministra Sportu i Turystyki z dn. 15 grudnia 2017 r.

Lokalizacja i sytuacja:

Dąbie, gmina Łuków, nr działki 1458.

Na ogrodzonej działce znajduje się boisko do piłki nożnej, altany rekreacyjne i budynek użytkowany przez miejscowy klub piłkarski.

1. Przeznaczenie i program użytkowy:

Celem projektu jest promocja zdrowego trybu życia i integracji społecznej o charakterze wielopokoleniowym. Planowana inwestycja zakłada stworzenie ogólnodostępnej zewnętrznej siłowni składającej się z 3 par prefabrykowanych urządzeń ćwiczebnych wraz z przestrzenią rekreacyjną obejmującą plac z centralnie ustawionym prefabrykowanym stołem do gry w szachy a także otaczającymi go ławkami parkowymi, koszem na śmieci i stojakiem na rowery.

2. Zestawienie powierzchni użytkowych

Nie dotyczy.

3. Forma i funkcja

Planowana inwestycja zakłada instalację 3 par prefabrykowanych urządzeń siłowni zewnętrznych (biegacz i orbiterek, twister i surfer, wioślarz i prasa nożna) oraz prefabrykowanej szachownicy, ponadto wykonanie nawierzchni pod ww. urządzenia oraz utwardzenia terenu w formie dojść do urządzeń oraz placu rekreacyjnego z ławkami parkowymi, koszem na śmieci oraz stojakiem na rowery. Urządzenia, meble parkowe, utwardzenia i nawierzchnie posiadają kolorystykę niekontrastującą z otoczeniem tj. kolory pastelowe, naturalne; odcienie szarości, brązu, zieleni.

4. Układ konstrukcyjny

Fundamenty pod prefabrykowane urządzenia siłowni wykonać z prefabrykowanego bloku betonowego o wymiarach 600x600x600(mm) z marką stalową (dobraną pod wymagany wymiar słupa zamawianego urządzenia) łączoną mechanicznie.

Pod urządzenia rekreacyjne wykonać fundamenty betonowe:

pod ławkę 20x20x80(cm) x4;

stojak 40x40x80(cm) x2;

kosz 40x40x80(cm).

5. Dostęp dla osób niepełnosprawnych

Zastosowana nawierzchnia nie utrudnia poruszania się po niej osobom na wózku inwalidzkim, teren jest płaski w części strefy rekreacyjnej, jednak urządzenia siłowni nie są przeznaczone typowo dla osób niepełnosprawnych.

6. Opis nawierzchni

Powierzchnię pod urządzeniami siłowni należy wykończyć materiałem o właściwościach absorbujących siłę uderzeń i antyurazowym (granulat EPDM spajany poliuretanem MDI) o wymiarach 50x50x3cm, kolorystyka: odcienie brązu (zbliżone do kolor RAL 8028). Ww. powierzchnię układać na podbudowie z zagęszczonego kruszywa (dolna warstwa gr. 16cm z kruszywa frakcji od 2 do 32mm; górna warstwa gr. 5cm z kruszywa frakcji od 3 do 7mm) w krawężnikach (wykonanych z EPDM) wg. załączonych rysunków.

7. Opis urządzeń (wyposażenia)

Urządzenia (biegacz i orbiterek, twister i surfer, wioślarz i prasa nożna) i materiały, które będą zainstalowane muszą spełniać założenia Polskich Norm, a w szczególności: PN-EN 16630:2015-06 Wyposażenie siłowni plenerowych zainstalowane na stałe. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań, PN-EN 1176:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie z jej nowelizacjami oraz PN-EN 1177:2009

Urządzenia siłowni powinny posiadać instrukcje do ćwiczeń. Kolorystyka powinna być stonowana i niekontrastowa np. kolor zielony lub szary.

Ponadto należy zachować wymaganą przez producenta strefę bezpieczeństwa od ruchomych urządzeń siłowni zewnętrznej jednak nie mniej niż 1,8m, przy czym strefy te mogą nakładać się na siebie. Wymieniona wyżej strefa powinna mieć nawierzchnię nieutwardzoną, amortyzującą upadki, np. trawnik lub piasek.

Uwaga!:

Należy zachować odpowiednią odległość urządzeń siłowni i obiektów strefy rekreacyjnej od ogrodzenia lub granicy działki. Urządzenia siłowni oddalić o co najmniej promień strefy bezpieczeństwa 1,8m. Pozostałe elementy o 1,5m.

Uwagi

Ze względu na sąsiedztwo przedmiotowej strefy aktywności do obiektu publicznego (o zapewnionym dozorcze opiekuna) nie przewiduje się instalacji monitoringu.

Informacja

dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Nazwa inwestycji : Otwarte Strefy Aktywności w gminie Łuków - strefa w Dąbiu.
kategoria obiektu: VIII - inne budowle.

Adres obiektu: Dąbie, 061105_2 Łuków-gmina, obręb 0004,
nr ewidencyjny działek : 1458

Inwestor: : Gmina Łuków

Adres Inwestora: ul. Świdorska 12, 21-400 Łuków.

