

„DWG” Karol Gołowski  
ul. ks. J. Twarowskiego 8, 21-400 Łuków  
e-mail: [kontakt.dwg@gmail.com](mailto:kontakt.dwg@gmail.com)  
tel. 510-921-608, 503-689-932

EGZEMPLARZ I

## PROJEKT BUDOWLANY

**obiekt:** Budynek Centrum Etnograficzno-  
Wypoczynkowego Wsi Kownatki  
Kategoria obiektu budowlanego: IX

**adres obiektu:** Kownatki, gm. Łuków

**nr ewid. działki:** 267

Jednostka ewidencyjna: Łuków - gmina 061105\_2  
Obręb ewidencyjny: Kownatki 0014

**inwestor:** Gmina Łuków  
ul. Świdorska 12  
21-400 Łuków

	tytuł imię i nazwisko	specjalność	nr uprawnień budowlanych	podpis
Projektował	CZESŁAW SPRYCHA	architektura	2/02/OL	
Sprawdził	MAGDALENA RAFALSKA	architektura	2/02/OL	
Projektował	ANDRZEJ RAFALSKI	konstrukcja	UAN-4224/45/37/86	
Sprawdził	ELŻBIETA RAFALSKA	konstrukcja	UAN-4224/52/44/86	
Projektował	KONRAD WERESZCZYŃSKI	instalacje elektryczne	LUB/0247/PWOE/12	
Sprawdził	GRZEGORZ DĘBOWSKI	Instalacje elektryczne	434/Lb/2001	
Projektował	MIROSLAWA KOBYLIŃSKA	instalacje sanitarne	278/Lb/99	
Sprawdził	ŁUKASZ BORKOWSKI	instalacje sanitarne	LUB/0061/PWBS/17	

ŁUKÓW, grudzień 2020

Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
nr LUB/0061/PWBS/17

## SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

Strona tytułowa	str. 1
Spis zawartości projektu budowlanego	str. 2
Oświadczenie projektantów	str. 3
Decyzja o uprawnieniach i zaświadczenia z IZBY	str. 4-11
Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str. 12-14
Wyłączenie gruntu z produkcji rolnej	str. 15
Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych 1 : 500	str. 16
Analiza określenia obszaru oddziaływania obiektu budowlanego	str. 17
Opis do projektu zagospodarowania działki	str. 18
Projekt zagospodarowania działki	str. 19
Opinia geotechniczna	str. 20
Opis techniczny	str. 21-27
Rzut fundamentów	str. 28
Rzut parteru	str. 29
Rzut więźby dachowej	str. 30
Rzut połaci dachowej, Przekrój pionowy	str. 31
Elewacje	str. 32
Instalacje sanitarne -strona tytułowa	str. 33
Opis techniczny	str. 34-38
Instalacje wod-kan - rzut parteru	str. 39
Instalacja grzewcza – rzut parteru	str. 40
Wentylacja	str. 41
Instalacje elektryczne – opis techniczny	str. 42-48
Schemat tablicy TG	str. 49
Schemat instalacji elektrycznej – rzut przyziemia	str. 50
Schemat instalacji odgromowej - rzut dachu	str. 51

Łuków, grudzień 2020 r.

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, oświadczam, że projekt budowlany budynku Centrum Etnograficzno-Wypoczynkowego Wsi Kownatki przewidzianego do realizacji w m. Kownatki, gm. Łuków na działce oznaczonej w ewidencji geodezyjnej numerem 267, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zgodnie z art. 33 ust. 2 pkt 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) niniejszym oświadczam, że nie ma możliwości podłączenia projektowanego budynku mieszkalnego do istniejącej sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 755 z późn. zm.). Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenia fałszywego oświadczenia.

CZESŁAW SPRYCHA

MAGDALENA RAFALSKA

ANDRZEJ RAFALSKI

ELŻBIETA RAFALSKA

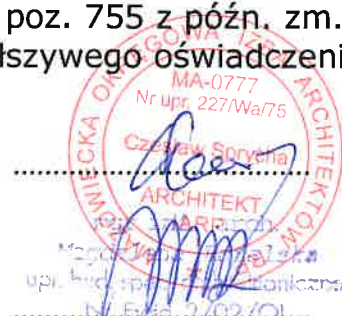
KONRAD WERESZCZYŃSKI

GRZEGORZ DĘBOWSKI

MIROSLAWA KOBYLIŃSKA

ŁUKASZ BORKOWSKI

STAROSTWO POWIATOWE  
W ŁUKOWIE  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY  
ul. Piłsudskiego 14  
21-400 Łuków



inż. Andrzej Rafalski  
21-400 Łuków, ul. Czarnusłowa 18  
tel. 10 214 78 37-74  
UAN 42 214 78 37/86

inż. Elżbieta Rafalska  
Upr. bud. UAN 42 214 52/44/86....

mgr inż. Konrad Wereszczyński  
Upr. bud. do proj. i kier. bez ograniczeń  
w spec. instalacji i w zakresie sieci, inst. i urz.  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
nr upr. LUB/0247/PWOW/12

mgr inż. Grzegorz Dębowski  
21-400 Łuków, ul. Księża 5A/4  
Upr. elektr. bud. i urz. 40/Lb/2002  
Upr. elektryczne 40/Lb/2001

mgr inż. Mirosława Kobylńska  
upr. bud. Nr 273/Lb/99  
do projektowania i kier.  
w spec. inst. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
wod. kan., ciepłych wentylacyjnych i gazowych

mgr inż. Łukasz Borkowski  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
nr LUB/0061/PWBS/17



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Czesław SPRYCHA**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr 227/Wa/75, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-0777**.

Czynny od: 20-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 20-02-2020 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie Informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MA-0777-58E8-5A6D-493Y-1CEE**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić, podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z władzą Okręgowej Izby Architektów RP.

URZĄD WOJEWÓDZKI  
w Warszawie  
Wydział Gospodarki Przemysłu,  
Energii i Ochrony Środowiska

Nr ewid. upraw. 227/Wa/75

Warszawa, dnia

marzec

1975

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19, ust. 1, pkt. 1 i art. 20, ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. - prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 23 i § 5 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Jrt architektów i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266) ob.

CZESŁAW SPRYCHA

rejestr inżynier budownictwa lądowego

urodzony dnia 21 grudnia 1934 r. w Osinach woj. lubelskiej

### o f r z y m u j e

w specjalności architektonicznej

uprawnienia budowlane do sporządzania projektów budowlanych i technicznych wszelkich obiektów budowlanych, projektów budowlanych konstrukcyjnych z wyjątkiem projektów obiektów budowlanych o skomplikowanej konstrukcji, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych instalacji i urządzeń sanitarnych.

Z UPD WOJEWÓD

mgr inż. arch. Czesław Sprycha





IZBA ARCHITEKTÓW  
Województwa Warmińsko-Mazurskiego

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAL

(wypis z listy architektów)

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**magister inżynier architekt Magdalena Barbara Rafalska**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr 2/02/OL, jest wpisana na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WM-0134**.

Czynność czynny od: 16-05-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-12-2020 r. Olsztyn.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informacyjnym Izby Architektów RP przez:  
Mariusz Szafarzyński, Przewodniczącą Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WM-0134-2BY8-7EYE-D495-4D76**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Olsztyn, 8 kwietnia 2002 r.

WOJEWÓDZA  
WARMIŃSKO-MAZURSKI

RR.II.7131/2/02

## DECYZJA

Na podstawie art.13 ust.1 pkt 1 i art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 106, poz.1126 ze zm./ oraz § 4 ust. 2, 3 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. z 1995 r. Nr 8 poz.38 /, dokumentów stwierdzających posiadanie wymaganego przygotowania zawodowego i pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane

nadaje

**Pani Magdalenie Barbarze Rafalskiej**  
magistrowi inżynierowi architektowi  
ur. 4 grudnia 1973 r. w Łukowie

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. 2/02/OL

## DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami oraz do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu.

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, za pośrednictwem Wojewody Warmińsko-Mazurskiego.

Otrzymuje:

1. Pani Magdalena Barbara Rafalska  
10-693 Olsztyn  
ul. Grota-Rożewskiego 8/20
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



z up. Wojewody Warmińsko-Mazurskiego  
Mariusz Szafarzyński  
Dł. Dyktanta Wydziału  
Rozwoju Regionalnego

## URZĄD MIASTOWY W SIEDLCACH

Wydział Planowania, Inżynierski i Architekcyjny i Nadzór Budowlany

UAM - 4224/ 45 / 37 /86



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-2XV-8Z2-R7N \*

Pan Andrzej Rafalski o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0074/01

adres zamieszkania Przemysłowa 1b, 21-400 Łuków

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-07-01 do 2021-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-06-02 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z Biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

## STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust.1 pkt 1 i § 13 ust.1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. nr 8, poz. 46/ stwierdza się, że Obywatel ANDRZEJ RAFALSKI inżynier budownictwa lądowego, urodzony 24 sierpnia 1947 r. w Lublinie - posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

Obywatel ANDRZEJ RAFALSKI jest upoważniony do:

- sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.



Główny Architekt Województwa  
mgr inż. Bogusław Gliński

Otrzymuje:

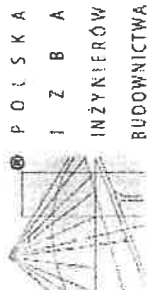
Ob. Andrzej Rafalski

zam. Łuków

Os. Chałubińskiego 16 m.9

STAROSTWO POWIATOWE  
WŁAŚCIWOŚĆ  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
I ARCHITEKTURY  
21-400 ŁUKÓW, ul. Przemysłowa 14





Zaświadczenie  
o numerze weryfikacyjnym:  
LUB-H3C-DDA-FAL \*

Pani Elżbieta Rafalska o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0077/01

adres zamieszkania ul. Przemysłowa 1b, 21-400 Łuków

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-08-01 do 2021-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-07-22 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr. 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pibb.org.pl](http://www.pibb.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

# STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1, § 5 ust. 1, § 6 ust. 1 i 3, § 7 i § 15 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U nr 8, poz. 46/ stwierdza się, że Obywatelka ELŻBIETA RAFALSKA inżynier budownictwa lądowego urodzona 29 września 1948 r. w Łukowie - posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

Obywatelka ELŻBIETA RAFALSKA jest upoważniona do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
  - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
  - b/ budowli wieńcedących budynkami,
- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.

Otrzymuje:

Ob. Elżbieta Rafalska

zam. Łuków

Os. Chałcińskiego 16 m.9



Wojewódzki Architekt Województwa  
mgr inż. Bogusław Gliński



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LU6-7CR-Y14-15Z \*

Pani Mirosława Kobylińska o numerze ewidencyjnym LUB/IS/2960/01

adres zamieszkania Drzewieckiego 26, 21-500 Biata Podlaska

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-02-01 do 2021-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-01-07 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.plib.org.pl](http://www.plib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Lubelska Okręgowa Izba Inżynierów  
w Lublinie

Lublin, dnia 16 grudnia 1999 r.

Znak: ABU.OU.7342/135/99

## DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt. 1 ust. 14, art. 14 ust. 1 pkt. 4, ust. 3 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późn. zmianami) oraz § 3 ust. 1 i § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1995 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38 z 1995 r. z późn. zmianami), w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA /tekst jednolity w Dz. U. Nr 9 z 1980 r., poz. 26 z późn. zmianami/ - po rozpatrzeniu wniosku Pani Mirosławy Ireny Kobylińskiej z dnia 15 kwietnia 1999 r. wobec złożenia egzaminu z wynikiem pozytywnym-

## N a d a j e

Pani Mirosławie Irenie KOBYLINSKIEJ  
magistrowi inżynierowi inżynierii środowiska  
ur. dnia 05 października 1960 r. w Olsztynie

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. 278/Lb/99

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:  
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i  
gazowych

## U z a s a d n i e

Przeprowadzone postępowanie administracyjne wykazało, że Pani Mirosława Irena Kobylińska:

1. Spełnia warunki w zakresie przygotowania zawodowego i wykazała praktykę niezbędną do uzyskania uprawnień budowlanych;
2. Złożyła egzamin z wynikiem pozytywnym.

Wobec powyższego, decyzją niniejszą postanowiono jak na ystępie.

Od decyzji niniejszej służy wniesienie odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Lubelskiego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji

## O t z y m u j a:

1. Pani Mirosława Irena Kobylińska  
ul. Drzewieckiego 26  
21-500 Biata Podlaska
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. aa







LUBELSKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Libliti, dñia 31-tiala 2017 r.

LOIIB.OKK.7131-179/7132-179/2017

## DECYZJA

[illegible]

**Pan Łukasz Mariusz BORKOWSKI**

magister intymier

urpzdony dnia 16 listopada 1987 r. w Łukowie

**ottrzymuje**

# UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**Nr ewidencyjny : LUB/0061/PWBS/17**

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie steel, instalacji i urządzeń elektrycznych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w treści zbadania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwozocie decyzji.

**POUC'ZAZNIE**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Sąd orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

உயிர்ப்பிழை

Inz. Loch Dec

Członek

James Andrizel, Administrator

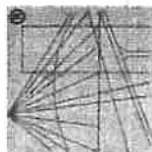
Przewidywany

dr inż. Andrzej Pichla



**Otrzymują:**

- 1) Pan Łukasz Mariusz BORKOWSKI  
Jezioro 1B  
21-400 Łuków
- 2) Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
- 3) s/a



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacy/nym:

LUB-A17-1KD-91G \*

**Pan Łukasz Mariusz Borkowski o numerze ewidencyjnym LUB/S/0222/17**

**adres zamieszkania Jezioro 1 B, 21-400 Łuków**

jest członkiem Lubelskiej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

**Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-09-01 do 2021-08-31.**

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-08-26 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pib.org.pl](http://www.pib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-XRL-GC7-G93 \*

Pan Konrad Wereszczyński o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0029/13

adres zamieszkania m. Role 36 e, 21-400 Łuków

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-04-01 do 2021-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-03-10 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pib.org.pl](http://www.pib.org.pl) lub kontaktując się z Biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

LUBELSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

LOIB. OKK. 7131/94 – 7132/94/12

Lublin, dnia 4 grudnia 2012 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm., art. 13 ust. 1 pkt. 112, art. 14 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 /, oraz § 11 ust. 1 pkt. 1, § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 / i art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. /

stwierdzamy, że

**Pan Konrad WERESZCZYŃSKI**

magister inżynier

urodzony dnia 20 listopada 1983 r. w Łukowie

otrzymał

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**Nr ewidencyjny: LUB/0247/PWOE/12**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zdaniami strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. / odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

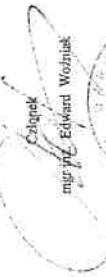
**Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.**

## POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy - Prawo budowlane - podpisuje do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na list członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dnia od daty jej doręczenia.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

  
mgr inż. Maria Koziar

  
mgr inż. Edward Woźniak

  
dr inż. Bolesław Hrynyski

Otrzymują:

1. Pan Konrad Wereszczyński  
ul. Cieszkowska 61,  
21-400 Łuków
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. *u/a*



P O L S K A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie  
o numerze weryfikacyjnym:  
LUB-35S-EW5-8Z4 \*

Pan Grzegorz Dębowski o numerze ewidencyjnym LUB/IE/4123/02  
adres zamieszkania Kościelna 5 A/4, 21-400 Łuków  
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-01-01 do 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-11-28 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pibb.org.pl](http://www.pibb.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

Lubelski Urząd Wojewódzki  
w Lublinie

Znak: ABU.OU.7342/105/2001

Lublin, dnia 20 grudnia 2001 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt. 1, ust. 2 i 4, art. 14 ust. 1 pkt. 5, ust. 3 pkt. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane /tekst jednolity w Dz.U.00.106.1126/ oraz § 3 ust. 1, § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.95.8.38/ w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA /tekst jednolity w Dz.U.00.98.1071 z późn. zmianami/ - po rozpatrzeniu wniosku Pana Grzegorza Dębowskiego z dnia 02 października 2001 r., wobec złożenia egzaminu z wynikiem pozytywnym-

**Pan Grzegorz DĘBOWSKI**

inżynier

urodzona dnia 06 listopada 1973 r. w Łukowie

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**Nr ewid. 434/Lb/2001**

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych**

## Uzasadnienie

Przeprowadzone postępowanie administracyjne wykazało, że Pan Grzegorz Dębowski:

1. Ukończył wyższe studia inżynierskie na kierunku elektrotechnika w zakresie elektroenergetyki, przez co spełnił warunki w zakresie przygotowania zawodowego i wykazał wymaganą praktykę zawodową niezbędną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności;
2. Złożył egzamin z wynikiem pozytywnym.

Wobec powyższego, decyzją niniejszą postanowiono: jak na wstępie.

Od decyzji niniejszej służy wniesienie odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Lubelskiego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Dębowski  
ul. Kościelna 5A/4  
22-400 Łuków
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. aa



Z urzędu Województwa Lubelskiego  
mgr inż. Andrzej Wójcik  
Dyrektor  
Wydziału Architektury Budownictwa

# INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT: Budynek Centrum Etnograficzno-Wypoczynkowego Wsi Kownatki

ADRES OBIEKTU: Kownatki, gm. Łuków  
Numer ewidencyjny działki 267.

INWESTOR: Gmina Łuków

ADRES INWESTORA: ul. Świdorska 12 , 21-400 Łuków

PROJEKTANT: Czesław Sprycha

## 1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

Zakres robót obejmuje budowę budynku Centrum Etnograficzno-Wypoczynkowego Wsi Kownatki. Budowie obiektu towarzyszyć będzie powstawanie infrastruktury towarzyszącej tj. utwardzony plac przeznaczony do czasowego gromadzenia odpadów, wykonanie dojeżdż i miejsc postojowych. Realizacja nastąpi systemem zleconym.

## 2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 267 jest działką częściowo zagospodarowaną, zlokalizowany jest na niej budynek OSP oraz budynek gospodarczy.

## 3. WYKAZ ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Na terenie objętym inwestycją nie występują elementy mogące stwarzać zagrożenie dla życia lub zdrowia.

## 4. INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLENIE SKALI I RODZAJÓW ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCA I CZASU ICH WYSTĘPOWANIA ORAZ ZALECENIA ZMINIEJSZAJĄCE SKALĘ ZAGROŻEŃ

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zasadami BiHP i sztuką budowlaną w taki sposób, aby nie stwarzać zagrożeń dla osób przebywających na terenie budowy oraz terenach sąsiednich.

Przy realizacji robót budowlanych możliwe jest występowanie następujących zagrożeń:

- Zagrożenie przysypianiem w wykopie w trakcie prac nad fundamentami, ścianami fundamentowymi oraz ich izolacją (ryzyko średnie) – w celu zminimalizowania zagrożenia należy wykonać skarpy o bezpiecznym nachyleniu,
- Zagrożenia upadku z wysokości, przygniecenia lub uderzenia spadającym przedmiotem w trakcie prac konstrukcyjnych piwnic, parteru, piętra i dachu oraz prac wykończeniowych (ryzyko duże) - w celu zminimalizowania zagrożenia należy przestrzegać zasad BiHP oraz wyposażyć osoby poruszające się po terenie budowy w kaski oraz kamizelki odbłaskowe. Wykopy i roboty ziemne wzdłuż ścian fundamentowych istniejących budynków oraz prace konstrukcyjne, w tym przebicia otworów w ścianach istniejących należy wykonywać pod nadzorem osób posiadających właściwe uprawnienia.
- Zagrożenia porażenia prądem od pracujących urządzeń elektrycznych (ryzyko duże) - w celu zminimalizowania zagrożenia należy przestrzegać zasad BiHP,

- Skaleczenia i zadrapania przedmiotami o ostrych krawędziach (ryzyko duże) - w celu zminimalizowania zagrożenia należy przestrzegać zasad BiHP,
- Zagrożenia z tytułu pracujących maszyn, urządzeń budowlanych oraz samochodów transportowych przez cały okres budowy (ryzyko duże) - w celu zminimalizowania ryzyka teren budowy należy wygrodzić.

## **5. INFORMACJA O WYDZIELANIU I OZNAKOWANIU MIEJSCA PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH, STOSOWNIE DO RODZAJU ZAGROŻENIA**

W trakcie budowy należy zapewnić należyte bezpieczeństwo użytkownikom terenów sąsiednich poprzez wydzielenie i zabezpieczenie terenu objętego robotami budowlanymi.

Ogrodzenie terenu budowy powinno zabezpieczać przed fizycznym wtargnięciem na teren budowy osób niepowołanych. Powinno posiadać bramę umożliwiającą wjazd lub wejście na teren budowy oraz sprawne zamknięcie.

Przy ogrodzeniu w miejscu dobrze widocznym należy umieścić tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

## **6. INFORMACJA O SPOSOBIE PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNI NIEBEZPIECZNYCH**

Roboty budowlane przy wznoszeniu budynku nie należą do robót szczególnie niebezpiecznych, jednak przed przystąpieniem do prac należy dokonać stanowiskowego przeszkolenia BiHP oraz zapoznać pracowników z następującymi przepisami:

- Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych (Dz.U. Nr 13 poz. 93 z 1972 r.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych (Dz.U. Nr 47 poz. 401 z 2003 r.)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych oraz robót ziemnych budowlanych i drogowych (Dz.U. Nr 118 poz. 1263 z 2001 r.)
- Rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach impregnacyjnych i odgrzybieniovych (Dz.U. Nr 5 poz. 25 z 1956 r.)

## **7. SPOSÓB PRZECHOWYWANIA I PRZEMIESZCZANIA MATERIAŁÓW, WYROBÓW, SUBSTANCJI ORAZ PREPARATÓW NIEBEZPIECZNYCH NA TERENIE BUDOWY**

Nie przewiduje się stosowania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów szczególnie niebezpiecznych.

W zakresie substancji i materiałów wchodzących w zakres typowej chemii budowlanej: jak farby, lakiery, rozpuszczalniki, impregnaty i środki izolujące należy przechowywać je w szczelnych pojemnikach, w miejscu niedostępnym dla osób niepowołanych. Elementy budowlane - na które zostały naniesione ww. substancje i materiały na okres ich karencji - należy zabezpieczyć przed kontaktem z osobami niepowołanymi. Należy przestrzegać wytycznych i zasad przechowywania określonych przez producentów materiałów.

## 8. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH, NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

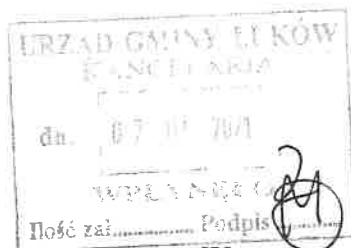
Na budowie powinna znajdować się apteczka pierwszej pomocy medycznej zaopatrzona w niezbędne lekarstwa, środki opatrunkowe (o nie przekroczonym terminie ważności),  
Przed przystąpieniem do robót budowlano-montażowych należy wygradzić i zabezpieczyć teren niezbędny do prowadzenia robót i składowania materiałów,  
Maszyny, sprzęt i urządzenia pracujące na budowie powinny posiadać odpowiednie atesty dopuszczające do pracy,  
Urządzenia muszą być sprawne,  
Osoby obsługujące ww. urządzenia powinny być przeszkolone w zakresie BiHP i zaopatrzone w odzież ochronną,  
Robotnicy zatrudnieni na budowie powinni posiadać odpowiedni stan zdrowia potwierdzony badaniami lekarskimi, dopuszczającymi ich do wykonywania robót budowlanych, montażowych oraz prac na wysokościach,  
W zakresie zagrożeń upadkiem z wysokości, przygnieceniem lub uderzeniem przez spadający przedmiot pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie przepisów BiHP i zaopatrzeni w środki ochronny osobistej oraz odzież ochronną (np. kaski, rękawice ochronne, obuwie, odpowiednia odzież itp.). Obszar chodnika i jezdni oraz dojścia do budynku należy zabezpieczyć poprzez zastosowanie trwałych osłon lub wygradzonych stref ochronnych uniemożliwiających powstanie zagrożenia dla ich użytkowników.  
W zakresie zagrożenia porażenia prądem podczas pracy maszyn i urządzeń oraz w pobliżu przyłączy elektroenergetycznych operatorzy maszyn muszą zachować odpowiednią odległość, jak również stosować się do zasad BiHP,  
Działka posiada dostęp do drogi publicznej, w razie pożaru lub awarii istnieje możliwość sprawnej ewakuacji.

## 9. WSKAZANIE MIEJSCA PRZECHOWYWANIA DOKUMENTACJI BUDOWY

Miejsce przechowywania dokumentacji budowy powinno zapewniać zachowanie jej w dobrym stanie oraz umożliwiać sprawny dostęp do niej osobom i organom uprawnionym. Zgodnie z art. 46 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane do przechowywania dokumentacji budowy jest zobowiązany kierownik budowy.



ROŚ.6124.1.2021-3



*L. Zacharko*  
*J. Mankiewicz*  
*07.01.2021*

Łuków, dn. 04-01-2021

Urząd Gminy Łuków  
ul. Świdorska 12, 21-400 Łuków

71/21/DG

Wpłynęło dn. 07-01-2021

Przyjęto przez:  
Iłona Borkowska



03G001R3L

Gmina Łuków  
ul. Świdorska 12,  
21-400 Łuków

W oparciu o zgromadzone dokumenty w sprawie ustalenia wymagalności obowiązku wyłączenia gruntu z produkcji rolniczej stwierdzono, że budowa budynku Centrum Etnograficzno-Wypoczynkowego dotyczy działki nr ewid. 267 położonej w miejscowości Kownatki. Dla w/w działki nie jest wymagane uzyskanie zezwolenia na wyłączenie gruntów z produkcji rolniczej zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. 2017. 1161 – tekst jednolity).

Natomiast ustalenia dotyczące warunków i szczegółowych zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gmin Łuków.

Otrzymują:

1. Adresat.
2. A/a.

Z up. Starosty Łukowskiego  
Naczelnik Wydziału  
Rolnictwa, Lasów i Ochr. Środowiska

## Pouczenie

Wszelkie zmiany użytkownika gruntów i budynków właściciel, zarządca lub władający obowiązany jest zgłaszać Staroście Łukowskiemu (Wydział Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Łukowie) w terminie 30 dni licząc od dnia powstania zmiany zgodnie z art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. 2017.2101 tekst jednolity). Kto wbrew przepisom art. 22 ust. 2 cytowanej ustawy, będąc obowiązany do zgłoszenia zmian danych objętych ewidencją gruntów i budynków, nie zgłosi ich do właściwego organu w ciągu 30 dni od daty powstania zmian albo będąc obowiązany dostarczyć dokumenty niezbędne do wprowadzenia zmian w ewidencji gruntów i budynków nie dostarczy ich, podlega karze grzywny określonej na podstawie przepisów o postępowaniu w sprawach o wykroczeniach.



01781D1F8

Sprawę prowadzi:  
Inspektor Monika Mitura  
tel. 25/798 2203 w.191 lub w.192





## ANALIZA OKREŚLENIA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

### **Przedmiot inwestycji:**

Budynek Centrum Etnograficzno-Wypoczynkowego Wsi Kownatki  
z infrastrukturą towarzyszącą (Kategoria obiektu budowlanego IX)

**Adres inwestycji:** 21-400 Łuków, Kownatki, nr ewid. działki 267

Jedn.ewid.: 061105\_2- Łuków- gmina, Obręb: 0014-Kownatki

### **I. PODSTAWY FORMALNO – PRAWNE**

#### **Analiza uwarunkowań formalno – prawnych**

Analiza Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz. 690 z późn. zmianami) pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego terenu, na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu (definicja oddziaływania obiektu na podstawie zapisów art. 3 pkt. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane, Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zmianami) odniesienia szczegółowe do przepisu :

- Rozdział 1 ; uciążliwość ( lokalu ) § 11.2 ust. 1,2,3,4
- Rozdział 1 ; usytuowanie budynku ( lokalu ) § 13.1. naturalne oświetlenie
- Rozdział 2 ; dojścia i dojazdy § 14, 16
- Rozdział 3 ; miejsca postojowe dla samochodów osobowych § 18, 19.
- Rozdział 4 ; miejsca gromadzenia odpadów stałych § 23.1.
- Rozdział 8 ; zieleni i urządzenia rekreacyjne § 40

oraz inne najczęściej stosowane przepisy:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane ( Dz.U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.) art. 5 ust. 1 – należy badać czy projektowany obiekt nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im. wskazanych w tym przepisie wymagań ogólnych
- Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku ( Dz. U. z 2007r. Nr 120, poz. 826 z późn. zmianami )
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. Rozdział 4, § 4 ust. 1 w sprawie ochrony p. pożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

### **II. OKREŚLENIE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA**

#### **Analiza oddziaływania obiektu kubaturowego obejmuje :**

Oddziaływanie obiektu w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu, takich jak: przepisy pożarowe, sanitarne, hałasu, oświetlenie pomieszczeń, zagospodarowania działki, miejsca postojowe dla samochodów osobowych, zieleni, zanieczyszczenie powietrza, miejsce gromadzenia odpadów, warunki zabudowy określone w Miejscowym Planie zagospodarowania przestrzennego gminy Łuków

**Wszystkie w/w zawierają się w granicach działki nr 267.**



## OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

### 1. Przedmiot inwestycji:

Budynek Centrum Etnograficzno-Wypoczynkowego Wsi Kownatki  
z infrastrukturą towarzyszącą (Kategoria obiektu budowlanego IX)

### 2. Adres inwestycji: 21-400 Łuków, Kownatki, nr ewid. działki 267

Jedn.ewid.: 061105\_2- Łuków- gmina, Obręb: 0014-Kownatki

### 3. Inwestor: Gmina Łuków, ul. Świderska 12, 21-400 Łuków

### 4. Teren objęty opracowaniem:

Obszar objęty opracowaniem obejmuje fragment działki oznaczonej w ewidencji geodezyjnej miejscowości Kownatki gm. Łuków numerem 267.

### 5. Istniejący stan zagospodarowania działki:

Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Teren działki budowlanej w północnej części położony nieznacznie ponad poziomem drogi. Spadek terenu w kierunku południowym. Działka częściowo zagospodarowana, uzbrojona w media (woda, energia elektryczna). Zlokalizowany jest na niej budynek OSP oraz budynek gospodarczy. Teren bywa wykorzystywany na imprezy plenerowe związane z życiem kulturalnym mieszkańców wsi i okolic. Funkcja terenu zatem pozostajnie bez zmian. Otaczająca zabudowa – mieszkaniowa i zagrodowa.

### 6. Projektowane zagospodarowanie terenu:

Projektowany budynek wolnostojący, parterowy o konstrukcji drewnianej, z dachem dwuspadowym, symetrycznym o kącie nachylenia połaci 37stopni.. krytym blachą płaską. Obiekt będzie wykorzystywany sezonowo w okresie letnim jako miejsce odpoczynku i atrakcja turystyczna dawnej zabudowy wiejskiej dla turystów oraz dla mieszkańców wsi . Miejscowy Plan zagospodarowania przestrzennego gminy Łuków określa warunki zabudowy wyznaczające m.in. tylną linię zabudowy, która wyznacza projektowaną lokalizację obiektu.

Zasilanie budynku w wodę i energię elektryczną w ramach istniejącego zasilania nieruchomości. Odprowadzenie ścieków poprzez wpięcie do istniejącej instalacji przydomowej oczyszczalni ścieków. Jako uzupełnienie infrastruktury projektuje się utwardzenie nawierzchni dojeżdż, dojazdów i miejsc postojowych. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo.

### 7. Bilans terenu:

(Dane liczbowe naliczone w oparciu o mapę sytuacyjno-wysokościową o projekt budowlany i Normę PN-ISO 9836: 1997)

Powierzchnia terenu inwestycji:	7 600m <sup>2</sup>	100 %
Powierzchnia zabudowy:	~ 439m <sup>2</sup>	5,7%
- projektowanej	157,14m <sup>2</sup>	
- istniejącej	~ 282m <sup>2</sup>	
Powierzchnie dojeżdż dojazdów o nawierzchniutwardzonej	~725 m <sup>2</sup>	~9,5%
- projektowanej	~360 m <sup>2</sup>	
- istniejącej	~365 m <sup>2</sup>	
Pozostała powierzchnia biologicznie czynna	~6 436 m <sup>2</sup>	~84,8%

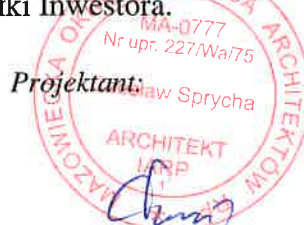
### 8. Wpis do rejestru konserwatorskiego:

Teren inwestycji nie podlega ochronie konserwatorskiej .

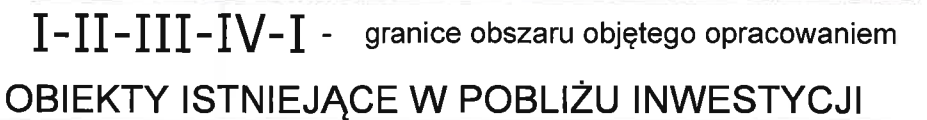
### 9. Tereny szkód górniczych: nie dotyczy.

### 10. Oddziaływanie na środowisko:

Inwestycja nie spowoduje zagrożenia dla środowiska ze względu na brak emisji zanieczyszczeń do powietrza, wody i gleby. Obiekt jest zaliczany do inwestycji nieuciążliwych dla środowiska. Strefa oddziaływania mieści się w granicach działki Inwestora.










## OBIEKTY PROJEKTOWANE

## BILANS TERENU

Powierzchnia działki  $P_{dz} = 7600m^2$   
 Łączna powierzchnia zabudowy na działce  $\sim 439m^2$  - 5,7%  $P_{dz}$   
 (w tym istniejąca  $\sim 282m^2$ )  
 Powierzchnia nawierzchni utwardzonej  $\sim 725m^2$  - 9,5%  $P_{dz}$   
 (w tym istniejąca  $\sim 365m^2$ )  
 Powierzchnia biologicznie czynna -  $\sim 84,8\%$   $P_{dz}$   
 Wskaźnik intensywności zabudowy  $\frac{\sum P_{Gz}}{P_{dz}} \sim 0,06\%$

Projekt zagospodarowania terenu został sporządzony na kopii mapy  
zgodnej z oryginałem mapy do celów projektowych z dn. 21.12.2020r.

Obiekt: Budynek Centrum Etnograficzno-Wypoczynkowego Wsi Kownatki				
Adres: Kownatki, nr ewid. dz. 267 Jedn.ewid.: 061105_2-Łuków- gmina, Obręb: 0014-Kownatki				
Rys.:			Skala	nr rys.
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			1:500	PZT-1
Projektant:	nr uprawnień	branża	data	podpis
mgr inż. arch. Czesław Sprycha	227/Wa/ 75	architektura	12/2020	
mgr inż. Mirosława Kobylńska	278/Lb/99	sanitarna	12/2020	
mgr inż. Konrad Wereszczyński	LUB/0247/PWQ/12	elektryczna	12/2020	



## OPINIA GEOTECHNICZNA

### 11. Przedmiot inwestycji:

Budynek Centrum Etnograficzno-Wypoczynkowego Wsi Kownatki

### 12. Adres inwestycji: 21-400 Łuków, Kownatki, nr ewid. działki 267

Jedn.ewid.: 061105\_2- Łuków- gmina, Obręb: 0014-Kownatki

#### 1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, art. 34 ust. 3 pkt. 4 (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm. )
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012 r. Poz.462)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 r. Poz. 463)
- Własna analiza makroskopowa gruntu, obserwacja zachowania się obiektów sąsiednich oraz dane dotyczące podłoża badanego terenu i jego otoczenia wynikające ze znajomości lokalnych parametrów gruntu.

#### 2. GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADAWIANIA

Na terenie przewidzianym pod budowę występują proste warunki geologiczne. W dokonanej odkrywce gruntu (dole próbnym) do głębokości 1,00 m stwierdzono występowanie następujących warstw:

- humus piaszczysty – do gł. 0,40 m,
- piasek drobny – od 0,40 do 1,0 m.
- glina piaszczysta – poniżej 1,0m nadające się do bezpośredniego posadowienia budynku.

Na głębokości dna dołu próbnego nie stwierdzono występowania wody gruntowej. Poziom wód gruntowych ok.2,0 m poniżej otaczającego terenu - poniżej projektowanego poziomu posadowienia.

Proste warunki gruntowe: Grunty jednorodne, zalegające poziomo, bez mineralnych gruntów słabonośnych, gruntów organicznych i nasypów niekontrolowanych. Zwierciadło wody poniżej projektowanego poziomu posadowienia. Brak występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych.

#### 3. KONSTRUKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projektowany budynek zalicza się do prostych konstrukcji o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym. Obiekt dwukondygnacyjny, posadowiony na fundamentach bezpośrednich.

#### 4. USTALENIE KATEGORII GEOTECHNICZNEJ OBIEKTU

Na podstawie powyższych parametrów gruntu i konstrukcji budynek zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej

#### 5. WNIOSKI

Grunt klasyfikuje się jako przydatny na potrzeby budowy przedmiotowego budynku z zastosowaniem rozwiązań konstrukcyjnych zawartych w projekcie.