Projektant sporządzający informację : Tomasz Soćko
upr. 50/LOIA/08

Adres projektanta: Krynka 133, 21-400 Łuków.

Łuków, luty 2018 r.

I. OPIS ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.

1. Zakres robót oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Zakres przewidywanych robót obejmuje:

- budowę urządzeń siłowni zewnętrznych i mebli parkowych: ławki parkowe, kosz na śmieci oraz stojak na rowery.
- wykonanie placu utwardzonego (dojście, plac rekreacyjny)
- wykonanie nawierzchni bezpiecznych dla urządzeń siłowni zewnętrznych),
- zagospodarowanie terenów zielonych.

Realizacja robót systemem zleconym w jednym etapie. Ustala się następującą kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

- wykonanie fundamentów pod urządzenia i meble parkowy wraz z markami stalowymi,
- montaż urządzeń i mebli parkowych,
- wykonanie nawierzchni bezpiecznych pod urządzeniami siłowni,
- wykonanie terenów utwardzonych,
- zagospodarowanie terenów zielonych.

2. Wykaz istniejących budynków na działce.

Na ogrodzonej działce znajduje się boisko do piłki nożnej, wiaty boiskowe, altany rekreacyjne i budynek użytkowany przez miejscowy klub piłkarski.

3. Elementy zagospodarowania, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Brak elementów zagospodarowania stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

II. WSKAZANIA DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zasadami BiHP i sztuką budowlaną w taki sposób, aby nie stwarzać zagrożenia dla osób przebywających na terenie budowy oraz działkach sąsiednich.

Przy realizacji robót budowlanych możliwe jest występowanie następujących zagrożeń:

- zagrożenia porażeniem prądem od pracujących urządzeń elektrycznych,
- skaleczenia i zadrapania przedmiotami o ostrych krawędziach,
- zagrożenie uderzeniem spadających elementów prefabrykowanych.

Przewidywana skala w/w zagrożeń jest niewielka. Czas występowania – przez cały okres prowadzenia inwestycji. Miejsce występowania zagrożeń ograniczone do terenu przewidzianego do zagospodarowania na czas budowy.

III. WYDZIELENIE I OZNAKOWANIE MIEJSC PROWADZENIA ROBÓT.

Na czas budowy teren inwestycji ogrodzić zabezpieczając budowę przed dostępem osób nieupoważnionych. W rejonie wejścia na plac (brama, furta) odpowiednio oznakować, instalując tablicę o zakazie wstępu oraz informacyjną.

Wszystkie wyznaczone strefy należy wyznaczyć biorąc pod uwagę potencjalne zagrożenia wynikające z zagospodarowania działki na czas budowy i jej sąsiedztwa.

IV. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.

Roboty budowlane przy budowie budynku mieszkalnego nie należą do robót szczególnie niebezpiecznych, jednak przed przystąpieniem do prac należy dokonać stanowiskowego przeszkolenia BHP oraz zapoznać pracowników z następującymi przepisami :

- Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych (Dz.U. Nr 13 poz. 93 z 1972 r.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz. 401 z 2003 r.)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych oraz robót ziemnych budowlanych i drogowych (Dz. U. Nr 118 poz. 1263 z 2001 r.)

V. SPOSÓB PRZECHOWYWANIA I PRZEMIESZCZANIA MATERIAŁÓW, WYROBÓW, SUBSTANCJI ORAZ PREPARATÓW NIEBEZPIECZNYCH NA TERENIE BUDOWY.

Nie przewiduje się stosowania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych.

VI. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.

Podczas realizacji obiektu nie wystąpią strefy szczególnie niebezpieczne. Nie przewiduje się stosowania materiałów wielkogabarytowych oraz montażu /budowy w godzinach nocnych. Niemniej jednak należy przewidzieć zastosowanie standardowych zabezpieczeń stosowanych podczas wykonywania wykopów (dot. zabezpieczenia wykopów). Opracowany „plan bioz” powinien przewidywać wykonywanie robót budowlano-montażowych przez, co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji.

Zaplecze budowy po zainstalowaniu powinno zostać przed rozpoczęciem pracy skontrolowane przez uprawnionego elektryka a fakt ten należy odnotować w dzienniku budowy. Maksymalna odległość rozdzielnic od odbiorników energii nie powinna przekraczać 50,0 m.

Zabudowywana nieruchomość przylega do działki nr 1475/2 stanowiącej dojazd do drogi publicznej, umożliwiając w ten sposób szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń. Zabezpieczenie placu budowy powinno polegać w miarę potrzeby na zamykaniu bramy i furty. Nie należy przewidywać składowania materiałów, sprzętu i innych przedmiotów na drogach i ciągach pieszych.

Na placu budowy należy udostępnić pracownikom do stałego korzystania, aktualnych instrukcji bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkami lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

Należy przewidzieć wyposażenie pracowników zatrudnionych (przebywających) na budowie w środki ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego zgodnie z obowiązującymi przepisami.

.....