Zaleca się prowadzenie robót fundamentowych i izolacyjnych w sezonie jesiennym przy obniżonym poziomie wód gruntowych.

Projektant:

inż. Andrzej Wafalski  
21-400 Łuków, ul. Wymysłowa 18  
tel. (0 21) 745-37-74  
UAN 3771/41/37/86

## **OPIS TECHNICZNY do projektu architektoniczno-konstrukcyjnego.**

**Obiekt:** Budynek Centrum Etnograficzno-Wypoczynkowego Wsi Kownatki

Kategoria obiektu budowlanego IX

**Adres obiektu:** 21-400 Łuków, Kownatki, nr ewid. działki 267

Jedn.ewid.: 061105\_2- Łuków- gmina,

Obręb: 0014-Kownatki

**Inwestor:** Gmina Łuków, ul. Świdorska 12, 21-400 Łuków

### **I. DANE OGÓLNE:**

#### **1. Przedmiot opracowania.**

Przedmiotem opracowania jest wolnostojący budynek drewniany o przeznaczeniu turystyczno-wypoczynkowym. Budowa polega na demontażu i transporcie drewnianej konstrukcji z dotychczasowej lokalizacji (wieś Zarzec Łukowski) i montażu jej na projektowanym fundamencie we wsi Kownatki na działce nr 267. W założeniu budynek będzie wykorzystywany sezonowo w okresie letnim jako przykład dawnej architektury wiejskiej, jako obiekt turystyki indywidualnej.

Skorodowany materiał rozbiórkowy będzie uzupełniony o nowe elementy konstrukcji drewnianej.

#### **2. Lokalizacja i sytuacja.**

Projektowany budynek przewidziany jest do realizacji we wsi Kownatki na nieruchomości oznaczonej w ewidencji geodezyjnej nr 267 posiadającej bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Teren działki budowlanej w północnej części położony nieznacznie ponad poziomem drogi. Spadek terenu w kierunku południowym.

Działka częściowo zagospodarowana, uzbrojona w media (woda, energia elektryczna). Zlokalizowany jest na niej budynek OSP oraz budynek gospodarczy. Teren bywa wykorzystywany na imprezy plenerowe związane z życiem kulturalnym mieszkańców wsi i okolic. Funkcja terenu zatem pozostaje bez zmian. Miejscowy Plan zagospodarowania przestrzennego gminy Łuków określa warunki zabudowy wyznaczające m.in. tylną linię zabudowy, która wyznacza projektowaną lokalizację obiektu.

Otoczająca zabudowa – mieszkaniowa i zagrodowa. Zasilanie budynku w wodę i energię elektryczną w ramach istniejącego zasilania nieruchomości. Odprowadzenie ścieków poprzez wpięcie do istniejącej instalacji przydomowej oczyszczalni ścieków. Jako uzupełnienie infrastruktury projektuje się utwardzenie nawierzchni dojeżdż, dojazdów i miejsc postojowych.

#### **3. Charakterystyczne parametry techniczne budynku.**

Budynek zostanie wzniesiony w konstrukcji drewnianej (wieńcowej) z drewna rozbiórkowego. Dom, z którego pozyskano drewno został zainwentaryzowany przed jego rozbiórką. Odtworzenie obiektu nastąpi z zachowaniem wymiarów i rozwiązań konstrukcyjnych budynku inwentaryzowanego.

Długość budynku - .....(15,40 m – wym. konstrukcyjny)

Szerokość budynku – ..... (9,10 m – wym. konstrukcyjny; 11,38m- maks. szerokość)

Wysokość budynku – ...7,22 m

Liczba kondygnacji - 1

Powierzchnia zabudowy **P<sub>z</sub> = 157,14m<sup>2</sup>**  
 Powierzchnia użytkowa **P<sub>u</sub> = 135,38m<sup>2</sup>**  
 Powierzchnia całkowita **P<sub>c</sub> = 157,14m<sup>2</sup>**  
 Kubatura **K = 808,30m<sup>3</sup>**

#### 4. Przeznaczenie i program użytkowy.

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ I POWIERZCHNI				
NR	NAZWA	POWIERZCHNIA	PODŁOGA	WYSOKOŚĆ
1	WIATROŁAP/KOMUNIKACJA	6,98 m <sup>2</sup>	deska podł.	3,0m
2	KOMUNIKACJA	21,65 m <sup>2</sup>	deska podł.	3,0m
3	POM. GOSPODARCZE SALA ZAJĘĆ	15,59 m <sup>2</sup>	deska podł.	3,0m
4	WARSZTATOWO-EDUKACYJNYCH	21,65 m <sup>2</sup>	deska podł.	3,0m
5	KOMUNIKACJA	5,32 m <sup>2</sup>	terakota	2,5m
6	WC NIEPEŁNOSPRAWNYCH/damskie	4,63 m <sup>2</sup>	terakota	2,5m
7	WC MĘSKI	4,77 m <sup>2</sup>	terakota	2,5m
8	SALA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO	54,79 m <sup>2</sup>	deska podł.	3,0m
	RAZEM :	135,38 m <sup>2</sup>		

## II. DANE TECHNICZNE:

### 1. Fundamenty.

**Ławy fundamentowe** – betonowe o szer. 40 cm i 25 cm pod ścianami, monolityczne o wymiarach wg. załączonych rys. konstrukcyjnych, wylewane z betonu towarowego C25/30 bezpośrednio do wykopu bez szalowania.

**Mury fundamentowe** – gr. 25 cm murowane z bloczków betonowych na zaprawie cem. M-12 (4,0 Mpa). Mury fundamentowe zakończone żelbetowym, monolitycznym wieńcem górnym o przekroju 25x25 cm zbrojonym 4 x ø 12 mm A-III w strzemionach ze stali gładkiej A-0 ø 6 mm (20x20 cm co 25 cm).

### 2. Ściany zewnętrzne.

Z drewnianych bali rozbiórkowych (sosnowych i jodłowych) gr. 11 cm i szer. 28 cm montowanych w konstrukcji sumikowo-łątkowej (zwęglowane na jaskółczy ogon bez ostatków). Na spodzie podwaliny łączone na kotwy do wieńca górnego muru fundamentowego (max. 8 szt.). Na długości ścian bale (sumiki) łączone na słupach (łątkach) o przekroju 12x24 cm sytuowanych w rejonie otworów okiennych i drzwiowych. Całość konstrukcji ścian zamknięta oczepem. Usztywnieniem w kierunku poprzecznym budynku są legary i belki stropowe. Podwaliny – szerokość 16, wysokość 20 cm. Łączenie podwalin na zamki ciesielskie.

### 3. Ściany wewnętrzne.

Częściowo drewniane (dwie poprzeczne) gr. 12 cm łączone w konstrukcji jw. Pozostałe murowane gr. 12 cm z płytek gazobetonowych odm. „700” na zaprawie cem.-wap.

### 4. Stropy.

Drewniane, belkowe o rozstawie osiowym ~ 130 cm. Przekrój poprzeczny belek 17,5x22 cm. Mocowanie belek w oczepie na jaskółczy ogon.

### 5. Dach.

Konstrukcja drewniana krokwiowo płatwiowa. Pokrycie blachą płaską ocynkowaną na deskowaniu do czoła, Arkusze blachy łączone na rąbek stojący



## 6. Izolacje.

### • Przeciwwilgociowe:

- – na ławach fundamentowych – z taśmy izolacyjnej PVC, na murze fundamentowym izolacja z papy termozgrzewalnej wierzchniego krycia .
- izolacja pozioma projektowanych posadzek na gruncie (dotyczy łazienek) – folia PE gr. 0,3 mm x 2.
- izolacja podłóg drewnianych – na „ślepej” podłodze izolacja przeciwwilgociowa z papy izolacyjnej.
- izolacja ścian zewnętrznych: od wewnątrz – folia paroizolacyjna PE gr. 0,2 mm, od zewnątrz – folia paroprzepuszczalna.
- projektowana izolacja pionowa murów fundamentowych – od wewnątrz oraz od zewnątrz 3 warstwy dyspersyjnej masy asfaltowo-kauczukowej oraz od zewnątrz folia wytłaczana „kubelkowa”.

Izolacja drewnianych stropów – folia PE gr. 0,3 mm.

### • Termiczne

- - izolacja termiczna podłóg na gruncie – z płyt styropianowych FS 20 gr. 10,0 cm.
- - izolacja termiczna podłóg drewnianych – na „ślepej” podłodze izolacja termiczna z keramzytu o frakcji 10-20 mm (ciężar objętościowy 230-310 kg/m<sup>3</sup>,  $\lambda = 0,08 \text{ W/(m}^{\circ}\text{K)}$ ),
- izolacja termiczna stropów drewnianych – wełna mineralna gr. 15 cm ( $\lambda = 0,033 \text{ W/(m}^{\circ}\text{K)}$ ).

## STAN WYKOŃCZENIOWY WEWNĘTRZNY.

**1. Stolarka okienna** – okna drewniane, ościeżnicowe, dwuskrzydłowe ze ślemieniem i górnym polem uchylnym (kopia okien oryginalnych). Alternatywa – okna drewniane zespolone przy zachowaniu kształtu, wymiarów. Uzupełnieniem stolarki okiennej są okiennice drewniane-dwuskrzydłowe.

**2. Stolarka drzwiowa** – drzwi wewnętrzne , drewniane, płytowe HDF z okleiną z ościeżnicami drewnianymi regulowanymi. Wejściowe do budynku drewniane pełne .

**3. Podłogi i posadzki** – wg opisów na rzutach.

**4. Tynki i okładziny wewnętrzne** – suche tynki z płyt g.-k. na ścianach i stropach drewnianych (w łazienkach i WC z przeciwwodnych), na ścianach murowanych tynki wapienno- cementowe, kat. III wykańczane gładzią gipsową W łazience, WC do wys. min. 2,10 m okładziny z płytek fajansowych szkliwionych 20x25 lub 25x30 cm. Na suficie, łazienek i WC suche tynki z płyt g.-k. gr 1,25 cm (przeciwwodnych),

**5. Parapety** – drewniane gr. 3,0 cm.

**6. Malowanie** – tynki wewnętrzne malowane trzykrotnie farbami emulsyjnymi lub akrylowymi do wnętrza w kolorach jasnych lub białym. Gres dwubarwny. Dobór kolorów przez inwestora stosownie do przewidywanego wystroju wnętrza. Stolarka okienna oraz drzwi wewnętrzne w kolorze białym, drzwi zewn.– w kolorze brązowym (orzech włoski). Widoczne elementy konstrukcji drewnianych – pokryte lakierobejcą w kolorze jw. Dach – pokrycie oraz obróbki w stalowym (ocynk. fabryczny).

## 7. Inne roboty wewnętrzne:

- **uszczelnienie okien** - szczeliny między ościeżami a ościeżnicami okien uszczelnić samorozkurczliwą pianką izolacyjną, UWAGA ! pianki używać po uprzednim umieszczeniu rozpórek w oknach, zabezpieczających przed odkształceniami.
- **wyłaz na strych** – wyk. indywidualnie o wym. 80x80 cm.
- **dostęp do wyłazu** – drabiną ciesielską o szer. użytkowej 50 cm i odstępami między szczeblami 25 cm, na trwale przymocowana do konstrukcji dachu.

## ELEWACJE I ELEMENTY ZEWNĘTRZNE

1. **Rynny i rury spustowe** – rynny dachowe  $\varnothing$  150 mm z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,6mm, rury spustowe jw. lecz  $\varnothing$  125 mm.
2. **Dach** – blacha płaska ocynk. Łączona na rąbek stojący gr. min. 0,50 mm
3. **Obróbki blacharskie** – z blachy stalowej, ocynkowanej, płaskiej powlekanej gr. 0,50-0,55 mm w kolorze rynien i rur spustowych.. Podokienniki zewnętrzne z blachy stal. oc. powł. gr. 0,7 mm koloru brązowego (z zaślepkami bocznymi z utwardzonego PVC) wyprowadzone 5,0 cm poza lico ścian.
4. **Okapy dachowe** – podbite deskami szalunkowymi.
5. **Elewacje** – na ścianach zewnętrznych deski szalunkowe lakierowane w kolorze orzecha włoskiego.
6. **Pochylnia dla niepełnosprawnych -i podest zewnętrzny:** powierzchnia z kostki bet. z posypką mineralną na podsypce piaskowo-cementowej, w obramowaniu palisadowym. Pochwyty pochylni na słupkach ze stali nierdzewnej. Słupki osadzone na trzpieniach zagłębionych ok 60cm. Pochwyty dwustronnie podwójne na wysokościach 0,75 i 0,9m od powierzchni ruchu w rozstawie 1,02m. Powierzchnia ruchu szer. 1,20m ograniczona krawężnikami z palisady wys. 7cm.
7. **Opaska wokół budynku** – przy ścianach opaska o szer. 50 cm z kostki brukowej betonowej gr. 6,0 cm na podsypce piaskowej, w obrzeżach betonowych trawnikowych 100x30x8 cm. Kształt kostki prostokątny o zaokrąglonych krawędziach, kolor szary. Przy odpływach z rur spustowych zastosować kratki lub płytki odpływowe w celu ułatwienia spływu wód opadowych.
8. **Powierzchnie utwardzone** – podjazd i dojście do budynku z kostki brukowej betonowej gr. 8,0 cm na podsypce piask.-cem.
9. **Zieleń** – zagospodarowanie zielenią niską zgodnie z koncepcją inwestora.

## INSTALACJE

**Elektryczne** – instalacja siłowa oraz oświetleniowa i gniazd wtykowych wg załączonych schematów instalacyjnych. Wskazane jest założenie instalacji odgromowej w wykonaniu podstawowym.

**Wodociągowe** – zasilanie w wodę z istniejącego wodociągu wiejskiego. Instalacje wody zimnej wg załączonych schematów instalacyjnych.

**Instalacja kanalizacyjna** – z odprowadzeniem do przydomowej oczyszczalni ścieków.

**Ogrzewanie budynku** – z uwagi na sezonowe wykorzystanie – obiekt dogrzewany do temperatury stacjonarnej energią elektryczną.

#### **IV. BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA**

##### **1. Przeznaczenie obiektu budowlanego, powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji**

Budowany obiekt budynek Centrum Etnograficzno-Wypoczynkowego Wsi Kownatki jest budynkiem niskim (N) o maksymalnej wysokości - mierzonej od poziomu terenu przy wejściu do budynku do najwyższej krawędzi połaci dachowej równej 7,22 m. Budynek jest obiektem jednokondygnacyjnym.

W budynku nie przewiduje się pomieszczeń:

- pomieszczeń do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób nie będących ich stałymi użytkownikami;
- pomieszczeń przeznaczonych przede wszystkim do użytku ludzi o ograniczonej zdolności poruszania się;
- pomieszczeń mieszkalnych ani zamieszkania zbiorowego;

Powierzchnia zabudowy budynku wynosi 157,14m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 135,38m<sup>2</sup>

Kubatura budynku wynosi 808,30m<sup>3</sup>

##### **2. Odległość od obiektów sąsiadujących**

Budynek projektowany jako wolnostojący. Usytuowanie projektowanego budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe jest zgodne z wymaganiami § 12 przepisów techniczno-budowlanych w zakresie jego odległości od granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi, a także Rozdziału 7 Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe §271-273 tj.

##### **3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych**

W budynku nie będą stosowane do wykończenia wnętrz materiały i wyroby łatwo zapalne, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

##### **4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego**

Nie dotyczy.

##### **5. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach**

Kategoria zagrożenia ludzi ZL III.

##### **6. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych**

W budynku oraz w przestrzeniach zewnętrznych nie będą występować strefy zagrożenia wybuchem określone w PN-EN 1127-1:2007 - Atmosfery wybuchowe. Zapobieganie wybuchowi i ochrona przed wybuchem. Pojęcia podstawowe i metodologia.

##### **7. Podział obiektu na strefy pożarowe**

Budynek stanowi jedną strefę pożarową – ZL III

##### **8. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych**

Z uwagi na przeznaczenie i kubaturę budynku zostaje on wyłączony z klas odporności pożarowej na podstawie artykułu 213 pkt.2 ustęp c) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

## **9. Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacyjne) oraz przeszkodowe**

Z budynku zapewniono wyjście ewakuacyjne o szerokości co najmniej 0,9 m bezpośrednio na zewnątrz

Długość przejścia ewakuacyjnego w pomieszczeniach zakwalifikowanych do ZL III wynosi <40,00 m.

Długość dojścia ewakuacyjnego przy jednym dojściu zakwalifikowanej do ZL III wynosi <30,00m, w tym nie więcej niż 20,00 m na poziomej drodze ewakuacyjnej..

## **10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, odgromowej.**

Nie dotyczy

## **11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie, dostosowany do wymagań wynikających z przyjętego scenariusza rozwoju zdarzeń w czasie pożaru, a szczególności: stałych urządzeń gaśniczych, systemu sygnalizacji pożarowej, dźwiękowego systemu ostrzegawczego, instalacji wodociągowej przeciwpożarowej, urządzeń oddymiających, dźwigów przystosowanych do potrzeb ekip ratowniczych;**

W budynku nie jest wymagana wewnętrzna sieć hydrantowa przeciwpożarowa. Budynek zostanie wyposażony w instalację odgromową. Obiekt wymaga zastosowania przeciwpożarowego wyłącznika prądu, który należy zamontować przy wejściu do budynku bądź w obrębie przyłącza do budynku.

## **12. Wyposażenie w gaśnice**

Budynek należy wyposażać w gaśnice wg. zasady 2kg (lub 3dm<sup>3</sup>) środka gaśniczego na każde 300m<sup>2</sup>. Maksymalna odległość dojścia do gaśnicy 30m, do sprzętu powinien być zapewniony dostęp o szerokości 1m oraz oznakowanie sprzętu powinno być zgodne z Polskimi Normami. Wskazane jest zastosowanie gaśnic proszkowych 4 kg ABC. Budynek powinien być oznakowany znakami bezpieczeństwa i ewakuacji zgodnie z wymaganiami. W obiekcie w widocznym miejscu zostanie umieszczona instrukcja postępowania za wypadek powstania pożaru z wykazem telefonów alarmowych.

## **13. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru**

Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru na podstawie § 5 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w *sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych* (Dz. U. Nr 124, poz. 1030 z 2009 r.) wynosi 10 dm<sup>3</sup>/s i będzie realizowana z istniejącego hydrantu nadziemnego na sieci wodociągowej hydrantowej w odległości 75 m od budynku.

## **14. Drogi pożarowe**

Budynek zgodnie z § 12 ust 1 rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w *sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych* (Dz. U. Nr 124, poz. 1030 z 2009 r.) nie wymaga doprowadzenia drogi pożarowej o utwardzonej nawierzchni, umożliwiającej dojazd pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej do obiektu budowlanego o każdej porze roku.

## **15. Pozostałe dane**

Dla budynku zgodnie z § 6 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w *sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów* (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719) wymaga się opracowania instrukcji bezpieczeństwa pożarowego z uwagi na kubaturę powyżej 1000 m<sup>3</sup>. Zgodnie z przepisami w miejscach widocznych należy oznakować w budynku wyjście ewakuacyjne, miejsce rozmieszczenia podręcznego sprzętu gaśniczego – zgodnie z PN-92/N-01256.01 - Znaki bezpieczeństwa. Ochrona przeciwpożarowa, PN-92/N-01256.02 - Znaki bezpieczeństwa.

Ewakuacja, PN-N-01256-4:1997 - Znaki bezpieczeństwa. Techniczne środki przeciwpożarowe oraz PN-N-01256-5:1998 - Znaki bezpieczeństwa. Zasady umieszczania znaków bezpieczeństwa na drogach ewakuacyjnych i drogach pożarowych. Rozmieścić w budynku instrukcję postępowania na wypadek powstania pożaru z wykazem telefonów alarmowych. Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 6) Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 147, poz. 1229 z 2002 r., z późn. Zm. tekst jednolity: Dz. U. Nr 178, poz. 1380 z 2009 r.) należy zaznajomić użytkowników obiektu z przepisami przeciwpożarowymi przez osobę posiadającą wymagane kwalifikacje zawodowe w tym zakresie.

#### **V. ZAPEWNIENIE WARUNKÓW NIEZBĘDNYCH DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, W SZCZEGÓLNOŚCI PORUSZAJĄCE SIĘ NA WÓZKACH INWALIDZKICH**

Dostęp dla osób niepełnosprawnych ułatwia pochylnia przy wejściu do budynków. Szerokość drzwi (min. 0,9m w świetle otworu) i przejść umożliwia poruszenie się po obiekcie osób na wózkach inwalidzkich. Przewiduje się dostosowanie toalety do potrzeb osoby na wózku poprzez pozostawienie powierzchni manewrowej oraz przyborów sanitarnych dedykowanych osobom z niepełnosprawnością.

#### **VI. POSZANOWANIE, W OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA UZASADNIONYCH INTERESÓW OSÓB TRZECICH, W TYM ZAPEWNIENIE DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ**

Projektowana inwestycja nie narusza uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym: nie uniemożliwia dostępu do drogi publicznej.

Zobowiązuje się Inwestora do przedłożenia stosownych dokumentów potwierdzających prawo do dysponowania nieruchomością w zakresie określonym niniejszym opracowaniem.

#### **VII. WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA OSÓB PRZEBYWAJĄCYCH NA TERENIE BUDOWY**

W trakcie budowy należy zapewnić należyte bezpieczeństwo osobom przebywającym na terenie budowy, jak również użytkownikom drogi publicznej i nieruchomości sąsiednich. Sposób zapewnienia bezpieczeństwa oraz informacje o zagrożeniach szczegółowo określono w *Informacji Dotyczącej Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia* stanowiącej część niniejszego opracowania.

#### **VIII. OCHRONA ŚRODOWISKA, OCHRONA PRZED HAŁASEM I DRGANIAMI**

Przedmiotowa inwestycja nie należy do potencjalnie oddziałujących negatywnie na środowisko.

#### **IX. UWAGI KOŃCOWE**

Niniejszy projekt budowlany wraz z projektami branżowymi stanowi podstawę do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę. W toku robót budowlanych Inwestor lub Wykonawca ma prawo do dokonywania nieistotnych zmian w stosunku do niniejszej dokumentacji po jej zatwierdzeniu administracyjnym, potwierdzonych stosownym wpisem do dziennika budowy, o ile zmiany te nie zmieniają istotnych parametrów inwestycji, tj. zagospodarowania terenu, gabarytów budynku, jego powierzchni całkowitej, kubatury, dostępu dla osób niepełnosprawnych

Projektant:

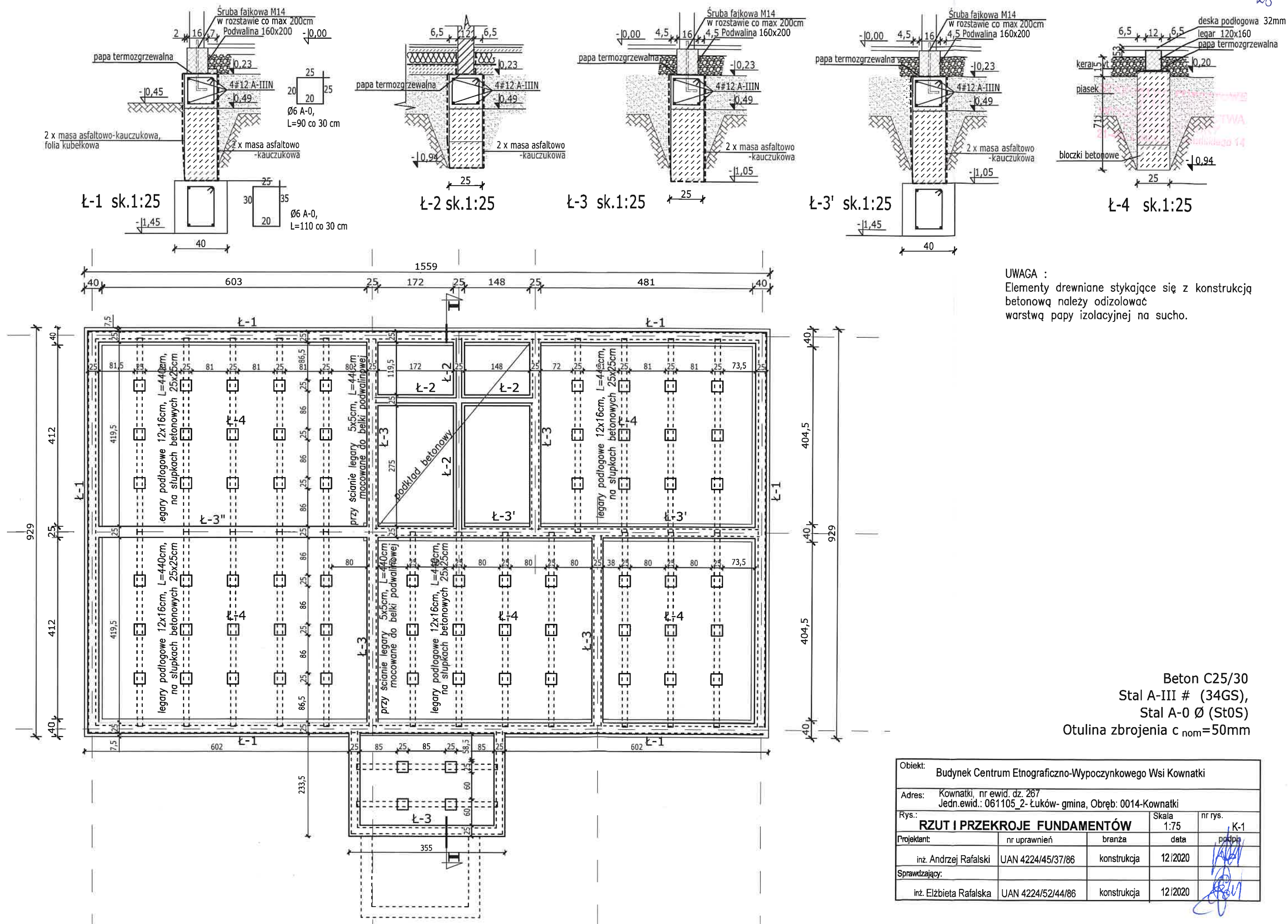
Sprawdzający:

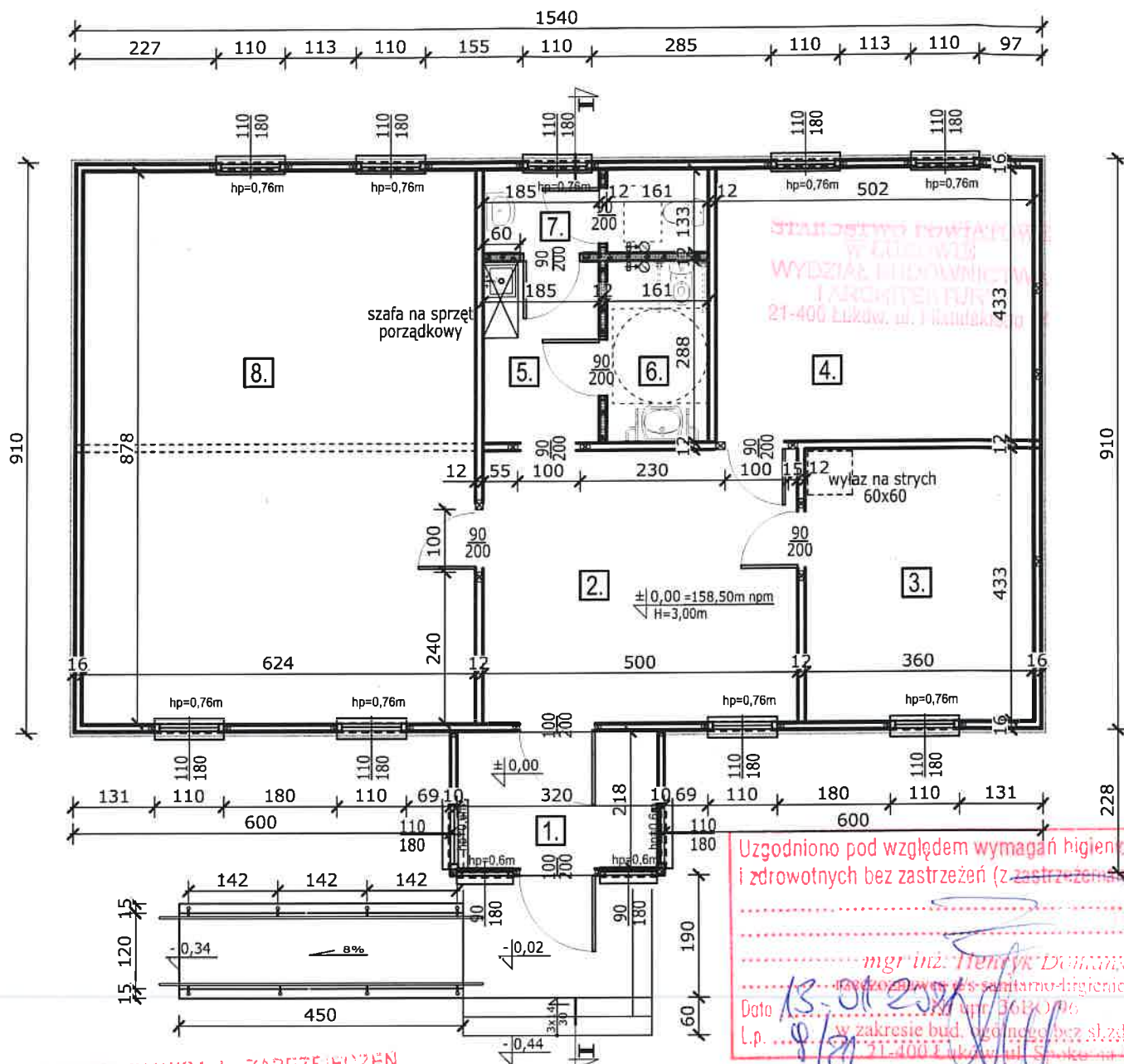
inż. Elżbieta Rafalska  
Upr. bud. UAN 4824/52/44/86

inż. Andrzej Rafalski  
21-400 Łódź, ul. Piotrowska 18  
tel. 10 43 07 07 74  
UAN 4824/45/37/86

mgr inż. Elżbieta Rafalska  
upr. bud. spec. z kwalifikacją  
IN: P.44.2/02/01







RZECZNIK ds. ZABEZPIECZEN  
PRZECIWPÓŻAROWYCH

mgr inż. Dominik Wardak, Nr upr. 450/2002

Zgodność projektu z wymaganiami  
ochrony przeciwpożarowej  
standardem

bez uwag

POWIERZCHNIA ZABUDOWY : 157,14 m<sup>2</sup>

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA : 157,14 m<sup>2</sup>

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA : 135,38 m<sup>2</sup>

KUBATURA : 808,30 m<sup>3</sup>

#### ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ I POWIERZCHNI

NR	NAZWA	POWIERZCHNIA	PODŁOGA
1	WIATROŁAP/KOMUNIKACJA	6,98 m <sup>2</sup>	deska podł.
2	KOMUNIKACJA	21,65 m <sup>2</sup>	deska podł.
3	POM. GOSPODARCZE	15,59 m <sup>2</sup>	deska podł.
4	SALA ZAJĘĆ WARSZTATOWO-EDUKACYJNYCH	21,65 m <sup>2</sup>	deska podł.
5	KOMUNIKACJA	5,32 m <sup>2</sup>	terakota
6	WC NIEPEŁNOSPRAWNYCH/damskie	4,63 m <sup>2</sup>	terakota
7	WC MĘSKI	4,77 m <sup>2</sup>	terakota
8	SALA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO	54,79 m <sup>2</sup>	deska podł.
RAZEM :		135,38 m <sup>2</sup>	

#### UWAGA :

Elementy drewniane stykające się z konstrukcją betonową należy odizolować warstwą papy izolacyjnej na sucho.

Konstrukcja złożona porożbiórkowo.

Elementy nowe (wymieniane z uwagi na zły stan):

DREWNO SOSNOWE klasy C-30

impregnowane preparatem ogniochronnym

oraz grzybo-owadobójczym

połączenia ciesielskie, na gwoździe i łączniki metal.

Obiekt:

Budynek Centrum Etnograficzno-Wypoczynkowe Wsi Kownatki

Adres:

Kownatki, nr ewid. dz. 267

Jedn.ewid.: 061105\_2-Łuków- gmina, Obręb: 0014-Kownatki

Rys.:

#### RZUT PARTERU

Skala

nr rys.

1:100

A-1

Projektant:

nr uprawnień

branża

data

podpis

mgr inż. arch.

227/Wa/ 75

architektura

12/2020

Sprawdzający:

mgr inż. arch.

architektura

12/2020

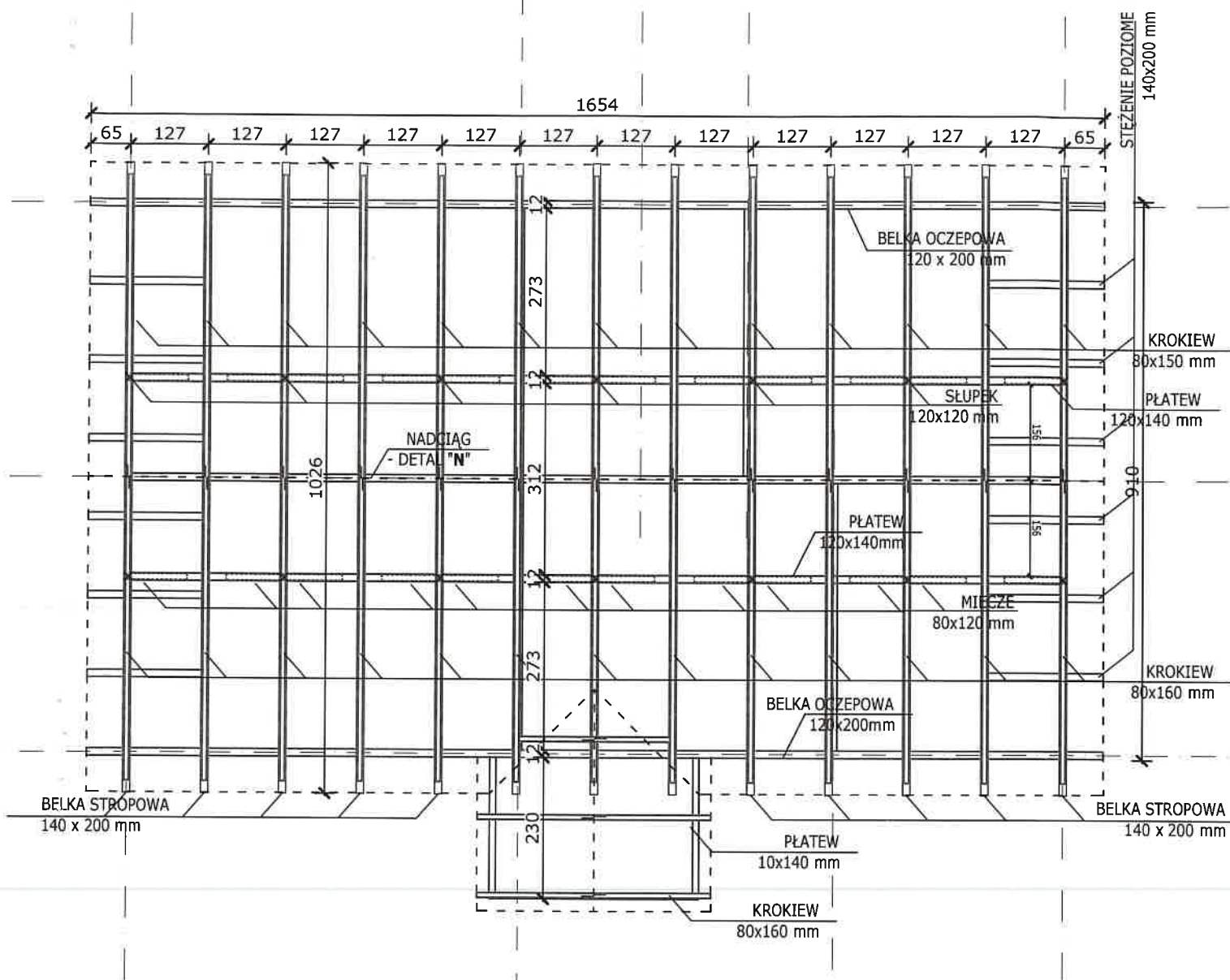
Magdalena Rafalska

2/02/OL

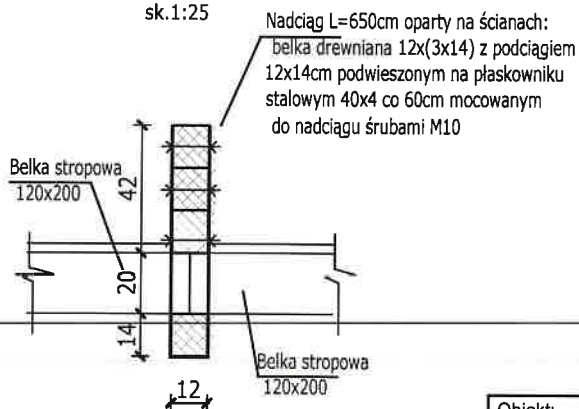
architektura

12/2020





NADCIĄG - DETAL "N"  
sk. 1:25



Konstrukcja złożona porozbiórkowo.

Elementy nowe (wymieniane z uwagi na zły stan):

DREWNO SOSNOWE klasy C-30

impregnowane preparatem ogniochronnym

oraz grzybo-owadobójczym

połączenia ciesielskie, na gwoździe i łączniki metal.

Objekt: Budynek Centrum Etnograficzno-Wypoczynkowego Wsi Kownatki				
Adres: Kownatki, nr ewid. dz. 267 Jedn.ewid.: 061105_2- Łuków- gmina, Obręb: 0014-Kownatki				
Rys.: <b>RZUT WIĘZBY DACHOWEJ</b>			Skala: 1:100	nr rys. K-2
Projektant:	nr uprawnień	branża	data	podpis
inż. Andrzej Rafalski	UAN 4224/45/37/86	konstrukcja	12/2020	
Sprawdzający:				
inż. Elżbieta Rafalska	UAN 4224/52/44/86	konstrukcja	12/2020	

g	BLACHA stalowa płaska ocynk.	
	gr. min.0,6mm łączona na rąbek stojący	
	DESKOWANIE do czoła	3,0
	impregnowane ogniochronnie i grzybobójczo	
	DREWNIANA KONSTRUKCJA DACHU	16,0
	krokwiowo-płatwiowa	

e	PŁYTA OSB	1,5
	WEŁNA MINERALNA	16,0
	folia paroszczelna	
	DESKOWANIE na przylgę	3,0
	impregnowane ogniochronnie i grzybobójczo	
	STROP DREWNIANY:	20,0
	belki 120x200mm	

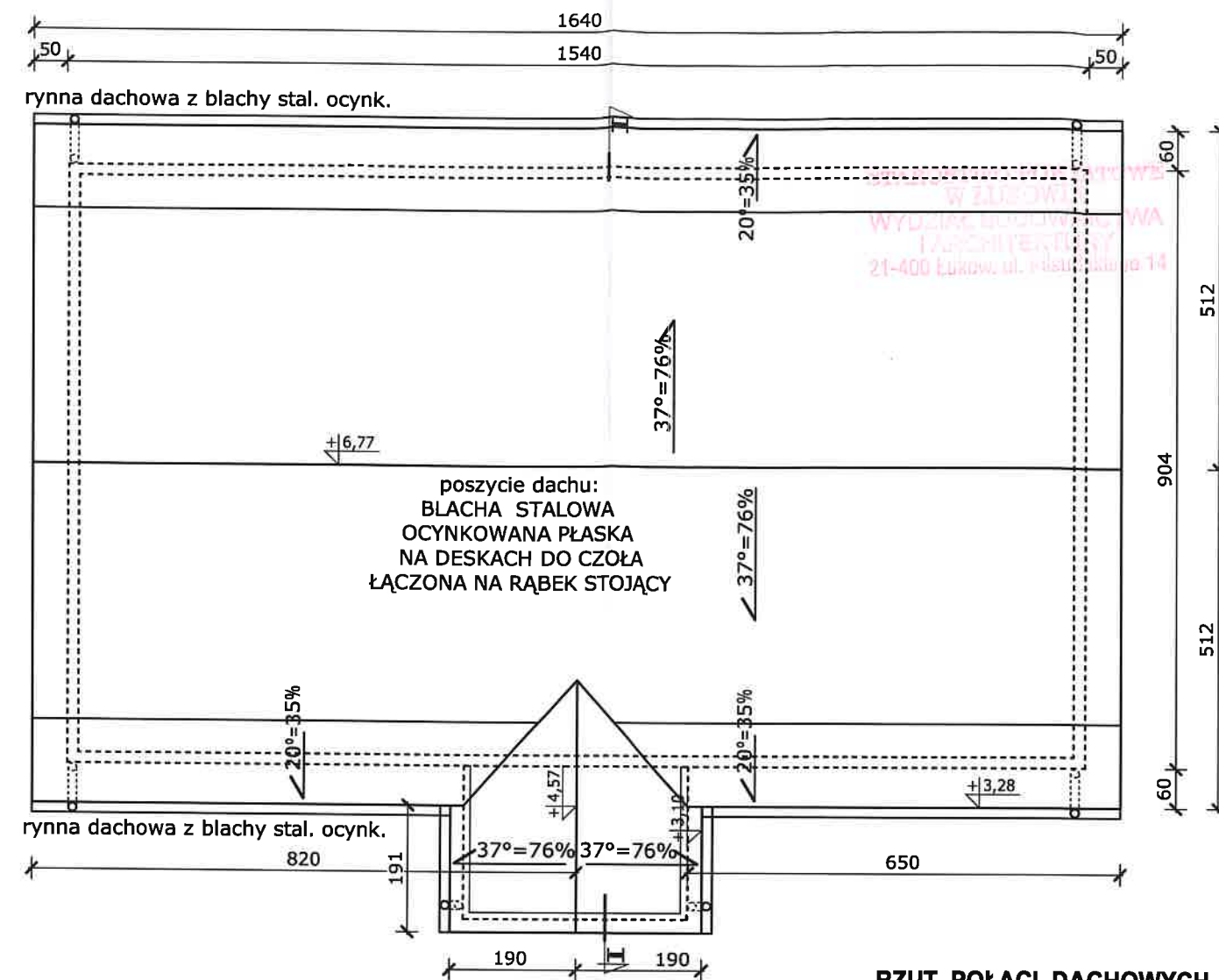
d	PŁYTA OSB	1,5
	WEŁNA MINERALNA	16,0
	folia paroszczelna	
	DESKOWANIE na przylgę	3,0
	impregnowane ogniochronnie i grzybobójczo	
	STROP DREWNIANY:	20,0
	belki 120x200mm	
	SUFIT PODWIESZANY z płyt gk	
	na profilach metalowych	

b	terakota gr. 1,0 cm	
	szlichta cement. - 5 cm zbroj. siatką zgrzew. z drutu Ø 4,5 o oczkach 150x150	
	płyty styropianowe FS 20 gr. 10 cm	
	folia PE	
	podkład betonowy - gr. 12 cm	
	zbrojony #8mm co 50 cm	
	podsyпка piaskowa	

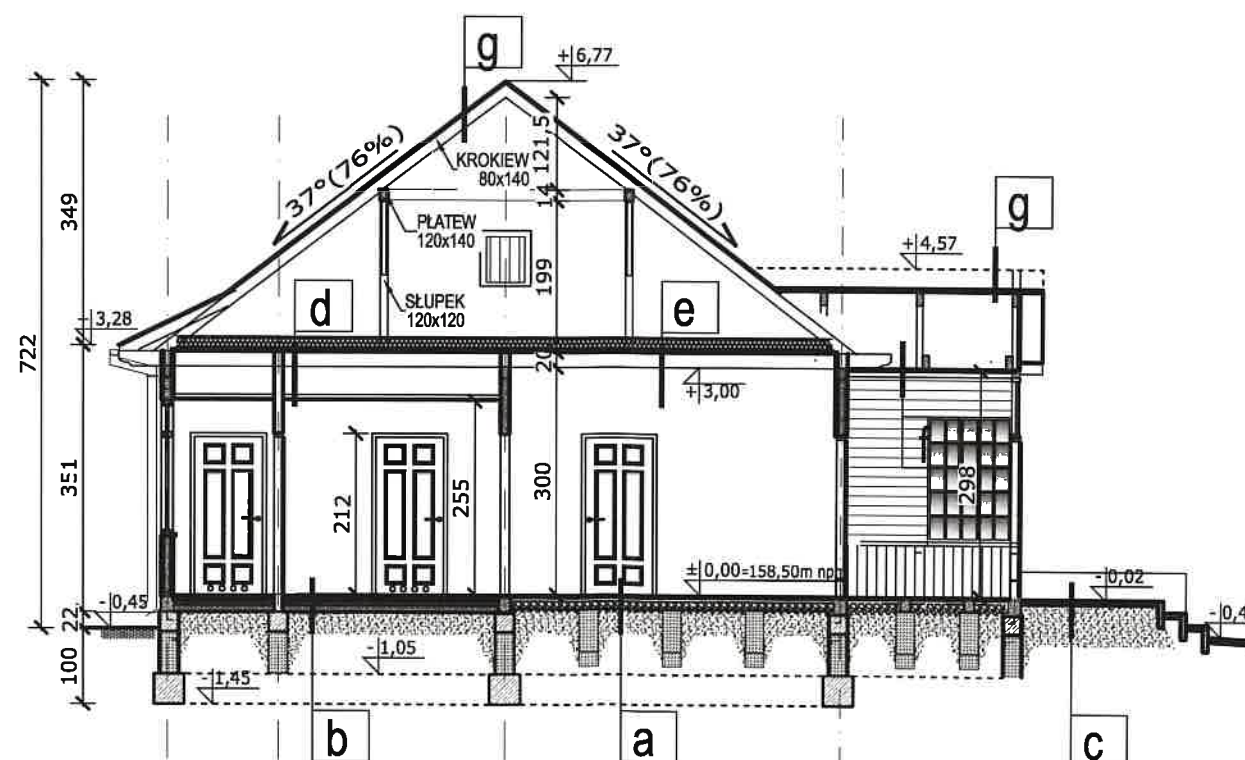
a	deska podłogowa	-3,0 cm
	płyta OSB	-1,5 cm
	pustka powietrzna wentylowana	
	warstwa keramzytu gr. 12 cm	
	podsyпка piaskowa	

c	kostka betonowa gr. 6 cm	
	obramowana palisadą 120x120x300	
	podsyпка piaskowo - cementowa	
	piasek zagęszczony	

s	deska elewacyjna	2,5
	bale drewniane	11,0
	impregnowane ogniochronnie i grzybobójczo	
	deska okładzinowa	2,5



RZUT POŁACI DACHOWYCH



PRZEKRÓJ PIONOWY I-I

Obiekt: Budynek Centrum Etnograficzno-Wypoczynkowego Wsi Kownatki				
Adres: Kownatki, nr ewid. dz. 267 Jedn.ewid.: 061105_2- Łuków- gmina, Obręb: 0014-Kownatki				
Rys.:			Skala	nr rys.
<b>RZUT POŁACI DACHOWYCH PRZEKRÓJ PIONOWY I-I</b>			1:100	A-2
Projektant:	nr uprawnień	branża	data	podpis
mgr inż. arch. Czesław Sprycha	227/Wa/ 75	architektura	12/2020	
Sprawdzający:				
mgr inż. arch. Magdalena Rafalska	2/02/OL	architektura	12/2020	





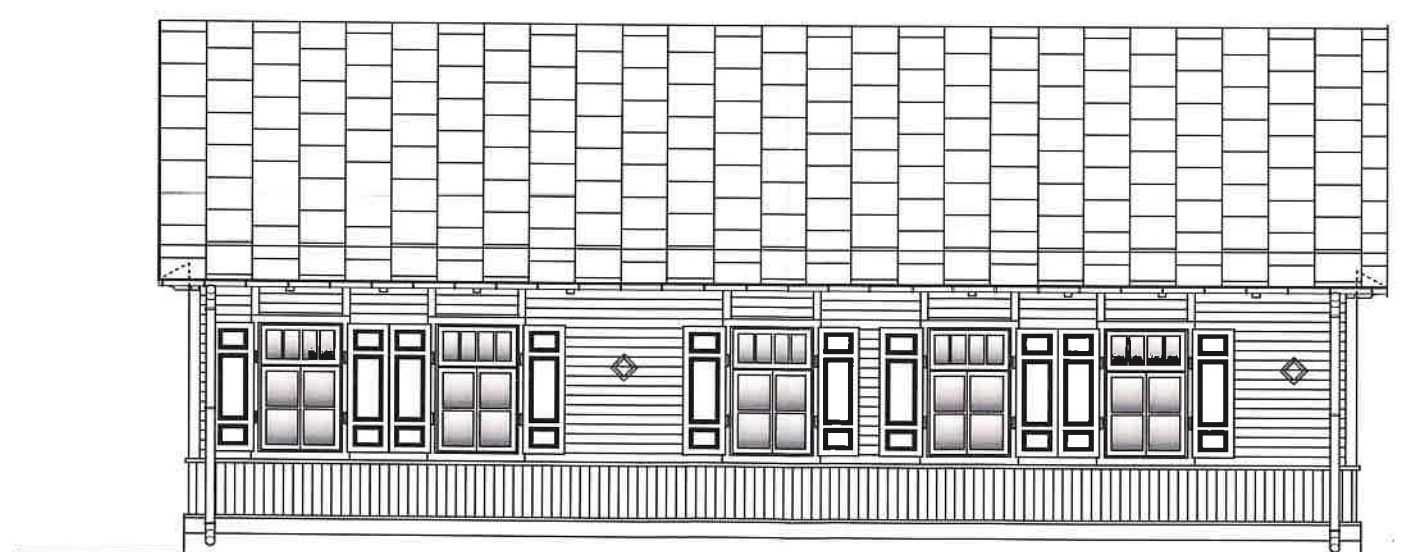
ELEWACJA BOCZNA  
(północna)



ELEWACJA FRONTOWA  
(wschodnia)



ELEWACJA BOCZNA  
(południowa)



ELEWACJA TYLNA  
(zachodnia)

### KOLORYSTYKA

- cokół , podesty bet. - szary tynk cementowy
- ściany - drewno malowane bejcą - kol. brąz
- stolarka okienna - drewniane - kol. brąz
- stolarka drzwiowa - drewniane - kol. brąz
- poszycie dachu - blacha płaska łączona na rąbek stojący ocynkowana- kol. stalowy
- obróbki blacharskie, orynnowanie - blacha ocynkowana- kol. stalowy

Obiekt: Budynek Centrum Etnograficzno-Wypoczynkowego Wsi Kownatki				
Adres: Kownatki, nr ewid. dz. 267 Jedn.ewid.: 061105_2- Łuków- gmina, Obręb: 0014-Kownatki				
Rys.: ELEWACJE - kolorystyka			Skala 1:100	nr rys. A-3
Projektant: mgr inż. arch. Czesław Sprycha	nr uprawnień 227/Wa/ 75	branża architektura	data 12/2020	podpis 
Sprawdzający: mgr inż. arch. Magdalena Rafańska	2/02/OL	architektura	12/2020	

33

**PROJEKT  
WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI SANITARNYCH  
WOD-KAN, C.O, WENTYLACJI**

STAROSTWO POWIATOWE  
W ŁUKOWIE  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
I ARCHITEKTURY  
21-400 Łuków, ul. Wolności 14

**NAZWA INWESTYCJI:**


CENTRUM ETNOGRAFICZNO-WYPOCZYNKOWE  
WSI KOWNATKI

**ADRES INWESTYCJI:**

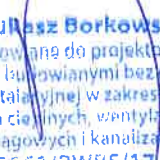
Kownatki, Łuków - gmina, obręb 0014,  
nr dz. 267

**BRANŻA SANITARNA:**

Projektant: mgr inż. Mirosława Kobylińska  
nr upr. 278/Lb/99

  
mgr inż. Mirosława Kobylińska  
upr. bud. Nr 278/Lb/99  
do projektowania i wykonania  
oc. inst. w zakresie: instalacji i urządzeń  
kan., wodociągowych, wentylacyjnych i gazowych

Sprawdzający: mgr inż. Łukasz Borkowski  
nr upr. LUB/0061/PWBS/17

  
mgr inż. Łukasz Borkowski  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
nr LUB/0061/PWBS/17

**ŁUKÓW 2020-12**

# 1. OPIS TECHNICZNY INSTALACJI

## 1.1. Podstawa opracowania

- Projekt architektoniczno-budowlany budynku
- Plan zagospodarowania terenu
- Obowiązujące normy i przepisy
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2019, poz. 1065).
  - Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 471, 695, 782 ).
- Uzgodnienia z inwestorem
- Katalogi oraz wytyczne producentów materiałów i urządzeń

## 1.1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany instalacji wody ciepłej, zimnej, kanalizacji sanitarnej, instalacji grzewczej oraz wentylacji dla budynku Centrum Etnograficzno-Wypoczynkowego Wsi Kownatki, działki o nr ewid. 267, gm. Łuków.

Zakres opracowania obejmuje przeprowadzenie obliczeń hydraulicznych instalacji, dobór materiałów oraz urządzeń zapewniających komfort cieplny oraz spełniające warunki sanitarne w budynku.

## 2. Instalacja wody zimnej, ciepłej

W projektowanym budynku woda wykorzystywana będzie do celów higieniczno-sanitarnych i porządkowych – do zasilanie armatury czerpalnej w węzłach sanitarnych.

Obliczeniowe zapotrzebowanie wody dla budynku wynosi:

Lp.	Rodzaj przyboru sanitarnego	Ilość	Normatywny wypływ wody z punktów czerpalnych qn		Suma normatywnych wypływów z punktów czerpalnych	
			woda zimna	woda ciepła	woda zimna	woda ciepła
-	-	szt.	dm <sup>3</sup> /s	dm <sup>3</sup> /s	dm <sup>3</sup> /s	dm <sup>3</sup> /s
1.	Miska ustępowa	2	0,13	-	0,26	-
2.	Umywalka	2	0,07	0,07	0,14	0,14
3.	Zlew	1	0,07	0,07	0,07	0,07
Razem					0,47	0,21
					0,68	

Całkowity obliczeniowy przepływ wody dla celów bytowych (wg PN-92/B-01706):

$$q = 0,682 \cdot (0,68)^{0,45} - 0,14 = 0,43 \text{ l/s}$$

Główny przewód instalacji wodociągowej zostanie doprowadzony do budynku przez pomieszczenie WC męskie. Po wejściu do budynku należy zamontować zawór antyskażeniowy klasy EA oraz wodomierz główny. Od głównego przewodu zasilającego wykonane zostaną w posadzce odejścia (podejścia) do odbiorników lub grupy odbiorników mieszczących się w budynku. Podejścia do odbiorników przewidziano podtynkowo i w instalacyjnych ściankach systemowych (do płuczek w miskach ustępowych).

Ciepła woda przygotowywana zostanie w elektrycznych, ogrzewaczach wody.

Każdy ogrzewacz typu DHM 4 obsługiwać będzie jeden odbiornik (umywalke, zlew).

Przewody rozdzielcze instalacji prowadzić ze spadkiem co najmniej 3mm/m w kierunku przeciwnym do przepływu wody (umożliwia to prawidłowe odpowietrzenie instalacji, a w razie potrzeby także jej opróżnienie). Przewody pionowe instalacji prowadzić w bruzdach w rurze osłonowej peszel.

Przewody prowadzone pod stropem należy izolować termicznie izolacją z wełny mineralnej w płaszczu PCV o grubościach (zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, dla przewodów ułożonych między ogrzewanymi pomieszczeniami):

- 6 mm - dla rur prowadzonych w posadzce i w bruzdach ściennych,
- 10 mm - dla rur wody zimnej, i dla rur c.w.u., o średnicach Ø15, Ø20 i Ø25,

Otuliny muszą posiadać aprobatę techniczną o dopuszczeniu do stosowania w budownictwie, wydaną przez Centralny Ośrodek Badawczo-Rozwojowy techniki Instalacyjnej INSTAL.

Przejścia rur przez przegrody należy wyposażyć w tuleje ochronne, co zabezpiecza je przed szkodliwym oddziaływaniem przegród np. wskutek „osiadania” budynku, czy w sposób korodujących właściwości gipsu w ściankach gipsowo-kartonowych. Tuleja ochronna powinna być w sposób trwały osadzona w przegrodzie budowlanej. Przestrzeń między rurą, a tuleją ochronną powinna być wypełniona materiałem trwale plastycznym. W tuleji ochronnej nie powinno znajdować się żadne połączenie przewodu.

Instalacje wykonać z rur uniwersalnych wielowarstwowych PE-RT/Al/PE-HD Multi Uniwersal, łączonych technika „press” z zaprasowanym pierścieniem stalowym (do przyłączania rur do urządzeń i armatury można też stosować połączenia zaciskowe skręcane).

Zestawienie elementów instalacji wody ciepłej, zimnej		
Zestawienie rur KAN-therm Press		
Produkt	Wielkość dz x g	
Rura PE-RT/Al/PE-HD Multi Uniwersal	15x2,0 mm	
Rura PE-RT/Al/PE-HD Multi Uniwersal	20x2,0 mm	
Rura PE-RT/Al/PE-HD Multi Uniwersal	25x2,5 mm	
Zestawienie urządzeń		
Produkt	Ilość	Jednostka
Podumywalkowy przepływowy ogrzewacz wody typu DHM 4	3	szt.
Elementy spoza katalogów		
Zawór antyprzelewny EA 453 DN40	1	szt.
Wodomierz główny DN40	1	szt.
Zawór zwrotny DN25	1	szt.
Zawór odcinający gwintowany DN20	2	szt.

### 3. Instalacja kanalizacji sanitarnej

Projektuje się wykonanie instalacji kanalizacyjnej z rur Ø 110, Ø 50 łączone na

uszczelkę gumową. Główne przewody odpływowe kanalizacji poprowadzone w warstwach posadzki zaprojektowano z rur PVC-U SN8 do kanalizacji zewnętrznej. Piony, podejścia do przyborów (kryte w bruzdach ściennych, prowadzone w warstwach posadzki lub w ściankach montażowych) i przewody odpowietrzające wyprowadzono ponad dach budynku.

Urządzenia do kanalizacji podłączono grawitacyjnie. Poziomy prowadzić w posadzce w warstwie izolacji cieplnej i szlichty z minimalnym spadkiem 1,5%.

Przejścia przez przegrody budowlane należy wykonać w rurach osłonowych z twardego PVC lub ze stali. Wolną przestrzeń między rurą a tuleją ochronną należy wypełnić materiałem elastycznym. Rura ochronna powinna być dłuższa od grubości przegrody o minimum 2 cm. Podejścia do przyborów sanitarnych wykonywać ze spadkiem nie mniejszym niż podany w normie. Należy przewidzieć dostęp do rewizji.

Obliczeniowy przepływ ścieków przedstawiono w poniższej tabeli:

Lp.	Rodzaj przyboru sanitarnego	Ilość	Średnica podejścia DN	Odpływ jednostkowy DU	Łączne natężenie ścieków
-	-	szt.	mm	dm <sup>3</sup> /s	dm <sup>3</sup> /s
1.	Miska ustępowa	2	110	2,5	5,0
2.	Umywalka	2	50	0,5	1,0
3.	Zlew	1	50	0,8	0,8
Razem (ΣDU)					6,8

Obliczeniowy przepływ ścieków sanitarnych:

$$q_s = 0,5 * \sqrt{6,8} = 1,30 \text{ dm}^3/\text{s}.$$

#### 4. Instalacja grzewcza

Źródłem ciepła dla instalacji grzewczej w budynku będą grzejniki elektryczne Yali Comfort produkcji Purmo. Grzejniki wyposażone w termostaty umożliwiające sterowanie temperaturą w pomieszczeniach oraz załączające się gdy temperatura w pomieszczeniach spadnie poniżej normy tj. 5°C.

Zestawienie elementów		
Produkt	Wielkość	Ilość
Yali C C	500/650	8
Yali C C	500/400	1
Api 11 05	500/1134	2

#### 5. Instalacja wentylacji

W pomieszczeniach budynku projektuje się wentylację chybrydową nawiewno-wyiewną, która zapewni wymaganą ilość świeżego powietrza niezależnie od warunków atmosferycznych i pór roku. W związku z krótszym użytkowaniem budynku niż 1 000 godzin w roku nie projektuje się urządzeń do odzyskiwania ciepła z powietrza wywiewanego (ustęp 7 paragraf 151 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie).

Nawiew do pomieszczeń zapewniono poprzez zamontowanie w oknach nawiewników okiennych Helios ALEF 45 sterowanych higrostatycznie. Nawiewnik gotowy do



montażu, składa się z osłony z automatycznym ogranicznikiem strumienia, płyty montażowej, siatki przeciw owadom i listwy czerpnej (na zewnątrz). Typ ALEFS Hygro posiada dodatkowo element zwiększający tłumienie hałasu. Strumień przepływu powietrza jest uzależniony od zawartości pary wodnej (wilgotności względnej) wewnątrz pomieszczenia, tzn. od zanieczyszczenia powietrza wynikającego z wykonywania czynności, takich jak oddychanie, pocenie się. W zależności od poziomu wilgotności względnej w pomieszczeniu dostarczają 45 m<sup>3</sup> /h.

Wywiew z pomieszczeń brudnych projektuje się kratkami wywiewnymi BXC216 przez kanały, przewody wentylacyjne zaprojektowane jako okrągłe Ø 75 ze stali ocynkowanej. Wentylatory kanałowe 100 M sileo zainstalować w pomieszczeniu gospodarczym, sali zajęć warsztatowo-edukacyjnych oraz sali rekreacji, a kanały wyrzutowy okrągłe Ø 100 ze stali ocynkowanej, wyprowadzić ponad dach budynku. Trzony kominowe zakończone wentylatorami. Dokładna lokalizacja poszczególnych wentylatorów znajdują się w części rysunkowej opracowania. Aby ograniczyć hałas wentylatorów dachowych należy montować je na tłumiących podstawach dachowych( wykonanych wg obmiaru na budowie). W dogodnym pomieszczeniu zamontować sterowniki do wentylatorów. Zasilanie należy doprowadzić z pomieszczenia zamontowania.

W celu swobodnego przepływu powietrza w budynku w drzwiach do łazienek i WC zamontować kratki drzwiowe o wymiarach 100 x 700 mm. Umożliwi to swobodny przepływ powietrza pomiędzy pomieszczeniami.

Bilans powietrza nawiewanego i wywiewanego z budynku przeprowadzono w oparciu o minimalne krotności wymian powietrza w pomieszczeniu na cele higieniczne, lecz nie mniejszy niż 20m<sup>3</sup>/h na osobę przy otwieranych oknach (18 osób).

Bilans powietrza nawiewanego i usuwanego z pomieszczeń

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Pow.	Kubatura	Strumień powietrza		Krotność wymian
				Nawiewany	Wywiewany	
[ - ]	[ - ]	[ m <sup>2</sup> ]	[ m <sup>3</sup> ]	[ m <sup>3</sup> /h ]	[ m <sup>3</sup> /h ]	[ 1/h ]
<b>Parter</b>						
1	Wiatrołap/komunikacja	6,98	20,94	0	0	-
2	Komunikacja	21,65	64,95	90	0	1,39
3	Pom. gospodarcze	15,59	46,77	90	90	1,92
4	Sala zajęć warsztatowo-edukacyjnych	21,65	64,95	180	180	2,77
5	Komunikacja	5,32	15,96	0	35	2,19
6	WC niepełn.	4,63	13,89	0	50	3,6
7	WC	4,77	14,31	45	50	3,49
8	Sala rekreacji	54,79	164,37	360	360	2,19
Razem				<b>765</b>	<b>765</b>	

## 6. Uwagi końcowe

Niniejszy opis należy rozpatrywać łącznie z częścią rysunkową, kartami katalogowymi dobranych urządzeń oraz projektami pozostałych branż. Dobrana armatura i urządzenia opisane w części rysunkowej.

W czasie prowadzenia robót należy postępować zgodnie z wytycznymi polskich norm oraz zgodnie z wytycznymi producentów rur i urządzeń (DTR produ-

centów), jak również z wytycznymi opracowanymi przez Centralny Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Techniki Instalacyjnej "INSTAL" określonymi w:

- „Warunkach Technicznych Wykonania i Odbioru Instalacji Ogrzewczych – COBR-TI INSTAL zeszyt 6, maj 2003 r,
- „Warunkach Technicznych Wykonania i Odbioru Instalacji Wodociągowych– CO-BRTI INSTAL zeszyt 7, lipiec 2003 r,
- „Warunkach Technicznych Wykonania i Odbioru Instalacji Kanalizacyjnych – CO-BRTI INSTAL zeszyt 12, wrzesień 2006 r.

Należy także ściśle przestrzegać wytycznych Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 6.02.2003 r. w/s bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych (Dz. U. nr 47/03), wg którego projekt organizacji robót powinien podać sposoby wykonania i potrzebnych zabezpieczeń.

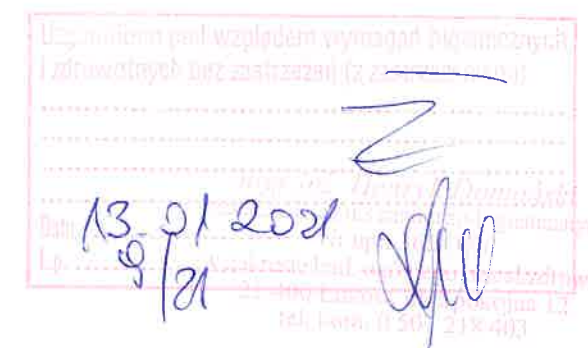
Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 23.06.2003 r. (Dz. U. nr 120/2003) nadzór budowlany powinien sporządzić informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przestrzegać wynikających z niego zaleceń.

Wszystkie przejścia przewodów przez granice stref pożarowych muszą być wykonane w sposób uniemożliwiający rozprzestrzenienie pożaru i dymu (przejścia w atestowanych przepustach ppoż. tam gdzie jest to wymagane z uwagi na średnicę lub/i materiał instalacyjny) w klasie odporności ogniowej przegrody budowlanej.



Zastosowane materiały izolacyjne muszą spełniać minimum warunek „NRO” – nierozprzestrzeniający ognia.

mgr inż. Mirosława Kobylińska  
upr. bud. Nr 2738/Lb/99  
do projektowania bez ograniczeń  
w spec. inst. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
wod. kan., cieplnych, wentylacyjnych i gazowych

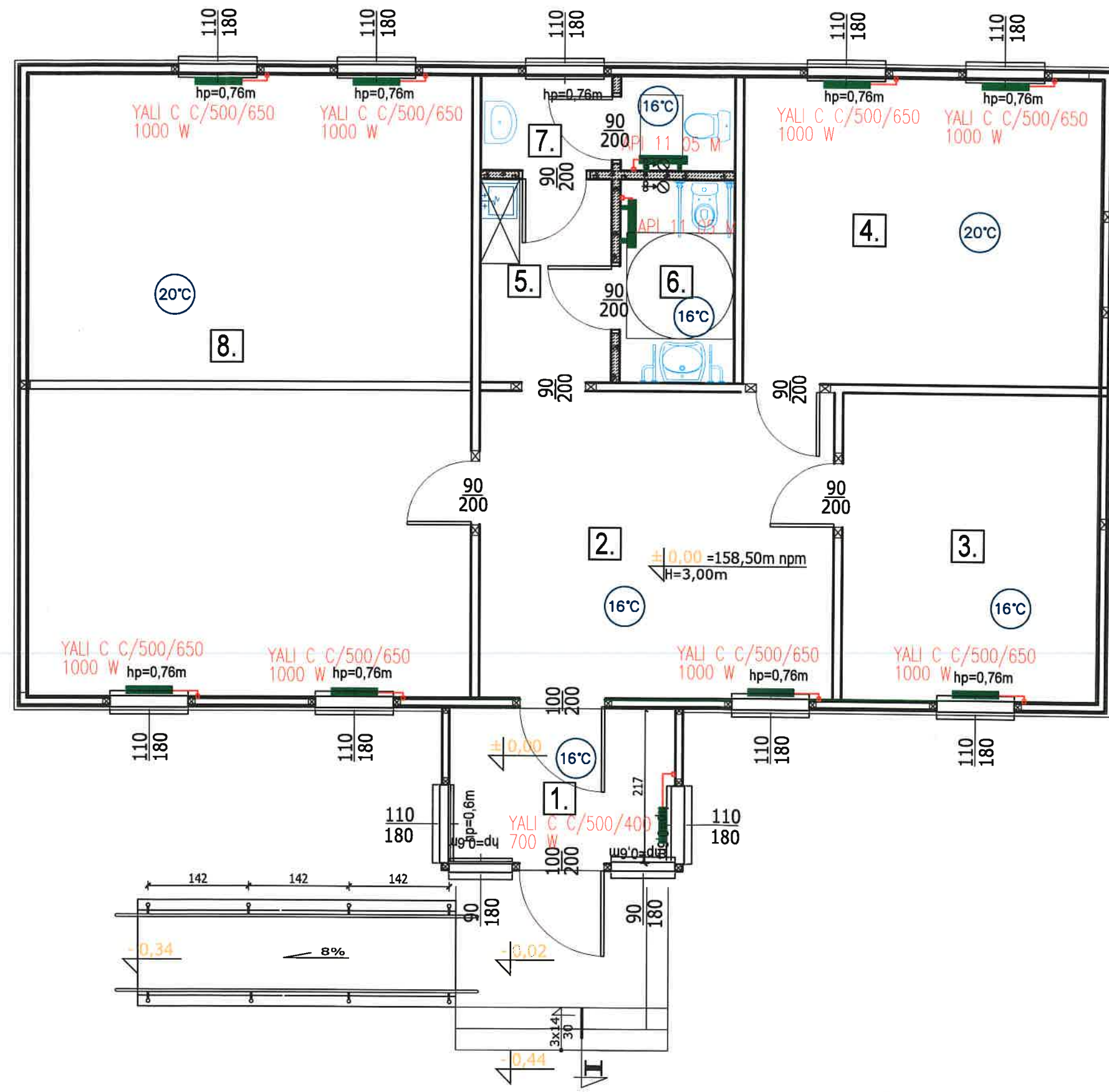
mgr inż. Łukasz Borkowski  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
nr LUB/0061/PWBS/17



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ I POWIERZCHNI			
NR	NAZWA	POWIERZCHNIA	PODŁOGA
1	WIATROŁAP/KOMUNIKACJA	6,98 m <sup>2</sup>	terakota
2	KOMUNIKACJA	21,65 m <sup>2</sup>	terakota
3	POM. GOSPODARCZE	15,59 m <sup>2</sup>	terakota
4	SALA ZAJĘĆ WARSZTATOWO-EDUKACYJNYCH	21,65 m <sup>2</sup>	terakota
5	KOMUNIKACJA	0,00 m <sup>2</sup>	terakota
6	WC NIEPEŁNOSPRAWNYCH/damskie	4,63 m <sup>2</sup>	terakota
7	WC MĘSKI	4,77 m <sup>2</sup>	terakota
8	SALA REKREACJI	54,79 m <sup>2</sup>	terakota
	RAZEM :	130,05 m <sup>2</sup>	

OBJEKT: <b>Centrum Etnograficzno-Wypoczynkowe Wsi Kownatki</b>				
ADRES OBJEKTU:		Kownatki gm. Łuków dz. nr ew. 267		
TYTUŁ:			SKALA:	NUMER:
Instalacja WOD-KAN			1:75	1
PROJEKTANT	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIENI	DATA	PODPIS
Mirosława Kobylińska	instalacje sanitarne	278/Lb/99	2020-12	
Łukasz Borkowski	instalacje sanitarne	LUB/0061/PWBs/17	2020-12	

STANOWISKO POWIATOWE  
W ŁUKOWIE  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
I ARCHITEKTURY  
21-400 Łuków, ul. Piłsudskiego 14



**OZNACZENIA - INSTALACJI GRZEWczyCH**

20°C – temperatura obliczeniowa wewnętrzna

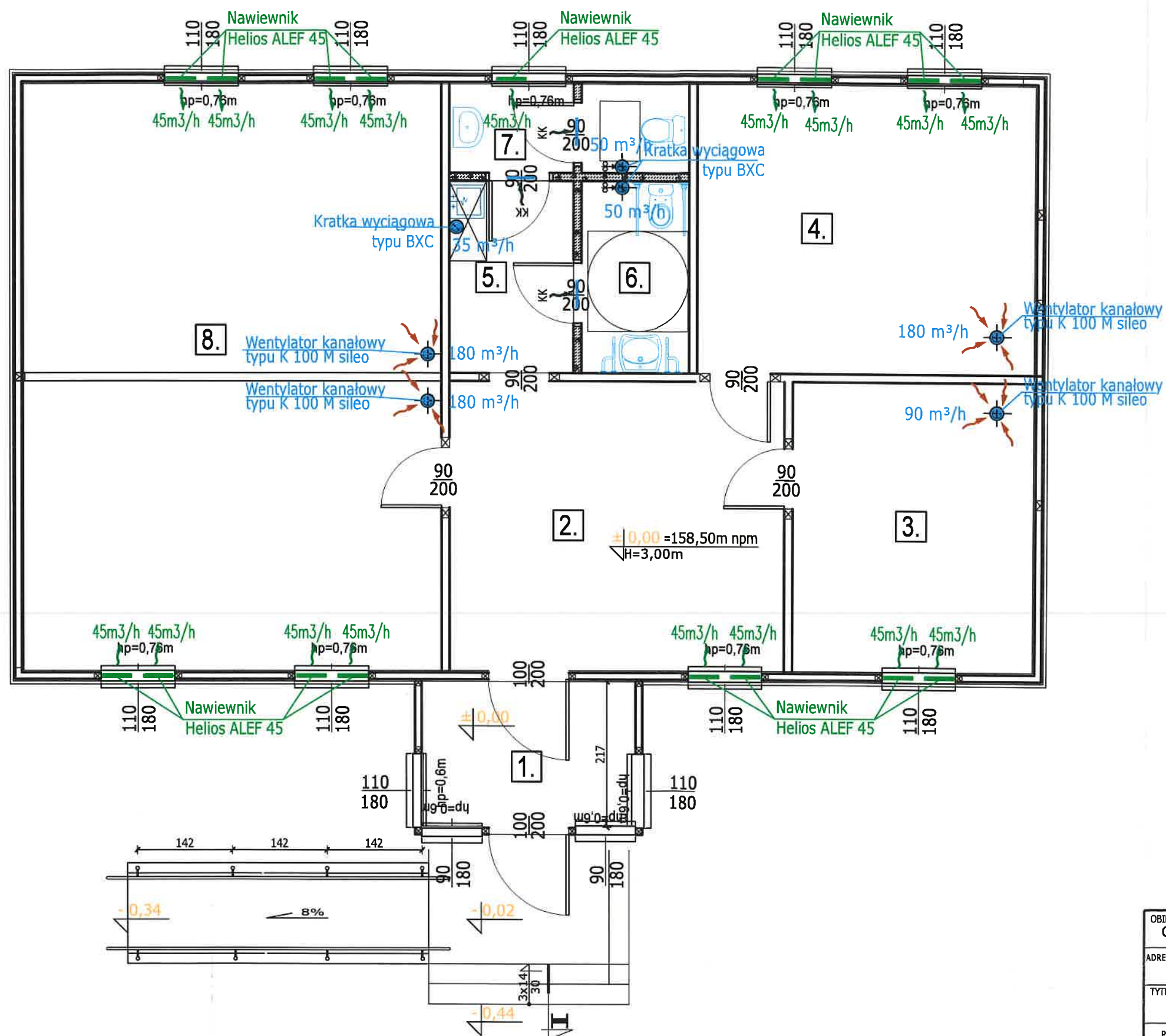
ODBIORNIKI:

— grzejnik elektryczny typu yali Comform prod. Purmo

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ I POWIERZCHNI			
NR	NAZWA	POWIERZCHNIA	PODŁOGA
1	WIATROŁAP/KOMUNIKACJA	6,98 m²	terakota
2	KOMUNIKACJA	21,65 m²	terakota
3	POM. GOSPODARCZE	15,59 m²	terakota
4	SALA ZAJĘĆ WARSZTATOWO-EDUKACYJNYCH	21,65 m²	terakota
5	KOMUNIKACJA	0,00 m²	terakota
6	WC NIEPEŁNOSPRAWNYCH/damskie	4,63 m²	terakota
7	WC MĘSKI	4,77 m²	terakota
8	SALA REKREACJI	54,79 m²	terakota
RAZEM :		130,05 m²	

OBIEKT: Centrum Etnograficzno-Wypoczynkowe Wsi Kownatki				
ADRES OBIEKTU: Kownatki gm. Łuków dz. nr ew. 267				
TYTUŁ: Instalacja grzewcza			SKALA: 1:75	NUMER: 2
PROJEKTANT	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIENI	DATA	PODPIS
Mirosława Kobylińska	instalacje sanitarne	278/Lb/99	2020-12	
Łukasz Borkowski	instalacje sanitarne	LUB/0061/PWBS/17	2020-12	





STAROSTWO POWIATOWE  
W ŁUKOWIE  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
I ARCHITEKTURY  
21-400 Łuków, ul. Piłsudskiego 14

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ I POWIERZCHNI			
NR	NAZWA	POWIERZCHNIA	PODŁOGA
1	WIATROŁAP/KOMUNIKACJA	6,98 m <sup>2</sup>	terakota
2	KOMUNIKACJA	21,65 m <sup>2</sup>	terakota
3	POM. GOSPODARCZE	15,59 m <sup>2</sup>	terakota
4	SALA ZAJĘĆ WARSZTATOWO-EDUKACYJNYCH	21,65 m <sup>2</sup>	terakota
5	KOMUNIKACJA	0,00 m <sup>2</sup>	terakota
6	WC NIEPEŁNOSPRAWNYCH/damskie	4,63 m <sup>2</sup>	terakota
7	WC MĘSKI	4,77 m <sup>2</sup>	terakota
8	SALA REKREACJI	54,79 m <sup>2</sup>	terakota
RAZEM :		130,05 m <sup>2</sup>	

13.01.2021  
8/21

OBIEKT: Centrum Etnograficzno-Wypoczynkowe Wsi Kownatki				
ADRES OBIEKTU: Kownatki gm. Łuków dz. nr ew. 267				
TYTUŁ: Wentylacja			SKALA: 1:75	NUMER: 3
PROJEKTANT	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIENI	DATA	PODPIS
Mirosława Kobylińska	Instalacje sanitarne	278/Lb/99	2020-12	
Łukasz Borkowski	Instalacje sanitarne	LUB/0061/PWBS/17	2020-12	

## Załącznik do projektu budowlanego

STANOWISKO POWIATOWE  
W ŁUKOWIE  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
I ARCHITEKTURY  
21-400 Łuków, ul. Piłsudskiego 14

# PROJEKT BUDOWLANY

<b>Temat:</b>	Budynek Centrum Etnograficzno-Wypoczynkowego Wsi Kownatki
<b>Adres obiektu:</b>	Kownatki, gm. Łuków dz. nr ewid. 267
<b>Inwestor:</b>	Gmina Łuków
<b>Adres inwestora:</b>	ul. Świderska 12 21-400 Łuków

## BRANŻA ELEKTRYCZNA

### AUTOR OPRACOWANIA

Branża	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Instalacje elektryczne Projektant	mgr inż. Konrad Wereszczyński Role 36e 21-400 Łuków	LUB/0247/PWOE/12	mgr inż. Konrad Wereszczyński Upr. bud. do proj. i kier. bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, inst. i urz. elektrycznych i elektroenergetycznych Nr upr. LUB/0247/PWOE/12

### SPRWDZAJĄCY

Branża	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Instalacje elektryczne Sprawdzający	mgr inż. Grzegorz Dębowski Ul. Kościelna 5A/4 21-400 Łuków	434/Lb/2001	mgr inż. Grzegorz Dębowski 21-400 Łuków, ul. Kościelna 5A/4 Upr. elek. bud. i elektroenergetycznych Upr. projekt. 434/Lb/2001

Role, grudzień 2020

## OPIS TECHNICZNY

### 1. Zakres opracowania

Projekt obejmuje wykonanie instalacji elektrycznych: odbiorczych wewnętrznych jak również instalacji zasilającej i odgromowej w budynku Centrum Etnograficzno-Wypoczynkowego Wsi Kownatki w miejscowości Kownatki, gm. Łuków, dz. nr ewid. 267.

### 1. Ogólne dane techniczne

- ✓ Napięcie sieci zasilającej – 230/400 V
- ✓ Przyłącze napowietrzne
- ✓ Moc przyłączeniowa 17 kW
- ✓ Pomiar energii elektrycznej: 3-fazowe bezpośredni, I – strefowy
- ✓ System ochrony przed dotykiem pośrednim – szybkie wyłączenie napięcia, wyłącznik różnicowo-prądowy o działaniu bezpośrednim.

Polskie Normy wykorzystane w opracowaniu: PN-IEC 60364-6-61, PN-84 E-02035, PN-84/E-02033, PN-IEC 61024-1, PN-86/E-05003/1, PN-89/E-05003/03, PN-92/E-05003/04, BN-84.8984-10, PN-E-08350-14, PN-EN 50173, PN-EN 50173/A1, PN-EN 50174-1, PN-EN 50174-2 i PN-EN 50133-1.

#### **1.1 Ogólna charakterystyka zasilania budynku**

Projektuje się przyłącze kablowe w tym celu należy wystąpić o określenie warunków przyłączeniowych. Wykonanie powyższego zasilania nie jest przedmiotem niniejszego opracowania.

Jako wewnętrzną linię zasilającą projektowanego budynku należy wyprowadzić obwód WLZ z złącza kablowego (realizacja PGE) do GWP a następnie do rozdzielnicy TG . Obwód należy wykonać kablem typu YAKXS 4x35 mm<sup>2</sup> +FeZn 24x4 w ułożonym w wykopie ziemnym o szerokości dna 0,4 m i głębokości 0,8 m linią falistą z zapasem 1:3 % długości wykopu na 10 cm podsypce z piasku od dołu i z góry oraz przysypać 15 cm warstwą ziemi rodzimej, na którą ułożyć folię kalandrowaną koloru niebieskiego.

#### **AKCJA POŻAROWA**

Przy akcji pożarowej obiekt zostanie odłączony od zasilania poprzez przyciśnięcie przycisku p.poż. zlokalizowanego przy drzwiach wejściowych. Pod napięciem pozostają: zaciski wejściowe wyłącznika głównego w złączu GWP usytuowanym na zewnętrznej ścianie budynku.



Obiekt pozostaje bez napięcia – bez zasilania podstawowego oraz bez zasilania rezerwowego. Pracują jedynie z indywidualnego bateryjnego zasilania oprawy oświetlenia awaryjnego 1h.

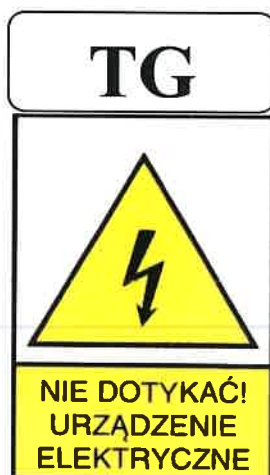
Całość prac wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i rozporządzeniami jak również z schematem ideowym.

## 2. Tablice rozdzielcze

Wewnątrz budynku projektuje się tablicę rozdzielczą dla potrzeb obiektu. W tablicy rozdzielczej umieszczone będą zabezpieczenia dla poszczególnych obwodów instalacji oraz wyłączniki różnicowo - prądowe o działaniu bezpośrednim .

Wszystkie zamontowane tablice rozdzielcze należy wyposażać w zamki uniemożliwiające dostęp osób niepożądanych.

Po wykonaniu tablic rozdzielczych należy wykonać opis zewnętrzny i wewnętrzny. Opis należy wykonać w sposób trwały, czytelny, widoczny. Dodatkowo na zewnątrz należy umieścić tabliczkę: urządzenie elektryczne.



Opis wewnętrzny tablic rozdzielnych należy wykonać na samoprzylepnej folii z drukowanym napisem, czcionką nie mniejszą niż 22.

Przykładowa tabela opisowa:

Numer bezpiecznika	Opis obwodu
1.	Wyłącznik główny

#### 4. Instalacje odbiorcze

Oświetlenie należy wykonać przewodami YDYp 4/3/x1,5 mm<sup>2</sup> prowadzonymi w rurkach ochronnych z uwagi na drewnianą konstrukcję budynku. Do wszystkich wypustów oświetleniowych należy doprowadzić przewód ochronny.

Do wykonania instalacji należy zastosować przewody na napięcie robocze izolacji 750 V. Łączniki należy instalować na wysokości 1.2 m od posadzki. W pomieszczeniach należy zamontować oprawy według planu instalacji. Wszystkie parametry projektowanych opraw przedstawia zamieszczona tabela. Projektuje się oprawy oświetleniowe z trybem pracy awaryjnej 1h. Oświetlenie podstawowe w obiekcie zaprojektowano zgodnie z: **PN-EN 12464-1:2003**, technika świetlna, miejsca pracy wewnątrz pomieszczeń, natomiast oświetlenie awaryjne według **PN-EN 1838/2002**. **Zamontowane oprawy muszą posiadać świadectwo CNBOP.**

Obwody gniazd wtykowych należy wykonać przewodami typu YDYp 3x2,5 mm<sup>2</sup> ułożonymi w rurkach ochronnych z uwagi na drewnianą konstrukcję budynku. Projektowana wysokość gniazdek wtykowych wynosi 0,35 m od posadzki, w salach, korytarzach, pomieszczeniach socjalnych, natomiast w łazienkach, WC 1,2m. Szczegółowe informacje odnośnie wysokości gniazdek zostały podane na schemacie. Gniazda w pomieszczeniach WC, łazienkach, kuchni, kotłowni i innych pomieszczeniach wilgotnych muszą być hermetyczne.

Wszystkie gniazda wtykowe w budynku muszą być wyposażone w bolce uziemiające – ochronne jak również muszą posiadać przesłonę torów prądowych.

Wszystkie szczegóły instalacji zostały narysowane i pokazane na rzutach budynku.

#### 5. Instalacja zasilania grzejników elektrycznych

Budynek wyposażony będzie w elektryczną instalację grzewczą. W tym celu należy wykonać zasilanie z tablicy TG do gniazd grzejnikowych. Całość wykonać przewodem NHXH 3x2,5 mm<sup>2</sup> z uwagi na drewnianą konstrukcję budynku. Po wykonaniu instalacji należy zamontować elektryczne grzejniki w nadmuchem o mocy 2kW np. CK-STIBEL.

#### 6. Zabezpieczenia poszczególnych obwodów

Zabezpieczenia poszczególnych obwodów instalacji wykonane będą za pomocą samoczynnych wyłączników instalacyjnych typu S-300. Charakterystyki wartości prądów znamionowych podane są na schemacie ideowym z uwzględnieniem dodatkowych obwodów.

## **7. Instalacja przeciwporażeniowa i przepięciowa**

Jako dodatkową ochronę od porażeń przed dotykiem pośrednim, zgodnie z obowiązującymi przepisami należy zastosować szybkie wyłączanie zasilania za pomocą wyłączników różnicowo - prądowych o prądzie upływu 30 mA i wyłączników instalacyjnych typu S. Ochronie podlegają bolce ochronne gniazd wtyczkowych obudowy tablic oraz inne metalowe części urządzeń, mogące znaleźć się pod napięciem w skutek uszkodzenia izolacji roboczej.

Połączenia przewodu ochronnego PE z urządzeniami chronionymi wykonać trwale i szczególnie starannie.

Kolor przewodu neutralnego jest na całej długości niebieski, a przewodu ochronnego żółto-zielony.

Rezystancje uziemienia jest mniejsza niż  $10 \Omega$ .

Za wyłącznikiem przeciwporażeniowym przewód ochronny nie ma jakiegokolwiek połączenia z przewodem neutralnym, co nie powoduje zbędnego zadziałania wyłącznika.

Urządzenia zabezpieczające powodują szybkie wyłączenia w czasie  $T > 0.2$  s przy uszkodzeniu izolacji i przy zwarcu.

Dla zapewnienia ochrony przeciwprzepięciowej II stopnia w tablicy TG zainstalować należy ogranicznik przepięć spełniający klasy ochrony B+C. Wykonać główne połączenia wyrównawcze w obiekcie.

Całość wykonać zgodnie z: PN-IEC 60364, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie innymi obowiązującymi przepisami.

## **8. Ochrona odgromowa**

Obiekt wymaga ochrony odgromowej. Instalacja piorunochronna zaprojektowana została zgodnie z wymogami normy PN-86/E- 05003 / 01 i 0,2/ „Ochrona odgromowa w obiektach budowlanych „, jako ochrona podstawowa oraz PN-EN 62305. Ochroną odgromową objąć zadaszenie, wyprowadzenia wentylacyjne, kominowe oraz konstrukcje metalowe budynku.

Projektuje się uziom sztuczny, otokowy wykonany z taśmy stalowej ocynkowanej FeZn 25x4 ułożony w ziemi na głębokości 80 cm w odległości 1m od fundamentów budynku.

Zwody poziome niskie na dachu wykonać z drutu stalowego ocynkowanego FeZn  $\varnothing$  8mm. Przewody te przyłączyć do wyprowadzeń z uziomu otokowego wykonanych płaskownikami FeZn 30x4 poprzez zaciski probiercze /typu ŻUK/.

Połączenia wykonywać – nierozłączne śrubowe lub spawaniem.

Przewody odprowadzające chronić do wysokości 20 cm poniżej gruntu i 30 cm nad

47

ziemią przed korozją przez malowanie farbą antykorozyjną lub asfaltować. Przewody odprowadzające wykonać metodą naciągową z ułożeniem n/t drzewczkami rewizyjnymi do zacisków kontrolnych na wysokości 0,8m. Po wykonaniu instalacji odgromowej należy wykonać pomiary oporności uziemienia / nie powinno przekraczać 10  $\Omega$  / oraz wypełnić protokół.

STAROSTWO POWIATOWE  
W ŁUKOWIE  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
I ARCHITEKTURY  
21-400 Łuków, ul. Piłsudskiego 14

### Uwagi końcowe

Przedstawione w niniejszym opracowaniu typu i rodzaje materiałów oraz ich producenci stanowią podstawę i materiał wyjściowy do założeń projektowych. Dopuszcza się przy tym stosowanie innych niż podane w opracowaniu typy i rodzaje opraw, aparatury i urządzeń pod warunkiem zachowania parametrów technicznych ww jak również wyglądu. Przed oddaniem obiektu do użytkowania dokonać niezbędnych pomiarów eksploatacyjnych w szczególności dotyczących ochrony przeciwporażeniowej ponadto dostatecznie często przyciskiem test badać skuteczność zadziałania wyłącznika przeciwporażeniowego, sporządzić protokoły z pomiarów.

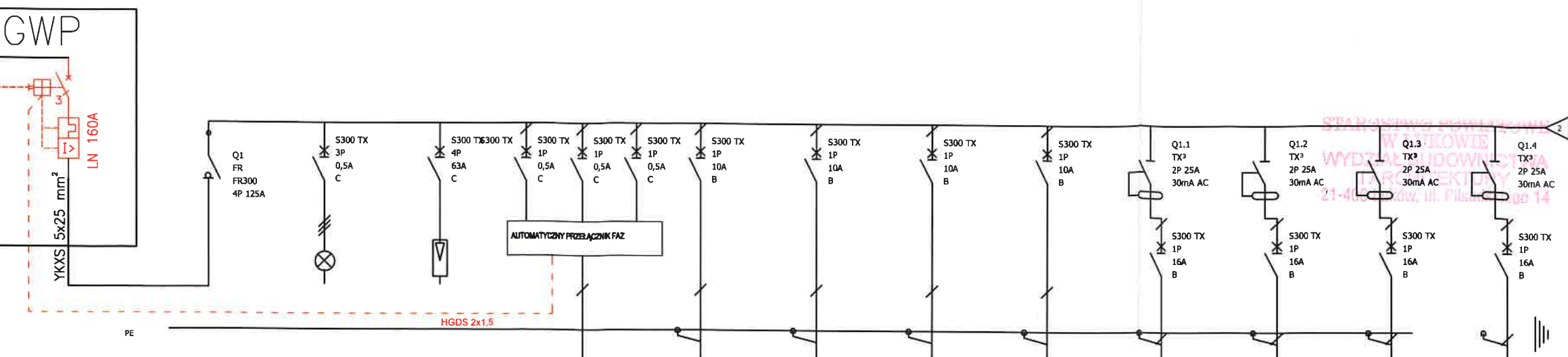
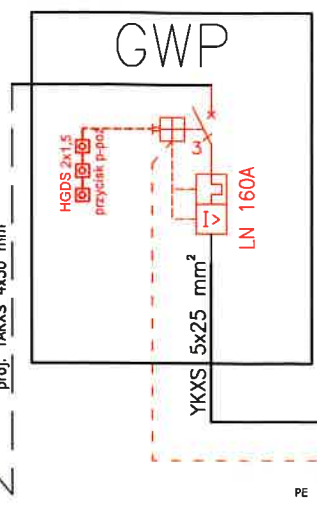
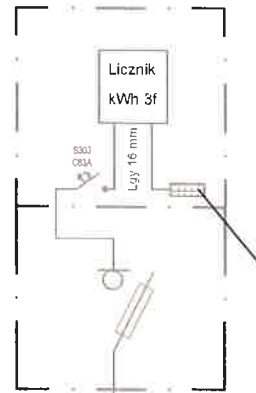
<b>Projektował</b>	mgr inż. Konrad Wereszczyński Upr nr LUB/0247/PWOE/12	mgr inż. Konrad Wereszczyński Upr. bud. do proj. i kier. bez ograniczeń w spec. instalacji w zakresie sieci, inst. i urz. elektrycznych i elektroenergetycznych Nr upr. LUB/0247/PWOE/12
<b>Sprawdził</b>	mgr inż. Grzegorz Dębowski Upr nr 434/Lb/2001	mgr inż. Grzegorz Dębowski 21-400 Łuków, ul. Kościelna 3A/4 Upr. i kier. bud. i nadz. 434/Lb/2001 Upr. i kier. bud. i nadz. 434/Lb/2001



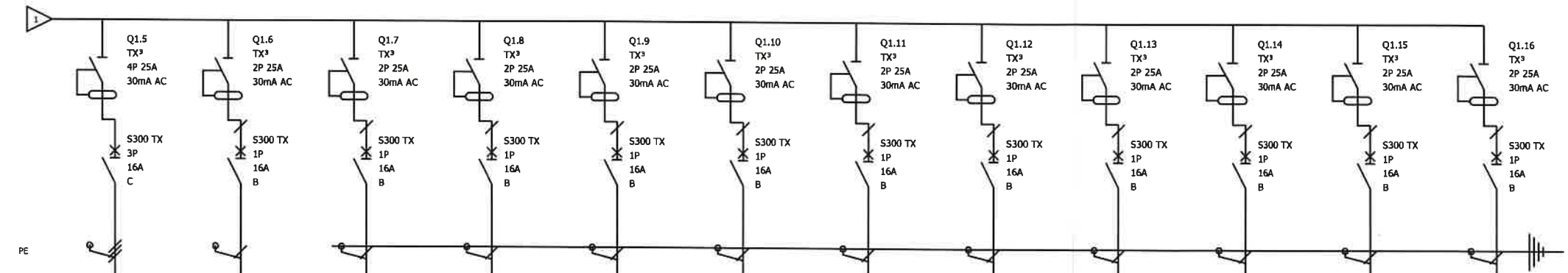
# Tabela parametrów projektowanych opraw

symbol oprawy	moc oprawy		barwa		strumień		stopień IP	współczynnik oddawania barw	trwałość panela LED	obudowa	klosz
	min	max	min	max	min	max					
R34	30	40	3900	4100	5100	5250	20/44	>80	min 55 000	Blacha stalowa	PMMA
S	16	20	3900	4100	1650	1800	54	>80	min 75 000	PP	PC/OPAL
I	4	6	3900	4100	450	500	65	>80	oprawa awaryjna autonomiczna		

realizacja PGE

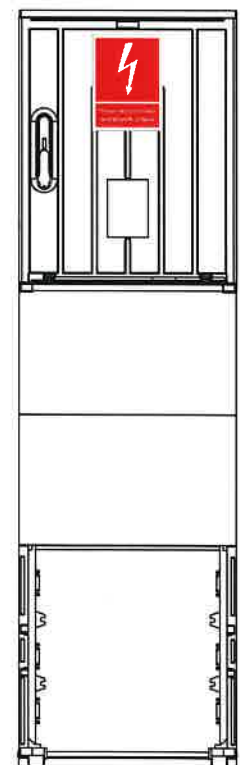


Oznaczenia zacisków					1	2	3	4	5	6	7	8
Opis	WLZ TL	lampka sygnalizacyjna	ograniczniki przepięć B+C 4P	zasilanie wyłączników p-poż	Oświetlenie	Oświetlenie	Oświetlenie	Oświetlenie	Gniazda 230V	Gniazda 230V	Gniazda 230V	Gniazda 230V
Przekrój przewodu	5x16	1,5	10	3x1,5	3x1,5	3x1,5	3x1,5	3x1,5	3x2,5	3x2,5	3x2,5	3x2,5
Typ kabla	YKY	Lgy	Lgy	HgDS	YDYP	YDYP	YDYP	YDYP	YDYP	YDYP	YDYP	YDYP



Oznaczenia zacisków	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Opis	Gniazdo 400V	Gniazda 230V	Gniazda 230V	Gniazda 230V	Gniazda 230V ogrzewanie	Gniazda 230V ogrzewanie	Gniazda 230V ogrzewanie	Gniazda 230V ogrzewanie	Gniazda 230V ogrzewanie	Gniazda 230V ogrzewanie	Gniazda 230V ogrzewanie	Gniazda 230V ogrzewanie
Przekrój przewodu	5x4	3x2,5	3x2,5	3x2,5	3x2,5	3x2,5	3x2,5	3x2,5	3x2,5	3x2,5	3x2,5	3x2,5
Typ kabla	YDY	YDYP	YDYP	YDYP	YDYP	YDYP	YDYP	YDYP	YDYP	YDYP	YDYP	YDYP

Wszystkie projektowane złącza należy wyposażać w zamki MASTER-KEY

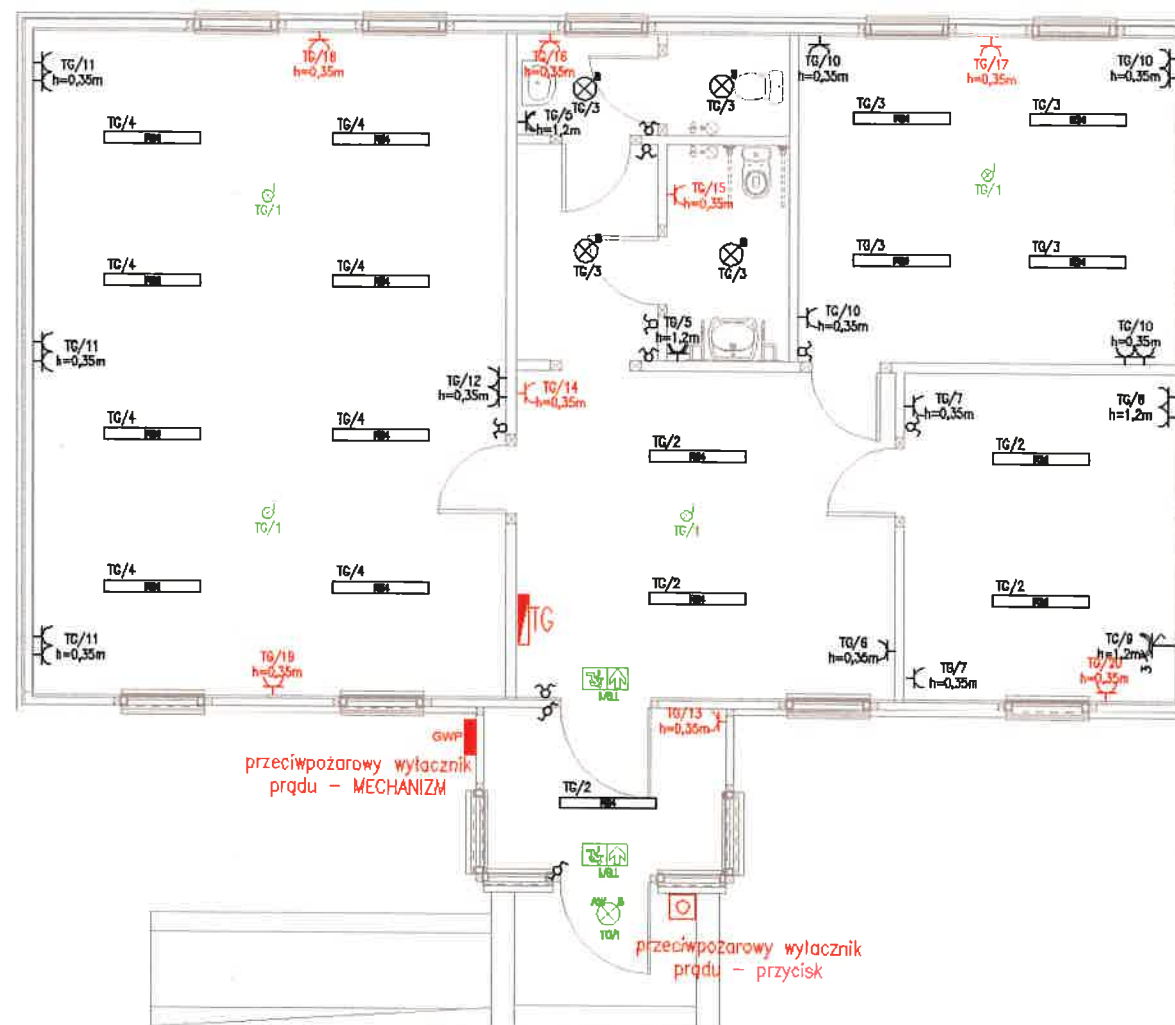


Obiekt : Budynek Centrum Etnograficzno-Wypoczynkowego Wsi Kownatki		
Adres inwestycji: Kownatki, gm. Łuków dz. nr ewid. 267		
Inwestor: Gmina Łuków, ul. Świdorska 12, 21-400 Łuków		
BRANŻA : ELEKTRYCZNA.	DATA : 12.2020	SKALA :
nazwa rysunku SCHEMAT TABLICY TG		
PROJEKTANT : mgr inż. Konrad Wereszczynski LUB/0247/PWOE/12	SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Grzegorz Dębowski 434/Lb/2001	nr rysunku E-TG nr strony

# RZUT PRZYZIEMIA

## Skala 1:100

### LEGENDA:



- oprawa typu R34 według tabeli z parametrami
- oprawa typu S według tabeli z parametrami
- oprawa typu E według tabeli z parametrami
- oprawa typu I według tabeli z parametrami
- AW** oprawa wyposażona w moduł awaryjny 1h
- łącznik schodowy 16 A
- łącznik świecznikowy 16 A
- łącznik jednobiegunowy 16 A
- gniazdo wtyczkowe z uziemieniem 230V 16 A
- gniazdo wtyczkowe z uziemieniem 230V 16 A
- gniazdo wtyczkowe pojedyncze w ramce zestawowej z uziemieniem 230V 16 A wyposażone w przesłone torów prądowych IP 44 - HERMETYCZNE
- tablica rozdzielcza typu.....
- GWP** przeciwpożarowy wyłącznik prądu - MECHANIZM
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu - PRZYCISK
- TG/2** nr obwody w tablicy rozdzielczej  
nr/nazwa tablicy rozdzielczej

RZECZOWNIA ds. ZABEZPIECZEN  
PRZECIWOPOŻAROWYCH  
mgr inż. Dorota Wardak, Nr upr. 450/2002  
(miejscowość, data)  
Zgodność projektu z wymaganiami  
ochrony przeciwpożarowej  
stwierdzona  
bez uwag

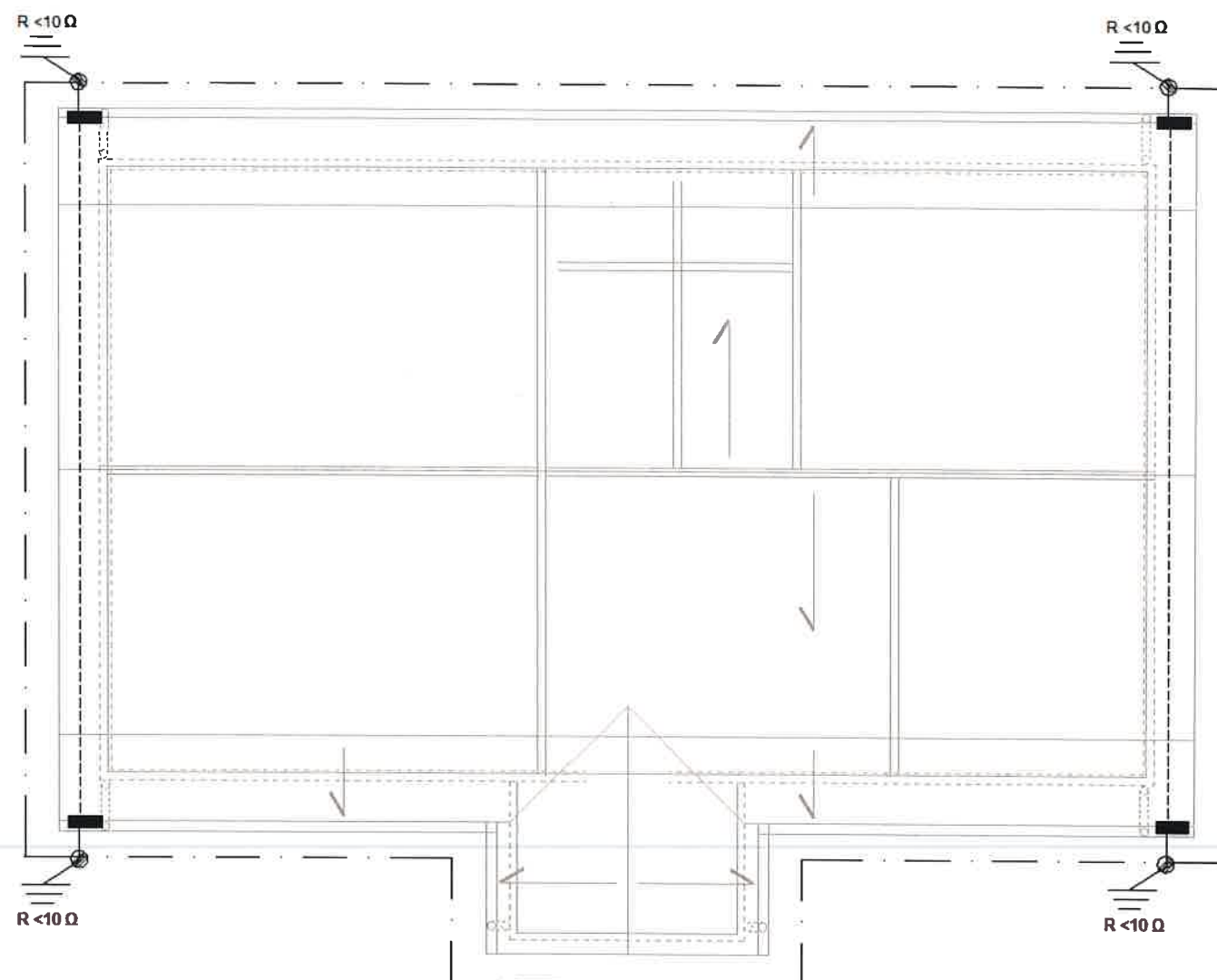
SYSTEM OCHRONY PRZED DOTYKIEM  
POŚREDNIM SZYBKIE WYŁĄCZENIE  
NAPIĘCIA WYŁĄCZNIK  
RÓŻNICOWO-PRĄDOWY PRACUJĄCY  
W SYSTEMIE TN-S

Obekt : Budynek Centrum Etnograficzno-Wypoczynkowego Wsi Kownatki		
Adres inwestycji: Kownatki, gm. Łuków dz. nr ewid. 267		
Inwestor: Gmina Łuków, ul. Świdorska 12, 21-400 Łuków		
BRANŻA : ELEKTRYCZNA.	DATA : 12.2020	SKALA : 1:100
nazwa rysunku RZUT PRZYZIEMIA		
PROJEKTANT : mgr inż. Krzysztof Wieruszkiński Kownatki, 21-400 Łuków Nr upr. LUB/0247/PWOE/12	SPRAWDZAJĄCY : mgr inż. Grzegorz Dębowski 434/Lb/2001	nr rysunku E-01 nr strony



# RZUT DACHU

## Skala 1:100



Otok odgromowy uziemiający bednarką  
z FeZn 30x4 mm  
1,0 m od fundamentów budynku

Zwody poziome niskie drut FeZn  $\phi$  8 mm  
Przewody odprowadzające drut FeZn  $\phi$  8

złącza kontrolne w puszkach PZO

R < 10 Ω

STAROSTWO POWIATOWE  
W ŁUKOWIE  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
I ARCHITEKTURY  
21-400 Łuków, ul. Piłsudskiego 14

Odwolania do nazw Producentów i typów materiałów należy traktować jako przykładowe w celu określenia niezbędnych wymogów i parametrów technicznych elementów z jakich musi być wykonana projektowana instalacja. Oznacza to, że dopuszczalne jest ich zastąpienie materiałami o parametrach nie gorszych pod warunkiem posiadania dopuszczenia do stosowania w budownictwie na terenie Polski oraz uzgodnienia z Inwestorem i Projektantem.

Przewody odprowadzające chronić należy do wysokości 20 cm poniżej gruntu i 30 cm nad ziemią przed korozją. Przewody odprowadzające wykonać metodą naciągową z ułożeniem n/t w drzwiczkami rewizyjnymi do zacisków kontrolnych na wysokości 0,8m. Instalację odgromową należy objąć wszystkie metalowe części dachu jak również kominy. Na kominach należy wykonać iglice o wysokości 1m i połączyć z instalacją.

<b>Obiekt :</b> Budynek Centrum Etnograficzno-Wypoczynkowego Wsi Kownatki		
<b>Adres Inwestycji:</b> Kownatki, gm. Łuków dz. nr ewid. 267		
<b>Inwestor:</b> Gmina Łuków, ul. Świderska 12, 21-400 Łuków		
<b>BRANŻA :</b> ELEKTRYCZNA.	<b>DATA :</b> 12.2020	<b>SKALA :</b> 1:100
<b>nazwa rysunku</b> RZUT DACHU		
<b>PROJEKTANT :</b> mgr inż. Krzysztof Kiereszczyński Kownatki, ul. Piłsudskiego 14 Nr upr. LUB/024/PWOE/12	<b>SPRAWDZAJĄCY :</b> mgr inż. Grzegorz Dębowski 434/Lb/2001	<b>nr rysunku</b> E-02 <b>nr strony</b>